

UNIVERSIDAD ESTATAL DE BOLÍVAR

FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS, GESTIÓN EMPRESARIAL E INFORMÁTICA

ESCUELA DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y DESARROLLO TURÍSTICO

CARRERA DE TURISMO Y HOTELERÍA

MODALIDAD DE TITULACIÓN: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

TEMA:

DISEÑO DE UNA ECO – ALDEA APLICANDO TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN NATURAL, COMO APORTE PARA EL DESARROLLO DEL TURÍSMO EN LA PARROQUIA SALINAS, CANTÒN GUARANDA, PROVINCIA BOLÌVAR AÑO 2018".

AUTORA:

ALDAZ PUNINA AMPARITO MARIBEL

GUARANDA- ECUADOR

AÑO 2019



UNIVERSIDAD ESTATAL DE BOLÍVAR
FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS, GESTIÓN EMPRESARIAL E INFORMÁTICA

ESCUELA DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y DESARROLLO TURÍSTICO

CARRERA DE TURISMO Y HOTELERÍA

DISEÑO DE UNA ECO – ALDEA APLICANDO TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN NATURAL, COMO APORTE PARA EL DESARROLLO DEL TURÍSMO EN LA PARROQUIA SALINAS, CANTÒN GUARANDA, PROVINCIA BOLÌVAR AÑO 2018.

PROYECTO DE INVESTIGACIÓN PRESENTADO COMO REQUISITO PARCIAL PARA APROBAR EL TRABAJO DE TITULACIÓN, PARA OPTAR EL TÍTULO DE: INGENIERA EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS TURÍSTICAS Y HOTELERAS

AUTORA

ALDAZ PUNINA AMPARITO MARIBEL

DIRECTOR

ING. GABRIEL PILCO MSc.

PARES ACADÉMICOS

ING. FARHAB HERNÁNDEZ A. MSc.

BIOL. CARLOS PEÑA MSc.

GUARANDA, 2019

DERECHOS DE AUTOR

Yo Amparito Maribel Aldaz Punina en calidad de autora del trabajo de investigación:

DISEÑO DE UNA ECO – ALDEA APLICANDO TÉCNICAS DE CONSTRUCIÓN NATURAL, COMO APORTE PARA EL DESARROLLO DEL TURISMO EN LA PARROQUIA SALINAS, CANTÒN GUARANDA, PROVINCIA BOLÌVAR, AÑO 2019, autorizo a la Universidad Estatal de Bolívar hacer uso de todos los contenidos que me pertenece o parte de los que contiene esta obra, con fines estrictamente académicos o de investigación.

Los derechos que como autores me corresponden, con excepción de la presente autorización, seguirán vigentes a mi favor, de conformidad con lo establecido en los artículos 5, 6, 8; 19 y demás pertinentes de la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

Asimismo, autorizo a la Universidad Estatal de Bolívar para que realice la digitalización y publicación de este trabajo de investigación en el repositorio virtual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 144 de la Ley Orgánica de Educación Superior.

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN GUARANDA

Firma:

Amparito Maribel Aldaz Punina

0202345872

I

APROBACIÓN POR PARTE DEL TRIBUNAL DEL JURADO

Tribunal	Fecha	Firma
Ing. Ramiro Jaramillo Msc.	22/07/2019	.....
Lic. Gabriel Pilco Msc.	22/07/2019	.....
Biol. Carlos Peña Msc.	22/07/2019	.....
Lic. Fharab Hernlandez A.	22/07/2019	.....

APROBACIÓN DEL TUTOR DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

ING. SEGUNDO GABRIL PILCO MANOBANDA MSc., DIRECTOR DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN, A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA

CERTIFICA

Que el Proyecto de Investigación denominado: "**DISEÑO DE UNA ECO – ALDEA APLICANDO TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN NATURAL, COMO APORTE PARA EL DESARROLLO DEL TURÍSMO EN LA PARROQUIA SALINAS, CANTÒN GUARANDA, PROVINCIA BOLÌVAR AÑO 2018.**", de autoría de **ALDAZ PUNINA AMPARITO MARIBEL,** estudiante de la carrera de Turismo y Hotelería, ha sido concluido por parte de su autora, con la revisión del suscrito en calidad de Director del Trabajo; y, al cumplir con los requisitos y lineamientos establecidos por la Facultad, faculto el trámite siguiente.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.

Guaranda, 23 de septiembre del 2019

Ing. Gabriel Pilco MSc.
DIRECTOR

III

APROBACIÓN DE PAR ACADÉMICO DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

BIÓL. CARLOS OSWALDO PEÑA GUAMÁN MSc., PAR ACADÉMICO DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN, A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA

CERTIFICA

Que el Proyecto de Investigación denominado: "**DISEÑO DE UNA ECO – ALDEA APLICANDO TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN NATURAL, COMO APORTE PARA EL DESARROLLO DEL TURÍSMO EN LA PARROQUIA SALINAS, CANTÒN GUARANDA, PROVINCIA BOLÌVAR AÑO 2018.**", de autoría de **ALDAZ PUNINA AMPARITO MARIBEL,** estudiante de la carrera de Turismo y Hotelería, ha sido concluido por parte de su autora, con la revisión del suscrito en calidad de Par Académico del Trabajo; y, al cumplir con los requisitos y lineamientos establecidos por la Facultad, faculto el trámite siguiente.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.

Guaranda, 23 de septiembre de 2019

Biol. Carlos Peña MSc.
PAR ACADÉMICO

IV

APROBACIÓN DE PAR ACADÉMICO DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

ING. FHARAB DE LOURDES HERNÁNDEZ AGUIAR MSc., EN CALIDAD DE PAR ACADÉMICO DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN, A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA

CERTIFICA

Que el Proyecto de Investigación denominado: **"DISEÑO DE UNA ECO – ALDEA APLICANDO TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN NATURAL, COMO APORTE PARA EL DESARROLLO DEL TURÍSMO EN LA PARROQUIA SALINAS, CANTÒN GUARANDA, PROVINCIA BOLÌVAR AÑO 2018."**, de autoría de **ALDAZ PUNINA AMPARITO MARIBEL,** estudiante de la carrera de Turismo y Hotelería, ha sido concluido por parte de su autora, con la revisión del suscrito en calidad de Par Académico del Trabajo; y, al cumplir con los requisitos y lineamientos establecidos por la Facultad, faculto el trámite siguiente.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.

Guaranda, 23 de septiembre de 2019

Ing. Fharab Hernández A. Msc.
PAR ACADÉMICO

DEDICATORIA

Este trabajo se lo dedico a mi Dos del cielo por regalarme esta maravillosa vida lleno de amor, salud y bienestar, a mis padres Marcelino Aldaz y Sarita Punina por apoyar incondicionalmente en la buenas y en las malas y han sido mi motor fundamental para culminar con esta fase académica tan importante en mi vida, también a mi esposo e hija por regalarme ese tiempo y apoyarme para perseguir mis sueños de ser una profesional y a toda mi familia que han apoyado y ayudado siempre en lo que he necesitado.

Amparito Aldaz

TABLA DE CONTENIDOS

DERECHOS DE AUTOR

¡Error! Marcador no definido.

APROBACIÓN POR PARTE DEL JURADO **¡Error!**

Marcador no definido.

APROBACIÓN DEL TUTOR DEL TRABAJO DE TITULACIÓN **¡Error!**

Marcador no definido.

APROBACIÓN DE PAR ACADÉMICO DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

¡Error! Marcador no definido.

APROBACIÓN DE PAR ACADÉMICO DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

¡Error! Marcador no definido.

DEDICATORIA VI

TABLA DE CONTENIDOS VII

ÍNDICE DE TABLAS X

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES XII

RESUMEN 1

CAPITULO I 4

INTRODUCCIÓN 4

1.1 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA 7

1.2 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA 7

1.3. OBJETIVOS 9

1.3.1 OBJETIVO GENERAL 9

1.3.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS 9

JUSTIFICACIÓN 10

CAPITULO II 11

MARCO CONCEPTUAL 11

2.1 MARCO GEO REFERENCIAL 34

2.2 MARCO LEGAL 53

CAPITULO III 74

3.1 DISEÑO METODOLOGICO 74

3.1.1 Tipos de Investigación 74

3.2 VARIABLES QUE REQUIEREN SER MEDIDAS Y OBSERVADAS 76

3.3 INSTRUMENTOS Y TÉCNICAS APLICADAS EN LA INVESTIGACIÓN 80

3.4 UNIVERSO Y MUESTRA 81

CAPITULO IV 83

RESULTADOS POR OBJETIVOS 83

4. DESARROLLO DEL ESTUDIO DE MERCADO 83

4.1 Situación actual de la Parroquia Salinas 83

4.2 Planta Turística 83

4.3 Matriz FODA de la Parroquia Salinas 84

4.4 Estrategias de Marketing 85

4.5 Tabulación e interpretación de las encuestas 87

5. ESTUDIO TÉCNICO 113

5.1 Distribución física del espacio a utilizar 113

Localización del proyecto: 113

5.2 Diseño de la Eco-aldea y los elementos que la componen 114

5.3 Técnica natural que se va a utilizar en las construcciones 114

Técnica de la quincha o bahareque 114

5.4 Distribución de los elementos que componen la eco-aldea 122

5.4.1 Cortinas rompe vientos 122

5.4.2 Construcción de la cabaña de dos plantas 124

5.4.3 Baño seco (o compostero) 132

5.4.4 Huerta ecológica 134

5.4.6 Granja para animales domésticos 138

5.4.7 Diseño de áreas verdes 138

6. Identificación de la empresa 140

6.2 Productos que dispone la eco-aldea 141

6.1 Inversión requerida para la eco-aldea 146

7. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS QUE BRINDARÁ LA ECO-ALDEA 160

5.8.1. Alojamiento 160

5.8.2 Alimentación 160

5.8.3 Actividades Recreativas 161

CONCLUSIONES 163

BIBLIOGRAFÍA 165

ÍNDICE DE TABLAS **pag.**

Tabla 1. Clasificación de los materiales de construcción natural.....21

Tabla 2. Principales elementos contaminantes en la construcción.....22

Tabla 3. Materiales de construcción natural recomendados 24

Tabla 4. Población cabecera parroquial y comunidades 40

Tabla 5. Nivel de educación en parroquia Salinas 41

Tabla 6. Restaurant en la Parroquia Salinas. 49

Tabla 7. Servicios de Hospedaje 50

Tabla 8. Variable Independiente 76

Tabla 9. Variable Dependiente.....79

Tabla 10. Fortalezas, Oportunidades, Debilidades y Amenazas 84

Tabla 11.Género de los encuestados 88

Tabla 12. Edad de los encuestados.....89

Tabla 13. Ciudad o país de procedencia de los encuestados.....90

Tabla 14. Nivel de estudio de los visitantes.....92

Tabla 15. Estado civil de los encuestados 93

Tabla 16. Cuando viaja lo hace en compañía de 94

Tabla 17. A través de qué medios ha obtenido información.....96

Tabla 18. ¿Conoce usted en Salinas algún centro turístico ecológico?.....98

Tabla 19. Cuándo usted visita un lugar a que le daría preferencia?.....99

Tabla 20. ¿Qué tipo de hospedaje prefiere usted cuando viaja? 101

Tabla 21. Con qué frecuencia visita establecimientos en ambientes naturales.....103

Tabla 22. ¿Cuál es el tiempo de su estadía?.....104

Tabla 23. ¿Está familiarizado con el término eco- aldea?.....105

Tabla 24. ¿Qué tan interesante es para usted esta modalidad de hospedaje?.....106

Tabla 25. ¿Cuál o cuáles de las siguientes características le atraen de la eco-aldea? 108

Tabla 26. ¿Le gustaría pasar su estancia en una eco-aldea?.....109

Tabla 27. De acuerdo a sus ingresos, ¿cuánto estaría usted dispuesto(a) a pagar?.....110

Tabla 28. ¿Cuánto dinero generalmente gasta en un viaje? 111

Tabla 29. Ventajas y Desventajas de una casa de barro.....124

Tabla 30. Inversión Inicial 146

Tabla 31. Adecuación para las cabañas pequeñas de 43,5 m^2.....149

Tabla 32. Utensilios y mueblería de la cocina 149

Tabla 33. Equipamiento y Mueblería.....150

Tabla 34. Equipamiento del baño.....151

Tabla 35. Total de Inversión en las tres cabañas.....151

Tabla 36. Cafetería, Utensilios y menaje 152

Tabla 37. Mueblería para la cocina y el salón.....153

Tabla 38. Adecuación de habitaciones de la cabaña de dos niveles 153

Tabla 39. Requerimiento de personal y sueldos.....154

Tabla 40. Presupuesto de la promoción 155

Tabla 41 Matriz de Impacto ambiental 156

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES **pag.**

Ilustración 1. Orgánico funcional 43

Ilustración 2. Genero de los encuestados.....88

Ilustración 3. Edad de los encuestados 89

Ilustración 4. País de procedencia de los encuestados.....90

Ilustración 5. Nivel de estudio de los encuestados 92

Ilustración 6. Estado civil de los encuestados 93

Ilustración 7. Cuando viaja lo hace en compañía de 94

Ilustración 8. A través de qué medios ha obtenido información 96

Ilustración 9. Conoce usted en Salinas algún centro turístico ecológico?.....98

Ilustración 10. ¿Cuándo usted visita un lugar a que le daría preferencia? 99

Ilustración 11. ¿Qué tipo de hospedaje prefiere usted cuando viaja?.....101

Ilustración 12. Con qué frecuencia visita establecimientos de ambientes naturales 103

Ilustración 13. ¿Cuál es el tiempo de su estadía? 104

Ilustración 14. ¿Está familiarizado con el término eco- aldea?.....105

Ilustración 15. ¿Qué tan interesante es para usted esta modalidad de hospedaje.....106

Ilustración 16. ¿Cuál de las siguientes características le atraen de la eco-aldea?.....108

Ilustración 17. ¿Le gustaría pasar su estancia en una eco-aldea?.....109

Ilustración 18. De acuerdo a sus ingresos, ¿cuánto pagaría ud 110

Ilustración 19. ¿Cuánto dinero generalmente gasta en un viaje? 111

Ilustración 20. Encarrizado (varas de caña guadua y madera) 115

Ilustración 21. Prueba granulométrica.....117

Ilustración 22. Prueba de plasticidad.....117

Ilustración 23. Prueba de resistencia 118

Ilustración 24. Prueba de la bolita 119

Ilustración 25. Huella del punto exacto de la mezcla 120

Ilustración 26. Revestimiento con barro naranja 122

Ilustración 27. Cortina rompe vientos 123

Ilustración 28. Protección de cimientos.....127

Ilustración 29. Plano arquitectónico de la primera planta de la cabaña de dos niveles...128

Ilustración 30. Plano arquitectónico de la segunda planta de la cabaña de dos niveles ..129

Ilustración 31. Diseño arquitectónico cabaña de dos niveles 130

Ilustración 32. Plano arquitectónico de la cabaña 131

Ilustración 33. Fachada frontal y lateral de la cabaña 132

Ilustración 34.Baño seco (compostero) 133

Ilustración 35. Huerta orgánica 136

Ilustración 36. Pozo captador de agua.....137

Ilustración 37. Implantación General de la eco- aldea 139

Ilustración 38. Estructura Organizacional de la Eco-aldea.....142

UNIVERSIDAD ESTATAL DE BOLÌVAR

FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS GESTIÒN EMPRESARIAL E INFORMATICA

CARRERA DE TURÍSMO Y HOTELERÍA

TEMA:

DISEÑO DE UNA ECO – ALDEA APLICANDO TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN NATURAL, COMO APORTE PARA EL DESARROLLO DEL TURISMO EN LA PARROQUIA SALINAS, CANTÒN GUARANDA, PROVINCIA BOLÌVAR.

AUTORA:

AMPARITO MARIBEL ALDAZ PUNINA

DIRECTOR

LIC. GABRIEL PILCO

Guaranda, Junio 2019

RESUMEN

El proyecto diseño de una eco-aldea con técnicas de construcción natural en la Parroquia Salinas para el fortalecimiento y desarrollo del Turismo, tiene como finalidad dar a conocer nuevas alternativas de vida sustentable para reducir la problemática ambiental, enfocando en las técnicas naturales de construcción, de esta manera tratar de frenar la contaminación ambiental que causa efectos negativos en el núcleo familiar, enfocando en la sostenibilidad y armonía con la naturaleza donde se pondrá a disposición de los visitantes instalaciones adecuadas y amigables para la prestación de servicios de alojamiento y alimentación orgánica también se ofrecerá áreas recreativas en contacto con la naturaleza, esto es una opción de visita para las personas que buscan actividades diferentes a su cotidianidad de esta manera se ampliara la planta turística en Salinas y aportara al desarrollo del turismo ecológico.

Una eco-aldea es una comunidad ecológica donde todo lo que produce a su alrededor se convierte en algo útil para dar un segundo uso, sus construcciones son de material natural el manejo de residuos que no contamina, los paneles solares y el manejo de aguas grises serán un ejemplo de una construcción Natural.

La eco-aldea está relacionada con la permacultura que es cultura permanente no solo de alimentación sino también de la forma de vivir, se pretende cambiar de ideología para las nuevas generaciones y cultivar así la ética cultural y ambiental.

En la investigación de este proyecto se acudió a fuentes primarias y secundarias para tomar referencias acerca del tema propuesto, lo fuerte para poder obtener un resultado positivo y rentable dentro de la investigación es el estudio de mercado y conocer el perfil del visitante mediante la aplicación de una encuesta, teniendo como resultados respuestas positivas que ayudan a la aplicación del proyecto. Estos resultados permiten saber y conocer que estos proyectos son aceptados para llevar a cabo y aplicar así una ética ambiental.

Palabras Claves: Eco aldea, permacultura, construcción, desarrollo turístico,

ABSTRACT

The project design of an eco-village with natural construction techniques in the Salinas Parish for the strengthening and development of Tourism, aims to raise awareness of new alternatives for sustainable living to reduce environmental problems, focusing on natural construction techniques, in this way try to stop environmental pollution that causes negative effects in the family nucleus, focusing on sustainability and harmony with nature, where adequate and friendly facilities for the provision of accommodation and organic food services will be made available to visitors. recreational areas will be offered in contact with nature, this is a visit option for people who seek activities different from their daily life in this way will expand the tourist plant in Salinas and contribute to the development of ecological tourism.
An eco-village is an ecological community where everything it produces around it becomes useful for a second use, its buildings are made of natural material, waste management that does not pollute, solar panels and gray water management they will be an example of a Natural construction.

The eco-village is related to permaculture, which is a permanent culture not only of food but also of the way of life, it is intended to change the ideology for the new generations and cultivate cultural and environmental ethics.

In the investigation of this project, primary and secondary sources were used to take references about the proposed topic, how strong to obtain a positive and profitable result within the research is the market study and to know the profile of the visitor through the application of a survey, having as results positive answers that help the application of the project. These results allow us to know and know that these projects are accepted to carry out and thus apply an environmental ethic.

Keywords: Eco village, permaculture, construction, tourist development,

CAPITULO I
INTRODUCCIÓN

El estudio para el diseño de la eco-aldea en la Parroquia Salinas constituye una importante opción de diversificación para que los turistas tengan más opciones de hospedaje durante su estancia o visita a la parroquia; por otro lado se generará mayores ingresos, producto de la actividad turística, beneficiando a la localidad, de esta manera se asegura la sostenibilidad del turismo en la zona. Además, se considera un punto clave debido a que se encuentra en las proximidades de la Reserva de Producción de Fauna Chimborazo, la misma que permite ser un punto estratégico para el desarrollo del producto.

Se realiza este estudio para analizar la factibilidad de implementar una eco-aldea utilizando materiales amigables con el ambiente, se pretende distribuir dentro de 2 hectáreas rodeado de un entorno natural, las instalaciones brindarán la mejor comodidad, servicio y detalles dentro de cada habitación con un ambiente típico de la zona, destinada especialmente a turistas cuyos intereses sean hospedarse en un lugar donde puedan compartir con la naturaleza.

La eco- aldea se caracteriza por ser totalmente ecológica, por ende se pretende aplicar prácticas de turismo sostenible prestando servicios de alojamiento y alimentación en instalaciones construidas con materiales naturales, por la ubicación de la eco-aldea y dar realce a su nombre se tomará en cuenta los parámetros de higiene y tratamiento de aguas grises para el cual se instalará un sistema natural de drenaje para evitar la contaminación directa al ambiente, para la energía se pretende utilizar paneles solares los mismos que recargan con la luz natural, los paneles abastecerán de energía eléctrica a toda la aldea incluyendo instalaciones de agua caliente para la cocina y el baño, la combinación con botellas de vidrio en la construcción ayudará a ahorrar energía en el día.

El modelo ha de servir para que las comunidades locales existentes (aldeas, pequeños pueblos y ciudades, barrios de grandes ciudades) tengan una referencia que les permita establecer criterios objetivos y pautas de desarrollo para avanzar en su propia sostenibilidad (ecológica, económica, social y cultural). Si el modelo se prueba con éxito en comunidades intencionales, sus resultados se podrán aplicar después con más facilidad a las comunidades locales existentes. Quien esté interesado en crear una eco-aldea tiene dos opciones: partir de cero, creando una comunidad intencional que contenga los elementos citados anteriormente; o

trabajar en su comunidad local con personas afines, con políticos y representantes sociales para tratar de incorporar poco a poco alguno de los elementos del modelo.

Es necesaria porque la única manera en que podemos hacer de la sostenibilidad un agente realmente transformador es trabajando con la gente, en los lugares donde la gente vive, vinculados en la política local, creando o impulsando asociaciones culturales, económicas, modelando actitudes y comportamientos basados en una ética diferente, una ética del cuidado del otro y del respeto por lo diferente. Es urgente trabajar con esta modalidad de proyectos porque el deterioro de la comunidad local es cada vez mayor y dependiente del capital exterior, con la ideología actual tenemos menos capacidad organizativa, y se va descuidando la relación con su entorno y su gente.

No se trata de volver para atrás, en busca de una comunidad tradicional, donde la gente vivía en armonía y feliz con su existencia. Se trata de entender la modernidad de otra manera, no sólo como desarrollo económico, sino como desarrollo humano. Un centro que nos habla de costumbres, de tradición, de elementos que conforman la identidad del lugar, un centro en el que se halla el alma del lugar, nos permite diferenciarnos del pasado y experimentarnos con el presente, que nos permite expresar lo que somos de acuerdo a cada época.

La presente investigación busca minimizar el impacto ambiental utilizando materiales del medio los cuales contribuyen al desarrollo económico, social y ambiental del lugar y así disminuir la contaminación del ambiente; la cual es ocasionada por el hombre en un porcentaje considerado, cumpliendo así con uno de los objetivos del milenio y que también se menciona en el PLANDETUR 2020, que dice "se debe garantizar la sostenibilidad ambiental, a través de un cambio del paradigma en el propio sistema turístico, en todas las actividades y ámbitos".

Estos trabajos amigables con el ecosistema son empleados en varios países de todo el mundo como en México, Colombia, Ecuador, Perú, Bolivia, Argentina en el sur y norte de Chile las edificaciones de materiales naturales son patrimonio de muchas familias que conservan esta cultura de tiempos inmemorables, con este proyecto se espera ser un gran aporte para el desarrollo y fortalecimiento del turismo en la Parroquia Salinas.

Es importante tomar en cuenta la necesidad de investigar desde un ámbito universitario para conocer nuevas construcciones sociales, abordarlas y obtener conocimientos. Con la investigación se busca reflexionar sobre que se puede aprender de estas comunidades para

mejorar como humanidad tomando en cuenta que estos cambios pueden darse en gran escala y el proceso de adaptación puede ser lento.

Este proyecto está estructurado en cuatro capítulos el primero se refiere a la introducción, problemática, objetivos y justificación que son primordiales para dar a conocer la idea del proyecto y a donde se pretende llegar con la investigación, en el segundo capítulo determina la fundamentación teórica como direccionamiento para realizar la investigación, así dando origen al capítulo tres donde da a conocer la metodología propuesta para trabajar a través de técnicas e instrumentos para cumplir con cada objetivo, el último capítulo da a conocer los resultados obtenidos luego de todo el proceso investigativo.

1.1 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

¿Cómo la eco-aldea puede aportar al desarrollo turístico de la parroquia Salinas del Cantón Guaranda?

1.2 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

En la parroquia de Salinas el proceso de modernización tiene un inicio aproximadamente por los años 70 como un resultado de un largo proceso de contactos e intercambios interculturales, el cual se ha acelerado durante los últimos 40 años con la introducción de emprendimientos micro empresariales, instalación de servicios públicos: salud, educación, plan de vivienda, cabildo y la actividad turística, esta última obliga a los habitantes a mejorar la infraestructura para la prestación de servicios de calidad, pero dejaron de lado las técnicas de construcción ancestral que son amigables con el medio ambiente y no generan impacto en la naturaleza.

Con lo mencionado anteriormente, las viviendas de construcción ancestral perdieron valor frente a las modernas instalaciones.

En la actualidad el turismo ha tomado nuevos rumbos de realizar actividades amigables con el ambiente y ligadas al conocimiento a través de experiencias vivenciales e intercambio de conocimientos y saberes ancestrales.

A nivel de nuestro País y en la Provincia Bolívar dio lugar a un proceso de migración del campo a la ciudad, disminuyendo la población de agricultores y pequeños productores los mismos que no pueden acceder a servicios complementarios debido a que muchas personas migraron en busca de mejores condiciones de vida, sin embargo los que permanecieron en el lugar han ido modificándose y renovando, buscando alternativas frente a la problemática ambiental de ahí surgen las comunidades autosustentables con una visión ambientalista, fomentando alternativas de vivir en armonía con la naturaleza tomando como ejemplo las Eco-Aldeas, resultando así una alternativa de regresar de la ciudad al campo, pero con una nueva visión de trabajar con la naturaleza más que en contra de ella.

Al hablar de Eco-Aldeas podemos distinguir aspectos como: la sustentabilidad, sostenibilidad y la importancia de vivir en comunidad, estamos cambiando la mentalidad para revitalizar las técnicas ancestrales adaptando al mundo moderno antiguamente estas construcciones solo fueron viviendas para las familias ahora podemos adaptar para prestar servicios complementarios como de alimentación alojamiento y distracción para los visitantes

que desean conocer y palpar las construcciones naturales, hoy en la actualidad es curioso ver una construcción de tierra adecuada con estos servicios y a disposición de la localidad.

Con este proyecto se ampliara y diversificara la planta turística en la Parroquia Salinas esto ayudara a la dinamización económica de la localidad.

En el sector turístico hoy en día se ve que muchas personas ya sean turistas nacionales o extranjeros, prefieren quedar en lugares acogedores en contacto con la naturaleza, donde puedan disfrutar de un ambiente armónico consigo mismo una opción recomendable seria en una Eco-Aldea sustentable que puedan tener total comodidad. En la Parroquia Salinas y a nivel de nuestra Provincia seremos los pioneros al poner en práctica este proyecto de investigación, de este manera aportaremos al desarrollo turístico local.

Para la solución de todos los problemas presentados en la actualidad en nuestra Parroquia de Salinas propongo un cambio de mentalidad y ética ambiental para tener una vida saludable y en armonía con la naturaleza.

1.3. OBJETIVOS

1.3.1 OBJETIVO GENERAL

Diseñar una Eco-aldea con técnicas de construcción natural en la Parroquia Salinas para el fortalecimiento y desarrollo del Turismo.

1.3.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Aplicar un estudio de mercado para identificar el cliente objetivo, sus necesidades, intereses y preferencias.

- Realizar un estudio técnico y de costo para establecer los recursos necesarios para la construcción de la eco-aldea

- Definir los servicios complementarios que brindará la eco-aldea

JUSTIFICACIÓN

Es de vital importancia trabajar en estos proyectos innovadores y sostenibles porque los turistas y sus gustos varían de acuerdo al pasar el tiempo, en ciertas ocasiones los turistas estarían dispuestos a conocer lugares no tan concurridos pero que cumplan con las expectativas, que las actividades que se desarrollan en dicho lugar sean tradiciones locales; actividades que no se ofertan en las grandes ciudades o lugares turísticos conocidos con el fin de que esto los aleje de su rutina diaria y a su vez estarían dando a conocer y a compartir su cultura con los visitantes.

Para alcanzar los objetivos de estudio propuesto en la presente investigación, es de suma importancia la revisión de estudios preliminares relevantes que serán abordados en la investigación.

El diseño de la eco-aldea es relevante porque permite revitalizar la cultura ancestral y adaptar a la realidad actual poniendo a disposición instalaciones para la prestación de servicios complementarios como hospedaje en habitaciones térmicas adecuadas para subsistir al clima de Salinas, dispone también de alimentación orgánica cultivada en el mismo lugar, las actividades recreativas son un boom al ofertar en las eco-aldeas porque permite convivir con los que aceres de las familias.

Es trascendental hablar de construcciones antiguas con materiales naturales aplicando técnicas ancestrales, esto permite revitalizar la cultura y mejorar las técnicas para un mejor estilo de vida, en la actualidad estos trabajos se puede adaptar a las necesidades de cada persona o lugar, en caso de la parroquia Salinas estas construcciones son necesarias y aconsejables para brindar un mejor estilo de vida para evitar enfermedades causadas por el frio, estas construcciones aporta abrigo, confort y condiciones térmicas que ayuda a mantener un ambiente acogedor y confortable así ofreciendo mejores condiciones de vida y bienestar.

CAPITULO II

MARCO CONCEPTUAL

Arquitectura sostenible.- Es aquella que tiene en cuenta el impacto que va a tener la edificación durante todo su ciclo de vida, desde su construcción, pasando por su uso y su derribo final. Considera los recursos que va a utilizar, los consumos de agua y energía de los propios usuarios y finalmente, qué sucederá con los residuos que generará la construcción en el momento que se derribe. La bioconstrucción como alternativa de recuperación de la arquitectura tradicional (Huancayo 2017).

Su principal objetivo es reducir estos impactos ambientales y asumir criterios de implementación de la eficiencia energética en su diseño y construcción. Todo ello sin olvidar los principios de confortabilidad y salud de las personas que habitan en este tipo de construcciones. Relaciona de forma armónica las aplicaciones tecnológicas, los aspectos funcionales y estéticos y la vinculación con el entorno natural o urbano, para lograr hábitats que respondan a las necesidades humanas en condiciones saludables, sostenibles e integradoras".

Autosuficiencia alimentaria.- Es la capacidad de producir la mayoría de los alimentos que precisa una nación o un hogar y de confiar en ella para satisfacer sus necesidades alimentarias.

Un hogar, con autosuficiencia alimentaria, es uno que produce la mayoría de los alimentos que necesita es decir, cultivaría la familia misma maíz, frijoles, tomates, criaría gallinas, si es que eso fuera la mayor parte de lo que come.

Aun así, dependería de otros alimentos comestibles, si cada familia produjese todo lo que consume y no dependiese de nadie más. Esto es una *autosuficiencia alimentaria familiar absoluta*.

Agroturismo.- Según la Organización Mundial del Turismo – OMT– el agroturismo sería sinónimo de turismo rural y se podría definir como aquel tipo de turismo centralizado en entornos rurales que utilizan y aprovechan las instalaciones y recursos del mundo rural como, por ejemplo, las granjas, huertas las explotaciones agrarias, restaurants con comida orgánica etc.

El agroturismo es importante por varias razones sirve como motor dinamizador de las comunidades rurales, contribuye a evitar el deterioro del planeta convierte en una respuesta justa y acertada para los problemas ambientales, da respuesta a la sostenibilidad y a la restricción de energías contaminantes e impulsa a la inversión en granjas orgánicas.

Acabados:

Pinturas e Impermeabilizaciones.- Es la etapa de culminación de la construcción este es el momento donde se aplica la pintura natural (barro) mezclando con productos para impermeabilizar, estos corresponden a pinturas, solventes, impermeabilizantes, madera, papel, cartón, envases plásticos.

Instalaciones.- Se refiere al trabajo técnico especializado en instalaciones de redes hidráulicas, eléctricas, sanitarias, de calefacción, de datos, de gas, sistema contra incendios, sistema de seguridad.

Biodiversidad o diversidad biológica.- A la variabilidad de organismos vivos de cualquier fuente y los derivados de los mismos, incluidos: los ecosistemas terrestres y marinos, otros ecosistemas acuáticos y, los complejos ecológicos de los que forman parte; comprende la diversidad dentro de cada especie, entre especies y de los ecosistemas. La biodiversidad ecuatoriana además comprende las especies migratorias La biodiversidad constituye la base del capital natural del país, capaz de proporcionar un flujo constante de bienes y servicios, cuya conservación y utilización sustentable permitan satisfacer las necesidades humanas y garantizar el sustento y la salud de la población.

Bioseguridad.- La bioseguridad comprende los procedimientos de evaluación y control de los posibles impactos negativos sobre la biodiversidad, ambiente, salud humana, animal y vegetal y las condiciones socioeconómicas y culturales de la población que se deriven de actividades relacionadas con organismos vivos modificados, así como actividades en centros de investigación, laboratorios, hospitales e industrias que impliquen la utilización de la tecnología del ADN recombinante y otras técnicas moleculares modernas.

Bosque nativo.- Ecosistema arbóreo, primario o secundario, no intervenido o en diferente grado de regeneración por sucesión natural, que se caracteriza por la presencia de árboles de diferentes especies nativas, edades y porte variado, con uno o más.

Para fines de la presente Ley, no se considera bosque nativo aquellas formaciones boscosas coetáneas y aquellas formaciones boscosas cuya área basal es inferior al 40% del área basal por hectárea de la formación boscosa nativa primaria correspondiente, determinada en tablas oficiales para diferentes formaciones boscosas.

Bosques y vegetación protectores.- Son Áreas de superficie variable que pueden incluir una o más formaciones arbóreas, arbustivas y herbáceas naturales o artificiales. Poseen una gran importancia por contar con, bienes y servicios ambientales y funciones protectoras relacionadas principalmente con la producción de agua para diferentes usos, la regulación y el control de inundaciones, deslizamientos y procesos erosivos y la continuidad de los procesos ecológicos. También son áreas importantes para la conservación in situ y facilitar la conexión entre las áreas naturales protegidas.

Capacidad de Carga.- Es el límite máximo al que puede extenderse la población de un ecosistema, es decir, la mayor cantidad poblacional que puede soportar indefinidamente un medio ambiente dado, en el cual la competencia entre las diferentes especies puede reducir a cero la tasa neta de crecimiento poblacional per cápita. El ecosistema está en capacidad de soportar a los organismos y al mismo tiempo mantener la productividad, adaptabilidad y capacidad de renovación hasta un límite determinado.

Carpintería.- Corresponde a la etapa de acabados, la carpintería puede ser metálica como puertas, marcos, ventanas, barandas, persianas, rejas y la carpintería, también puede ser de madera como: puertas, marcos, ventanas, barandas, cocinas, closet. En esta se incluye lo relacionado con la cerrajería. Los residuos producidos son madera, metal, papel, cartón, envases plásticos, pinturas, solventes, cintas.

Cosmovisión Andina.- "Visión del mundo" conjunto de opiniones, interpretaciones y creencias de una cultura hacia una imagen figura e incluso una persona, suele estar compuesta por varias percepciones, conceptuaciones que aplican en diversos campos de la vida. En el caso andino esta direccionado a rasgos particulares en materia de tiempo y espacio, desde la antigüedad todas las culturas han tenido una visión donde explicaban a su manera. La cosmovisión Andina consideraba que la naturaleza el hombre y la pachamama son un todo

viven relacionados entre sí, el hombre tiene una fuerza de vida y un alma al igual que todo ser vivo que habita en el ambiente, el hombre es la naturaleza misma no domina solo armoniza y se adapta como parte de ella. Los nevados montañas, volcanes, cerros lagos y ríos formaron parte de adoración del poblador andino. Ellos eran objeto de rituales culto y de celeridades para agradecer y pedir intervención divina para vivir en armonía con el mundo.

Según la cosmovisión creían que vivían en un mundo compuesto por tres partes como: el Uku pacha (mundo de abajo o mundo de los muertos) de los niños no nacidos y de todo lo que estaba debajo de la superficie de la tierra o mar. Kay pacha (mundo del presente y de aquí) es el mundo donde los seres humanos viven. Y el Hanan Pacha (mundo de arriba, celestial o supra terrenal) solo las personas justas podían entrar en ella porque ahí vivían solo dioses.

Construcción.- Los seres humanos tenían la necesidad de proteger de los efectos adversos del ambiente y de los animales, cuando el hombre deja de ser nómada inicia la etapa de la búsqueda de un lugar donde vivir e iniciaron habitando en cuevas y en grandes árboles luego el hombre se ingenió en obras más duraderas, desde ese entonces encontraron la manera de construir viviendas con materiales del medio e incluso se llegó a construir con materiales de alto costo y que no son amigables con el medio ambiente.

Sin embargo en los últimos años se ha generado un impacto al medio ambiente con la producción de materiales de construcción y el desarrollo de las obras de ingeniería. Se evidencia que las construcciones es uno de los contaminantes en el sistema productivo y es necesario generar políticas y normas que permitan hacer construcciones más amigables con el ambiente.

Construcción ancestral.- Son diseños construidos siguiendo los principios de la Arquitectura Natural, conforme a los cuales las construcciones deben estar en armonía con la ecología y el paisaje.

Cada estructura diseñada tiene un modelo en particular con pilares de madera y la estructura del techo será todo de madera cubierta de paja y es de forma piramidal para evitar el estancamiento del agua de esta manera prolongan considerablemente la vida de estas construcciones. Se usa únicamente materiales locales naturales, tradicional y no tóxicos usando madera sólida en los pisos para obtener pisos de madera sólida bien acabados se puede moldear al gusto de cada constructor las maderas en este caso serán redondas, los pilares de madera que se utilizan en la estructura son visible y tallados a mano, los asientos de los pilares se cura con

brea y gasolina para evitar que ingrese la humedad y organismos destructores, así como los troncos de madera que se usan para el mobiliario, son seleccionados cuidadosamente por sus formas orgánicas para expresar la libertad y la belleza de la naturaleza desde dentro de las viviendas, todos ellos provienen del bosque cercano. Toda la madera se trata y conserva antes de ocupar. La belleza y la libertad de la naturaleza se destacan en el lugar de construcción donde los árboles y la vegetación se incorporan en el diseño, con las formas orgánicas su armonía con el paisaje, por las vistas panorámicas y por un sentido innegable de bienestar físico y espiritual que proporciona a cada huésped.

Las nuevas versiones de las viviendas ancestrales constituyen opciones turísticas porque son edificaciones que están perdiendo su interés cultural, con este proyecto se lograra revitalizar las costumbres ancestrales de construcción, las personas de hoy en día necesitan visitar y hospedarse en lugares que encuentren en contacto con la naturaleza que brinde tranquilidad paz, silencio y armonía.

Componentes Intangibles.- Todo conocimiento, innovación o práctica individual o colectiva, con valor real o potencial, asociado al recurso genético, o sus productos derivados o al recurso biológico que los contiene, protegido o no por regímenes de propiedad intelectual.

Conservación.- La gestión de la utilización de la biosfera por el ser humano, de tal forma que produzca el mayor y sostenido beneficio para las generaciones actuales, manteniendo su potencialidad para satisfacer las necesidades y las aspiraciones de las generaciones futuras. Por lo tanto, la conservación es positiva y abarca la preservación, el mantenimiento, la utilización sostenida, la restauración y la mejora del entorno natural.

Conservación ex situ.- La conservación de componentes de la biodiversidad fuera de sus hábitats naturales.

Conservación in situ.- La conservación de los ecosistemas y hábitats naturales y el mantenimiento y recuperación de poblaciones viables de especies en sus entornos naturales y, en el caso de las especies domesticadas y cultivadas, en los entornos en que hayan desarrollado sus propiedades específicas.

Cultura Ancestral.- Ecuador es una nación multiétnica y pluricultural. Su población sobrepasa los 16 millones de habitantes. De ella, más de 5 millones y medio viven en la Sierra. En la Costa del Pacífico la cifra se acerca a los 6 millones y medio. En la Amazonia hay más

de 600.000 habitantes, y en Galápagos cerca de 17.000. Entre las ciudades más importantes son: Guayaquil, Quito, Cuenca.

La cultura del Ecuador es muy diversa y son muchas. Habría que considerar la diversidad étnica y regional de Ecuador para analizar su cultura. Étnicamente esto está marcado por la presencia de mestizos, indígenas, afroecuatorianos, y Blancos; así como regiones como son la costa, la sierra, el oriente y la región insular, todas estas con especificidades muy ricas.

Cultura tradicional.- En sus tres regiones continentales conviven 18 nacionalidades indígenas y 14 pueblos con tradiciones diversas y su propia cosmovisión. Las nacionalidades indígenas amazónicas más conocidas son: Kichwa, Huaorani, Achuar, Shuar, Cofán, Siona-Secoya, Shiwiar y Záparo. Los Tagaeri y Taromenane, parientes de los Huaorani, que conforma otro pueblo de la zona, que fue declarado como "intangible" por el Estado, todas estas comunidades étnicas, además, están amparadas en la Constitución de la República, principalmente al reconocerles desde 1998 derechos colectivos que facilitarían conservar su cultura y sus territorios ancestrales. En la sierra, en los Andes y en el austro, están los quichuas de la sierra con pueblos como los Otavalo, Salasaca, Cañari y Saraguro. En la parte norte se encuentra la comunidad de los Awá. En la costa del Pacífico están los Chachi, Tsáchila y Huancavilca. En las ciudades y pueblos viven mestizos, blancos y afroecuatorianos, aunque también se dan importantes migraciones del campo a la ciudad.

Las comunidades indígenas del Ecuador están en su mayoría integradas dentro de la cultura establecida a diferentes niveles, pero algunas comunidades todavía practican sus propias costumbres, particularmente en lo más remoto de la tradición de Cuenca.

Por otro lado están los afroecuatorianos. Principalmente se encuentran dos concentraciones fuertes de población afrodescendiente en el país. Por un lado está la que existe en la costa norte en la provincia de Esmeraldas y por otro, la que vive en el Valle del Chota, entre las provincias de Imbabura y Carchi. Los afroecuatorianos habitan de todas formas en todas las regiones del país, con especial concentración en Esmeraldas y de la sierra norte.

La mayoría de la población ecuatoriana se auto identifica como mestiza aunque existen algunos que prefieren adherirse a un legado cultural básicamente blanco europeo, principalmente en las grandes ciudades, así también como existen mulatos, zambos y diversos grupos pequeños de inmigrantes de otros países y continentes.

Construcción tradicional.- Son infraestructuras típicas construidas por el hombre simplemente buscando la firmeza, belleza y utilidad sin tomar en cuenta las propiedades que proporcionas los materiales con los que están construidos.

Etapas de una construcción tradicional y su impacto en el ambiente

Cuenta con diferentes etapas en una construcción, se realizan actividades propias a cada proceso que finalizan con los componentes que conforman la edificación:

Actividades preliminares.- Son las que se realizan previamente al iniciar los procesos constructivos y con el fin de aislar la obra en construcción de otro tipo de construcciones, en esta etapa se generan:

Cerramiento perimetral: regularmente se realiza con troncos de madera rolliza y lona sintética, cercas de alambres de púas ó cercas de tabla. Todos los elementos usados en cerramiento al finalizar la obra se convierten en residuos, incluyendo por supuesto los elementos usados para sus respectivos anclajes (puntillas, tornillos, alambre, etc).

Campamentos de obra: Son instalaciones provisionales para el desarrollo de procesos administrativos, de almacén, unidades sanitarias provisionales, etc, son construidos en madera común, tejas livianas (Fibrocemento, zinc). Todos los elementos usados en los campamentos al finalizar la obra se convierten en residuos.

Demolición de construcciones: En caso de que, en el terreno donde se edificara la nueva obra, ya existiese una obra anterior, es necesario demoler todos los componentes anteriormente conformados como: vigas, columnas, placas macizas, placas aligeradas, muros, cubiertas.

Desmonte de elementos: Constituye el proceso de desmonte de los aparatos que pueden ser reutilizados, considerando sus propiedades de uso, entre ellos están: aparatos sanitarios, cubiertas de asbesto cemento, cubiertas de teja, marcos, puertas, ventanas, vidrios, madera, papel, cartón.

Preparación del terreno: Es la etapa en la cual se generan las condiciones técnicas propicias para iniciar la obra.

Limpieza del terreno: Se trata de eliminar toda materia extraña al suelo resistente, en esto es común encontrar materia orgánica, arbustos, basura, hierba, las cuales son removidas por medios físicos (retroexcavadoras) ó medios manuales (pica y pala), los residuos en esta

etapa consisten generalmente en tierra con material vegetal, tierra en buenas condiciones físico-mecánicas pero no apta para el tipo de construcción que se esté desarrollando, tierra contaminada de basuras, etc.

Replanteo: Consiste en marcar sobre el terreno las dimensiones y los ejes de las estructuras. Los residuos de esta parte se reducen a cuerdas, estacas de madera, jalones.

Excavación general: Consiste en realizar una remoción de tierra para la nivelación del terreno. Los residuos de esta parte son generalmente tierra que puede ser utilizados para rellenos o para llevarla a depósitos controlados.

Cimentación.- Excavación de las zanjas de cimentación: Son las zanjas marcadas para fundir los elementos propios de la cimentación como: zapatas, vigas de cimentación, placas flotantes, pilotes, muros de contención etc. Los residuos de esta fase corresponden a tablas usadas en formaletas, tierra para relleno.

Zapatas y Vigas de cimentación: Son elementos estructurales de soporte construidos generalmente en concreto reforzado. Los residuos provienen de: tablas, agua residual, hierro, alambre, puntillas, aceite quemado, concreto, arena, triturado, madera, papel, cartón, envases plásticos.

Estructura.- Es dar la forma o modelo de la casa que desee en la cual empleamos vigas, columnas, barro, armazón del techo, piso, escaleras, tablas, agua, hierro, alambre, concreto arena, en si todo el materia requerido para la construcción de la vivienda.

Cubierta.- Es la protección final de la vivienda en altura, puede estar elaborada con entramado de madera, placas de concreto ó estructura metálica, su configuración puede ser en tejas livianas (termo acústicas, asbesto cemento, policarbonato) ó tejas de barro. Como residuos encontramos tablas, residuos del corte de láminas de policarbonato, asbesto cemento, tejas de barro partidas. En la eco aldea se empleara la paja para cubrir en techo por ser una vegetación que abunda en el lugar y es natural, sirve como decoración y demuestra el contacto que tiene la construcción con la naturaleza.

Construcción sostenible.- Comprende como el desarrollo de la construcción tradicional pero con responsabilidad considerando al ambiente, implica el interés de todas las etapas de la construcción considerando las alternativas en el proceso de construcción a favor del

agotamiento de los recursos del medio evitando la degradación ambiental y proporcionando un ambiente saludable tanto en el interior de la vivienda como en su entorno (Huancayo 2017).

Actualmente resulta usual el uso de términos como Arquitectura Bioclimática, Urbanismo Sostenible, Eco ciudades, Eco aldeas, Espacios permaculturales o Bioconstrucciòn. Son conceptos que pueden ser sinónimos entre sí, pero abarcan una preocupación en la composición de los materiales hasta proyectos de organización socioeconómicas con alcances políticos y filosóficos.

"El gran reto es edificar con los principios básicos de sostenibilidad medioambiental, desarrollando nuevas aplicaciones arquitectónicas en las fachadas y en las cubiertas que sean aceptables, ecológicamente correctas, económicamente viables, funcionales e innovadoras en interés de nuestro futuro sostenible"

Construcción natural (Bioconstrucciòn).- Es una forma respetuosa de construir respetando los procesos evolutivos de cada uno de los seres vivos así como de la biodiversidad, garantizando la armonía y la sustentabilidad de las futuras generaciones. La bioconstrucciòn se describe como la ciencia de la armonía entre el habitad y el habitante, también es como una medida eficiente de saneamiento para la erradicación de una vida sana. Se relaciona con el concepto de construcción sostenible en una vivienda edificada con criterios bioconstructivos o bioclimáticos, donde se tiende a optimizar los recursos energéticos.

Criterios de construcción natural

Para diseñar una edificación saludable se debe tener en consideración los siguientes criterios básicos, basado en autores especialistas en bioconstrucción: David Hammerstein, Ismael Caballero y Claudia Osorno.

Ubicación adecuada.- La ubicación sobre el terreno es un punto importante que permite identificar correctamente el lugar para aprovechar eficientemente los recursos proporcionados, a su vez pueda evitar riesgos de contaminación y vulnerabilidad ante desastres.

Correcto aprovechamiento de iluminación natural.- Para esto se debe tomar en cuenta los puntos cardinales la orientación para la edificación se debe hacer por el este para aprovechar del sol estos son los parámetros primordiales dentro de la construcción con este tipo de materiales, ya que son las más favorables para la captación solar, recibiendo la radiación solar a lo largo de todo el día pues las tormentas y el frío provienen del sur. Las fachadas orientadas

principalmente hacia el este, reciben la energía solar directa en las horas anteriores al mediodía. Las fachadas orientadas principalmente hacia el oeste reciben la energía solar en las horas posteriores al mediodía.

Optimización de los recursos naturales.- "Es recomendable realizar un estudio de recursos del lugar, de tal manera que podamos determinar los elementos naturales que nos puedan aportar algún tipo de "trabajo", sin limitar su perdurabilidad, a tener presente:

- Climatología
- Insolación (radiación solar incidente y temporalidad)
- Geología e hidrología
- Pluviometría
- Vientos dominantes (fuerza, temporalidad y dirección)
- Biomasa (masa forestal), Ecosistemas

Materiales de construcción natural

Son materiales sanos y naturales, se evitan los sintéticos o muy procesados.

Son materiales que en paredes, suelos y techos son difusores y absorbentes (tierra, barro, paja o heno)

Son materiales que tienen un equilibrio entre el aislamiento térmico, la inercia térmica, retención del calor en invierno y frescor en verano.

Son materiales que no interfieren con los campos magnéticos y radiación de la tierra.

Son materiales preferentemente con baja radioactividad o nula.

Son materiales que en su producción, instalación y disposición de los materiales de construcción son los de menor impacto ambiental, los que generan menor contaminación y cuyos costos de energía son mínimos.

Son materiales de construcción preferentemente locales.

Criterios para la elección de materiales.- La bioconstrucción como alternativa de recuperación de la arquitectura tradicional (Huancayo 2017) "La elección de los materiales es esencial, tanto para el ambiente como para el bienestar de los habitantes. Desde el punto de vista de la bioconstrucción, es fundamental conocer la calidad biológica de los materiales, determinada por una serie de parámetros de sostenibilidad:

De origen natural y provenientes de fuentes renovables. Con un reducido impacto ambiental durante todo el ciclo de vida.

En cuya composición y producción no hayan sido utilizadas sustancias tóxicas, nocivas o contaminantes.

Que, durante la edificación la utilización y eliminación, no dejen sustancias tóxicas, nocivas o contaminantes para los habitantes o para el ambiente.

Deben tener capacidad de aislamiento, determinada por su estructura interna con aire en su interior.

Deben poseer inercia térmica o capacidad de almacenar calor o frío, para compensar, así, los contrastes de temperatura entre el día y la noche, creando un clima interior estable.

Deben ser transpirables (permeables al vapor, con capacidad de difusión), y absorbentes (capaces de absorber, retener y evaporar la humedad).

Materiales certificados con marca de calidad y/o compatibilidad ecológica.

Los materiales a utilizar en la eco-aldea debe ser resistentes a movimientos sísmicos y biodegradables para que la naturaleza no contamine al culminar con la vida útil de la casa.

Tabla 1. Clasificación de los materiales de construcción natural

TIPOS DE MATERIALES	DESCRIPCIÓN
Materiales Aptos	Dentro de los materiales que se puede utilizar con seguridad para nuestra salud tenemos: yesos naturales, cerámica, aislamientos naturales (fibras vegetales) termo-arcilla, cementos naturales o cal, madera, pinturas naturales (barro) el agua aceite de linaza, ceras naturales, barniz natural.

Materiales Tolerables	Estos materiales se utiliza en bajo porcentaje entre ellos encontramos el vidrio, hierro, acero, cobre, plásticos ecológicos (pp,PE,PB)
Materiales a evitar	Son materiales que perjudican a las infraestructuras naturales como PVC, aluminio, colas, yesos industriales, derivados de la madera que contengan resinas sintéticas, pinturas plásticas, aislamientos, cementos sintético y todos aquellos materiales que emiten gases tóxicos.

Fuente: (Tesis de bioconstruccion como alternativa de recuperación de la arquitectura tradicional 2017).

Elaborado por: Amparito Aldaz

Tabla 2. Principales elementos contaminantes en la construcción

SUSTANCIA	DIFICULTAD	RECOMENDACIÒN
Aislación de espuma plástica (Poliuretano o Pvc)	Emanaciones de componentes Orgánicos volátiles. Humo muy tóxico causa inflamaciones	Evitar su uso. Buscar sustitutos como la viruta de madera o heno.

Alfombras sintéticas	Acumulan polvo, hongos y producen emanaciones de componentes volátiles. Los adhesivos aplicados también emiten gases nocivos.	Es preferible evitarlas, en especial en lugares donde pudieran humedecerse. Lo recomendable seria utilizar bases de yute o lana y no de látex sintético
Cañerías de cobre para agua (que requieran soldadura de plomo)	La soldadura de plomo desprende partículas de este metal es nocivo para la salud humana.	Se puede hacer soldadura sin plomo u utilizar material como boyas o ligas.
Cañerías de Plástico (Pvc) para Agua	Los solventes de los plásticos y adhesivos e hidrocarburos clorados se disuelven en el agua.	No utilizar cañerías de PVC para el agua potable, se puede sustituir haciendo acequias.
Cemento	Los cascajos pétreos suelen ser radioactivas.	Existe la alternativa del bio hormigón, fácilmente elaborable, disminuyendo la proporción del cemento y aumentando la de cal. *Cont.*
Ladrillos refractarios	Contiene porcentajes de Aluminio toxico	Elegir los colores más claros que poseen menos aluminio
Pinturas sintéticas	Emanan componentes orgánicos volátiles y gases de mercurio.	Utilizar pinturas de agua y libres de mercurio, o pinturas naturales como el barro.
Pisos plastificados	Producen emanaciones toxicas de los adhesivos	Se sustituye con cerámica que no es toxica.

Aire acondicionado	El sistema alberga contaminantes las parrillas producen hongos y gérmenes	Es mejor acondicionar de manera natural con el aire del ambiente abriendo ventanas.

Fuente: (Tesis de bioconstrucción como alternativa de recuperación de la arquitectura tradicional 2017).

Elaborado por: Amparito Aldaz

Tabla 3. Materiales de construcción natural recomendados

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN NATURAL	
	Bloques y ladrillo de tierra cocida.
	Bloques de tierra estabilizada.
	Tierra prensada.
Estructuras y muros	Adobe, tapial, quincha.
	Piedra.
	Madera.
	Bambú.
Techo o cubierta	Teja cerámica.
	Tejas madera. *Cont.*
	Barro cocido.
Pisos o pavimentos	Suelos continuos de mortero.
	Madera.
	Cal hidráulica y cal grasa.
	Yeso.
Revestimiento	Arcilla.
	Madera

Aislantes	Fibras naturales (heno, paja, aserrín) Arcilla expandida
Pinturas	Se puede utilizar el barro o barnices naturales a base de linaza.
Pisos	Madera Cerámica Tierra (barro) Zinc.
Desagües	Barro cocido. Polipropileno.

Fuente: (Tesis de bioconstruccion como alternativa de recuperación de la arquitectura tradicional 2017).

Elaborado por: Amparito Aldaz

Desarrollo Sostenible. Es el proceso mediante el cual, de manera dinámica, se articulan los ámbitos económicos, sociales, culturales y ambientales para satisfacer las necesidades de las actuales generaciones, sin poner en riesgo la satisfacción de necesidades de las generaciones futuras. La concepción de desarrollo sostenible implica una tarea global de carácter permanente. Se establecerá una distribución justa y equitativa de los beneficios económicos y sociales con la participación de personas, comunas, comunidades, pueblos y nacionalidades (Código Orgánico Ambiental).

Diseño de la huerta permacultural en una eco vivienda

Para el diseño de una huerta enfocado a la permacultura se basa en conocimientos y técnicas ancestrales y contemporáneas, de la combinación de las dos técnicas nace una nueva forma de practicar la agricultura incluyendo aspectos diversos como:

Diferentes diseños agrícolas, atractivos para la producción

Uso de materia y energías renovables

Desarrollo de agro tecnologías que armonice el ambiente

Aplicar técnicas naturales de construcción (bioconstrucciòn)

Tratamiento adecuado de los elementos primarios (agua, aire, suelo)

Impulsar a la inclusión social y desarrollo comunitario

Uso de los recursos naturales y culturales de forma sostenible

Alternativas para restaurar los sistemas naturales

Creación y desarrollo de ecosistemas sostenibles

Uso eficaz de los recursos del medio

Respeto y armonía con la naturaleza

Como diseñar una huerta

Diseño.- Es el paso primordial e importante para fortalecer a la naturaleza por eso se debe procurar realizar un modelo que sea lo más natural.

En los modelos permaculturales no tienen un orden estricto, todo debe ser espontaneo como encuentra en la naturaleza y diseñado de acuerdo a la creatividad del propietario.

Siembra sucesiva y continuada.- Se aplica este principio para optimizar los recursos naturales y regenerar la existencia vegetal, para no perder la continuidad de los cultivos se debe sembrar cuando la primera etapa de siembra este entrando a la cosecha de esta manera se retroalimentara al ciclo productivo.

La siembra vertical también es una buena opción para aplicar el plantas frutales y medicinales esto se aplica para aprovechar todos los espacios dentro de la huerta.

Técnicas naturales.- Es obligatorio utilizar semillas y abonos orgánicos para estar en armonía con el ambiente y dar realce al término de ecoaldea, aquí los productos químicos no tienen cabida.

Creación de microclimas.- Es recomendable plantar vegetales o plantas que crezcan juntas con el fin de que puedan proteger mutuamente del viento, el sol e incluso de enfermedades que provoquen los bichos de la misma naturaleza esto les ayudara a sobrevivir en el ambiente.

La siembra se puede realizar en terrazas o pequeñas parcelas e ir combinando las plantas de acuerdo a las familias y variedades, luego de la etapa de cosecha se debe rotar los cultivos para evitar la contaminación del terreno. Se debe abonar con la misma materia orgánica de la huerta a todos los cultivos que está dentro del diseño.

Sistema de riego.- Se puede albergar el agua en estanques o posas que desde aquí se distribuirá para toda la huerta de acuerdo al diseño establecido.

Una de las ventajas de la permacultura es que es aplicable a todo tipo de escalas, desde la explotación de muchas hectáreas de terreno a un pequeño huerto todo se debe a la creatividad del diseñador.

Elementos principales que debe incluir en el diseño de la huerta

Además de plantas y verduras existen ciertos elementos y técnicas que forma parte de la huerta orgánica y debemos tomar en cuenta al momento de diseñarla.

Compostera.- En este lugar se desechara todo tipo de materia orgánica ya sea de la cocina, o de la huerta mismo, aquí llevara un proceso de descomposición luego de un tiempo determinado esta materia orgánica servirá para alimentar a la tierra como compost.

Lombricultura.- Es el criadero de lombrices rojas californianas y hermafroditas capaces de reproducir solas, estas ayudan a la descomposición rápida de la materia orgánica para convertir en compost.

Camas o platabandas.- Esta técnica se puede utilizar dependiente de la personas que va a cultivar son alternativas de siembra esto ayuda a diferenciar el tipo de planta o vegetal que tiene sembrado en una zona.

Mulch o tapado de la semilla.- Es una capa protectora de materia orgánica se realiza este paso con el propósito de que la semilla germine con mayor rapidez por la abundante humedad y calor que penetra en la tierra, luego de germinar la semilla se retira para permitir el crecimiento de las plantas.

Eficiencia energética y energías renovables

Se debe tomar en cuenta los siguientes parámetros.

- Orientación de la construcción para aprovechar la entrada del sol, desarrollar las sombras y la luz natural.
- Efectos de microclima en la construcción
- Eficiencia térmica alrededor de la construcción utilizando materiales que proporciones calor.
- Correcto dimensionamiento de los sistemas de calefacción, agua caliente, ventilación y aire acondicionado.
- Implementar fuentes de energía alternativas.
- Minimización del consumo eléctrico para iluminación y electrodomésticos.

Impacto medioambiental directo e indirecto

Pautas para no perjudicar el ambiente.

- Mantener la integridad del espacio y la vegetación durante la construcción.
- Uso de la gestión integral contra plagas.
- Uso de plantas nativas en el jardín.
- Minimización de los efectos contaminantes (humedad del suelo).
- Concientizarse sobre el efecto de la elección de materiales en el agotamiento de los recursos y en la contaminación del aire y el agua.
- Uso de los materiales de construcción locales.
- Racionar la cantidad de energía consumida para producir los materiales de construcción.

Estabilizar.- (Tesis Mercedes Llumitasig y Ana Siza 2017) Es incorporar otros materiales con el fin de mejorar sus condiciones de estabilidad para evitar la humedad.

Fuente de energía renovable.- Para ahorrar en energía eléctrica se hará uso de la energía solar, mediante la colocación de paneles solares y en la construcción se utilizara las botellas de vidrio en mosaicos ventanas para que puede penetrar la luz directamente a la casa.

Gestión de residuos.- "Toda bioconstrucción debe sobrellevar una estrategia para reintegrar al medio ambiente, de forma benigna, la mayor parte posible de los residuos producidos por sus habitantes. Como los restos de cocina, de la huerta, de los senderos (degradable) los desechos que generará la eco-aldea será llevado a la cama compostera donde seguirá un proceso de descomposición con la ayuda de las lombrices californianas, luego de ello la materia orgánica se utilizara en la huerta y en las cortinas de viento para de esta manera devolver a la tierra su alimento, e incluso se puede dar un segundo uso a materiales (biodegradables) como botellas de vidrio y plastico, latas que se utilizara dentro de la construcción como elementos decorativos y llamativos todo depende del ingenio del bioconstructor así se ahorra económicamente y se cuida a la naturaleza. En bioconstrucción, el orden de los tres conceptos (reducir, reutilizar y reciclar) se aplica a corto y a largo plazo" (Huancayo 2017).

Clasificación de los Residuos

Reducir.- Término conocido dentro del reciclaje para evitar productos innecesarios como doble funda envases de plástico que no se desintegran con facilidad en el ambiente. Debemos hacer conciencia y manejar el reciclaje de manera correcta sin causar perjuicios a la naturaleza, en nuestro medio contamos con materiales que a veces no damos el uso correcto y ya queremos deshacer de ellos. En la eco-aldea se pretende manejar bolsas degradables o bolsas de larga duración y las fundas se evitara en lo posible, se puede llevar nuestro propio recipiente para evitar gastos indeseables y contaminación al mundo global.

Reutilización.- Se conoce como dar un doble uso a un objeto en la misma función u otra, con el fin de no contaminar el ambiente reutilizando se puede alargar la vida útil del material u objeto en vez de desecharlos. Por ejemplo los envases de vidrio se puede utilizar en las construcciones para hacer mosaicos (figuras) en las paredes, ventanas, pisos, también se puede utilizar como ventanas translucidas para que ingrese la luz natural.

Reciclar.- Refiere a una separación correcta de residuos los mismos que serán reutilizados en diferentes etapas de la construcción, todo desecho que generamos debemos llevar a un proceso para dar un segundo uso y así devolver a la tierra lo que ella produce.

Conservación y reciclaje de recursos de construcción

- Direccionar por el uso de los productos reciclables y de aquellos que contienen materiales reciclados.
- Reutilizar componentes constructivos, equipamiento y mobiliario.
- Minimizar gastos en construcción y escombros de demolición mediante la reutilización y el reciclaje.
- Acceso cómodo a las herramientas de reciclaje para los ocupantes de la construcción.
- Minimización del gasto en construcción y escombros de demolición mediante la reutilización de las aguas grises y el uso de dispositivos de ahorro.

Compostaje.- La materia orgánica que generamos llega a ser el 45 % de nuestra basura, puede ser separada en casa del resto de desechos para que sea tratada en las plantas de compostaje. La recuperación de esta materia y su transformación en abono orgánico es una de las mejores alternativas para mejorar la fertilidad de los campos de cultivo sin productos sintéticos.

"En los lugares con gran escasez de agua se deben incorporar sistemas de deshidratación orgánica o baños secos con su posterior programa de compostaje".

Gestión del agua.- Dentro de la eco-aldea se tomara medidas para alargar el ciclo del agua como albergar el agua en el pozo de captación de agua lluvia la misma que será distribuida a todas las áreas de la eco-aldea y se utilizara para el consumo humano. Y para lograr este paso se tomara en cuenta las siguientes pautas (Huancayo 2017).

Recuperar las técnicas tradicionales de recogida y almacenamiento del agua de lluvia, mediante acequias se almacenara el agua del techo y la lluvia.

No explotar los pozos por encima de la capacidad de recarga, para que no se salinicen o se agoten.

Reducir en el ámbito doméstico el consumo de agua: optar por una ducha corta en lugar de un baño, no abrir el grifo más tiempo del necesario y regar el jardín a primera hora de la mañana y con precaución.

Instalar sistemas de riego desde el pozo captador de agua para una eficiencia en la dosificación del agua para las plantas y adecuar las especies a las disponibilidades hídricas de cada zona.

El pozo debe ir ubicado en la parte central de la eco-aldea porque él va ser el que distribuya el agua hacia todos los elementos que compone la eco-aldea.

Tratamiento de gasto de aguas alternativas residuales

"Las aguas grises son generadas por el lavado de ropa, platos y ducha. Básicamente cualquier agua residual de una vivienda, excepto las generadas en los servicios sanitarios, son aguas grises. Este tipo de agua contiene grasa, partículas orgánicas de alimentos, pelo y otros contaminantes.

Sin embargo, aún bajo estas condiciones, esta agua residual puede tener usos para el regadío en las cortinas de viento, para bajar la densidad de contaminación se pretende sembrar helechos en las partes donde desvía el agua de esta manera la contaminación no será directa.

Recolección de aguas lluvias.- Para consumo y aseo personal se puede aprovechar plenamente la abundancia de esta fuente no contaminada de agua superficial la misma que se recolectara el agua del techo de las cabañas, para evitar el desperdicio de agua recolectaremos en un pozo captador de agua desde este punto distribuiremos un canal de riego para aprovechar regando en las plantas y en el consumo de animales.

Huella ecológica.- Se define como el total de superficie ecológicamente productiva necesaria para producir los recursos consumidos por un ciudadano medio de una determinada comunidad humana, así como la necesaria para absorber los residuos que genera, independientemente de la localización de estas superficies.

La huella ecológica parte de los siguientes aspectos:

- Para producir cualquier bien o servicio, independientemente del tipo de tecnología utilizada, se necesita un flujo de materiales y de energía, provenientes, en última instancia, de sistemas ecológicos o del flujo de energía directa del Sol en sus diferentes manifestaciones.
- Se necesitan sistemas ecológicos para absorber los residuos generados durante el proceso de producción y el uso de los productos finales.

- El espacio es también ocupado con infraestructuras, viviendas, equipamientos reduciendo así las superficies de ecosistemas productivos.

Permeabilidad.- Es un término utilizado en la construcción natural para determinar el paso de la humedad a través del material el mismo que necesita ser revestido (revocado) para evitar el ingreso de la humedad.

En la construcción utilizamos la tierra que es un compuesto de barro se mezcla con otros compuestos para estabilizarlos y utilizar como revestimiento de una pared, una casa seca brinda mejor confort, salud e higiene y salud a diferencia de una casa húmeda sin revestimiento en sus paredes.

Saberes ancestrales.- Son el conjunto de conocimientos, prácticas mitos y valores, que han sido transmitidos de generación en generación, dentro de un sistema educativo y en la sociedad su deber ha sido el de colaborar al desarrollo de los pueblos, atreves de la enseñanza de las experiencias de sus antecesores en diferentes campos como saberes agrícolas (rituales de siembra, abonado de los suelos, lluvia y las cosechas) en saberes culturales como el lenguaje, ritos, medicina, adoraciones, alimentación religión, vivienda vestimenta originaria, y en los saberes pecuarios saberes de técnicas de pastoreo, normas reproductivas y curaciones.

Estos conocimientos son transmitidos de diferentes formas son útiles, legítimos, validos, necesarios, verdaderos y sobre todo, correlativos a las necesidades vitales. Los pueblos indígenas andinos han sido cultores de la tierra y de los recursos naturales sin afectar al ambiente.

Servidumbre ecológica.- consiste en un gravamen constituido por acto voluntario del propietario de cualquier predio sobre la totalidad o parte de dicho predio, llamado predio sirviente, a favor de cualquier persona natural o jurídica para los fines de conservación y protección de especies, ecosistemas, recursos naturales, belleza escénica, valores ecológicos esenciales, u otros valores culturales, socioculturales o genéticos.

Simbiosis.- En biología se define la simbiosis como la relación permanente y estrecha entre dos organismos que llevan una vida común. Normalmente al menos una de las especies obtiene un beneficio de dicha relación. Normalmente esta relación es específica entre dos especies concretas, ya sean animales, plantas, hongos o microorganismos. Existen simbiosis

entre todos los grupos de seres vivos. Podemos observar simbiosis entre una avispa y la higuera, puesto que sin la larva de la avispa la higuera es incapaz de producir higos.

Sostenibilidad.- Según menciona la (UNESCO), la sostenibilidad es un paradigma para pensar en un futuro en donde las consideraciones ambientales, sociales y económicas, estén equilibradas en la búsqueda de una mejor calidad de vida.

Salubridad.- Es el lugar donde presenta un ambiente agradable así manifestar un estado de salud en todo momento y sentirse alejado de las impurezas.

Una construcción hecha con materiales como el barro presenta estas características la misma que tendrá una distribución adecuada dependiendo del uso para la cual fue diseñada

Términos hoteleros

Hospedaje: Servicio que presta un establecimiento de alojamiento turístico destinado a la pernoctación de una o varias personas de forma no permanente a cambio de una tarifa diaria establecida (Ley de Turismo 2014**)**.

Huésped: Turista nacional o extranjero que pernocta, de manera no permanente, en un establecimiento de alojamiento turístico a cambio de una tarifa diaria establecida.

Servicios complementarios: Son los servicios que se prestan de manera adicional a los servicios de hospedaje que brinda el establecimiento de alojamiento turístico, pueden ser gratuitos u onerosos y se describirán en el presente Reglamento, tales como restaurantes, bares, gimnasio, servicios de lavado y planchado, entre otros.

Tipos de habitación:

a) Habitación individual o habitación simple: Habitación estándar destinada a la pernoctación y alojamiento turístico de una sola persona.

b) Habitación doble: Habitación estándar destinada a la pernoctación y alojamiento turístico de dos personas.

c) Habitación triple: Habitación estándar destinada a la pernoctación y alojamiento turístico de tres personas.

d) Habitación cuádruple: Habitación estándar destinada a la pernoctación y alojamiento turístico de cuatro personas. Este tipo de habitaciones están prohibidas en establecimientos de alojamiento (Ley de Turismo 2014).

Turismo.- Es el ejercicio de todas las actividades asociadas con el desplazamiento de personas hacia lugares distintos al de su residencia habitual; sin ánimo de radicarse permanentemente en ellos.

Turismo sostenible.- Es un tipo de turismo que trabaja desde los criterios de la sostenibilidad, implicando todas las fases propias de la actividad turística: como el destino turístico (sectores económicos y políticas estratégicas), las operadoras y compañías de viajes y transportes, los medios de comunicación y difusión, etc.

Un turismo sostenible contribuye al desarrollo económico del destino turístico, pero la actividad trascurre bajo la atenta mirada de un comercio justo y un profundo respeto por el medio ambiente, siendo en definitiva, aquel turismo que tenga el menor impacto negativo sobre su entorno y el mejor impacto positivo, sobre las comunidades que lo habitan.

Zonas de amortiguamiento ambiental.- serán áreas colindantes a las áreas del Sistema Nacional de Áreas Protegidas o a las zonas de expansión urbana, que sean de propiedad pública, privada o comunitaria, para contribuir a la conservación y la integración de las áreas protegidas, el equilibrio en el desarrollo urbano-rural y su conectividad eco sistémica.

En los planes de manejo de cada área protegida se deberá definir la extensión, usos y demás características de las zonas de amortiguamiento.

Las actividades que se realicen en las zonas de amortiguamiento deberán contribuir al cumplimiento de los objetivos del Sistema Nacional de Áreas Protegidas, en el marco de la planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial.

2.1 MARCO GEO REFERENCIAL

Provincia Bolívar

La provincia Bolívar se encuentra situada en el centro del corazón de la Patria, corresponde a la Hoya lateral occidental de Chimbo tiene una extensión de 3.254 km; por

encontrarse entre cordilleras el territorio de la provincia es quebrado, pero en él se han formado valles como el de Guaranda, Guanujo y San Simón y las mesetas tropicales. Al ser la única hoya longitudinal occidental, esta provincia goza de los más variados climas. No tiene elevaciones importantes, a excepción del Volcán Chimborazo que se encuentra parcialmente en esta provincia.

Cantón Guaranda

Guaranda conocida como "la tierra de los eternos carnavales y el pájaro azul" por llevar a cabo la fiesta del carnaval más famosa del País a la cual acuden decenas de miles de turistas nacionales y extranjeros. Está limitada al Norte por la provincia de Cotopaxi, al Sur por la provincia del Guayas, al Oriente por la provincia de Tungurahua y Chimborazo, y al Occidente por la provincia de los Ríos.

Se conoce como "Ciudad de las siete colinas" por estar rodeadas de las colinas como: San Jacinto, Loma de Guaranda, San Bartolo, Cruz Loma, Tililac, Talalag y el Mirador.

Las actividades principales de la ciudad son la Agricultura la Ganadería, la agroindustria y el comercio.

El clima varía desde los páramos fríos de 4ºC a 7ºC hasta subtropical cálido 18ºC la temperatura promedio es de 13ºC.

El cantón se divide en parroquias urbanas y rurales son representadas por las Juntas Parroquiales ante el Municipio de Guaranda

Parroquias Urbanas

- Ángel Polibio Chávez
- Gabriel Ignacio Veintimilla

Parroquias Rurales

- Facundo vela
- Julio Moreno
- Salinas
- San Lorenzo
- San Simón
- San Luis de Pambil

- Santa Fe Simiatug

Parroquia Salinas

El nombre de Salinas, se debe a la presencia de las minas de sal, que están localizadas en los terrenos cercanos de la cabecera parroquial. Es necesario mencionar que desde antes de la llegada de los Incas a esta zona estuvo habitada por los Tomabelas de la etnia de los Chimbos.

Salinas es una localidad ubicada en la zona nororiental de la ciudad de Guaranda a una altitud de 3.550 msnm. Toma su nombre de las minas de agua salada las mismas que se puede encontrar en el rio que atraviesa la Parroquia.

Posee una población de más de 6.000 habitantes, de los cuales en el casco urbano viven unos 800 y en el área rural la diferencia en más de 29 recintos o comunidades. Salinas de los Tomabelas una de las ocho parroquias rurales de Guaranda es un claro ejemplo de desarrollo comunitario y de economía solidaria, históricamente es cuna de las etnias indígenas más grandes de la sierra centro y hace cuatro décadas se convirtió en referente de emprendimientos prósperos, como fábricas de quesos, chocolates, embutidos etc.

Limita al Norte con las Parroquias de Simiatug y Facundo Vela, al Sur con la Ciudad de Guaranda, al Este con las Provincias de Tungurahua y Chimborazo y al Oeste con la Parroquia San Luis de Pambil y el Cantón Echeandía.

Fue constituida como parroquia civil en 1884. En tiempos pasados estos territorios pertenecieron al cacicazgo de los Tomabelas que eran parte de la comarca de los Chimbus. La única fuente de trabajo eran las minas de agua sal; tarea dura hacer evaporar el agua salada, traerla al pueblo y cocinarla durante horas en la choza en grandes pailas hasta secar el contenido, moldearlo en forma de 2 bolas, las mismas que envueltas en paja forman el "Amarrado de sal", aún producido y comercializado aunque en pequeñas cantidades.

En el año 1970, con la llegada de operación Mato Grosso, inicia un nuevo proceso de desarrollo comunitario, posteriormente la Misión Salesiana y voluntarios planifican un nuevo modelo de desarrollo, aprovechando las iniciativas locales y los niveles de organización comunitaria, esto permite fortalecer la producción y comercialización en la parroquia.

Salinas empezó su desarrollo socio-organizativo allá por los años 70, con la llegada del P. Antonio Polo y otros voluntarios salesianos, quien ha sido el gestor de esta iniciativa de desarrollo. Han creado microempresas, creando fuentes de trabajo que ha traído como

consecuencia una economía estable y progresista, utilizando recursos de la zona. Los productos que son elaborados son quesos, hongos, turrones, chocolates, hilos, artesanías, productos de soya, etc.

Además Salinas cuenta con varios atractivos turísticos entre ellos la majestuosidad de los farallones, la cascada de Chazojuan, bosque peña blanca, donde encontramos fauna endémica como el tigrillo y aves como la pava de monte, mirlo, picaflores etc. en la flora encontramos desde plantas rastreras hasta grandes árboles maderables.

Patrimonio de Áreas Naturales del Estado, PANE.

La parroquia Salinas, cuenta con área de conservación denominado, Bosque Protector Peña Blanca, que fue declarado como Bosque Protector Registro Oficial No. 35 del 28 de septiembre de 1988, con Resolución Ministerial No. 23 del 22 de septiembre de 1988, que ocupa una superficie de 973 Has., dentro de la parroquia Salinas cantón Guaranda.

Diagnóstico por componentes.

Componente Biofísico.

Relieve.- Es la presentación geográfica de los andes, es el núcleo central del país, y alcanza altitudes medias de 4.000 metros a lo largo de 600 kilómetros, sobre una anchura de entre 100 y 200 kilómetros. El espinazo sudamericano está aquí claramente definido, pues arranca de los Nudos de Pasto y Loja y forma dos cordilleras, Oriental y Occidental. El sector septentrional culmina en el Chimborazo, con sus 6.267 metros de altitud, en la cordillera Occidental.

Las estructuras del relieve son creadas por las fuerzas sísmicas y modificadas por la acción del viento, el agua, el hielo, la gravedad, los cambios de temperatura.

Geología.

Formación Macuchi.- Domina la geología de gran parte de la Cordillera Occidental. Se encuentra en la parte Oeste del cantón Guaranda, aflora como lentes tectónicos en la parte central, litológicamente está representada por andesitas verdes homogéneas y compactas, con vetillas de cuarzo en algunos casos altamente fisuradas y en proceso de meteorización.

Formación Pisayambo (MPI P).-Se encuentra lutitas, arcillolitas grises violáceas, con pátinas de óxido, moderadamente meteorizadas, silicificadas, y fracturadas con relleno de cuarzo lechoso y presencia de calcita. Las lutitas se encuentran fuertemente fracturadas y plegadas. La red de drenaje es paralela marcada por control estructural con dirección S-N-W,

se encuentra representada principalmente por relieves montañosos que exhiben cimas con formas redondeadas a agudas.

Suelos.-Presenta relieves montañosos en la parte occidental, con fuertes pendientes y suelos formados por ceniza volcánica, que recubren formaciones como la Macuchi y Pisayambo, de eventos volcánicos recientes; que contrastan con los relieves volcánicos colindados ubicados en la parte oriental de la parroquia, con pendientes medias a muy fuertes que formaron suelos negros, esponjosos y de buena fertilidad, se observan superficies onduladas que se interrelacionan con todos los relieves a lo largo de la parroquia, obteniendo suelos moderadamente profundos, con pH ligeramente ácido de niveles altos medios de fertilidad.

Los suelos son de origen volcánico, provienen de cenizas, tobas otros materiales piro clásticos, son suelos ligeramente ácidos y alta capacidad para fijación del nitrógeno.

Uso de Suelo.- De la superficie total (46.530 Has.) de la parroquia Salinas, la mayor parte del territorio está ocupado por bosques intervenidos, pastos, cultivos, también está considerada una parte para conservación y protección del medio ambiente, dispone de páramo en la zona alta, remanentes de Bosque y Matorral húmedo.

Es importante mencionar que para la actividad pecuaria se dispone de forrajes como: pasto natural, trébol blanco, pasto azul, ray grass, alfalfa, grama, pasto elefante, brachiaria brizantha, pasto miel y también para uso agrícola, engloba cultivos de ciclo corto y largo.

Cobertura Vegetal.- De acuerdo a las características de la parroquia, le corresponde las 28.823 Has., para actividades agropecuarias (62%); las 10.156 Has., son parte del bosque (22%), las 7.219 Has., de vegetación arbustiva herbácea (15%) y las 332 Has., ocupa áreas de minas (0.71%).

Estado actual de la vegetación natural.

La cobertura vegetal natural, presenta factores antropogénicos; en los momentos actuales la zona de páramos comprende 6.996 Has. Esto se observa cómo se va degenerando su estado biológico, debido a la ampliación de la frontera agropecuaria como: la siembra de diversidad de cultivos, actividades pecuarias y otras como la construcción de vías que intervienen en la alteración de los sistemas ecológicos de zona alta, media y baja de la parroquia.

Factores climáticos.

Precipitación.- La distribución de lluvias en la parroquia varía considerablemente, de una zona a otra; por esta situación de acuerdo a los datos recopilados del INAMHI, que registra la estación Salinas histórica, se observa que la precipitación media anual en la parte alta está entre

los 750 a 2000 mm, en la zona del subtrópico, presentan valores entre los 2.000 a 2.500 mm anuales.

Clima.- La parroquia Salinas, de acuerdo a los pisos altitudinales, dispone de una variedad de climas y microclimas, que va desde el frío hasta el clima subtropical.

Según el histograma registrado de los datos históricos de la estación de Salinas y la información comunitaria, la época lluviosa es de enero a junio y julio a diciembre, es la época seca o de verano.

Temperatura.- La temperatura media anual en la zona alta es de 6ºC y en la zona baja es de 24ºC; las temperaturas más bajas se presentan en la zona alta de noviembre hasta mayo y la temperatura más alta en la zona baja de mayo a octubre.

Pisos Climáticos.- Este sistema de clasificación permite conocer las condiciones climáticas de las zonas, apoyada en dos elementos fundamentales de humedad y temperatura ambiental los mismos que determinan la posibilidad de una explotación agrícola, pecuaria o forestal adecuada.

Sistema hídrico.

Agua.- La parroquia Salinas, dispone de 6.996 has., de territorio de la zona alta, donde existen vertientes de agua que forman riachuelos, esteros y ríos que van a desembocar en rio Guayas.

Déficit Hídrico.- La parroquia Salinas, según los datos obtenidos tienen un déficit hídrico durante los meses mayo y enero con valores de 0 mm a 170 mm, esto demuestra la falta de disponibilidad de agua para la producción en las zonas alta, media y baja.

Cuencas y micro cuencas.- En la parroquia Salinas, están dos Subcuencas hidrográficas, la del Río Babahoyo conformados por las microcuencas del Suquibi, Limón del Carmen, Oncebi, Chazojuan y el nacimiento de la subcuenca del Yaguachi por la micro cuenca Salinas, que da lugar a la cuenca alta del río Guayas.

Contaminación del Agua.- Por las actividades de desarrollo micro empresarial y humana de la parroquia Salinas, demuestran focos de contaminación por la presencia de: aguas servidas, desechos sólidos e industriales. Como resultado de esto tenemos la contaminación de los ríos Salinas y Chazojuan.

Ecosistemas.- Al disponer de diversidad de ecosistemas, es indispensable implementar una política que permita instalar los servicios ambientales que son regulados por el MAE.

Flora.- La vegetación de la zona alta, media y baja dispone de una diversidad de árboles, arbustos, bosques, montañas y matorrales. Aquí se muestra los principales:

Yagual, Tilo, Tiunbil, Helecho, Guayusa, Lengua de vaca, Llanten, Romerillo, Menta, Mansanilla, Ortiga, retama, Polilepys de diferentes variedades, Aliso, Chuquirahua, Paja, Sacha capulí, Pumamaqui etc.

Fauna.- En los momentos actuales, por la tala de bosques y el crecimiento demográfico, se ha extinguido algunas especies. Pero encontramos:
Conejo, Lobo, Perdiz, Curiquingues, Quinde, Buho, Chucuri, Zorro, Mirlos, Ratas, Gavilan etc.

Componente sociocultural

Las características demográficas de la parroquia, demuestran diferentes tipos de organizaciones sociales, los mismos que establecen su identidad, valores culturales inmersos en la movilidad social y patrimonio tangible e intangible.

Análisis demográfico.- El crecimiento demográfico en la parroquia Salinas, se desenvuelve de acuerdo al aumento poblacional, razón por la cual requieren una planificación para la dotación de servicios básicos de infraestructura social.

Población.- Según la encuesta realizado por el equipo técnico, se procedió a recopilar la información por cada jurisdicción, para la actualización de la población del año 2015, obteniendo los siguientes resultados.

Población cabecera parroquial y comunidades

De acuerdo al cuadro estadístico Salinas tienen 7.262 habitantes, el 20,50% representa a la cabecera parroquial y el 79,50% a las comunidades. En estos últimos años, de acuerdo a los datos históricos de la parroquia se observa un crecimiento poblacional en la cabecera parroquial, mientras en las comunidades va decreciendo.

Tabla 4. Población cabecera parroquial y comunidades

POBLACIÒN	HABITANTES	PORCENTAJE
Cabecera Parroquial	1.489	20,50%
Comunidades	5.773	79,50%
TOTAL	**7.262**	**100%**

Fuete: (PDyOT GAD Salinas 2015).

Elaborado por: Amparito Aldaz

Educación.- La información del CPV 2010, la tasa de asistencia en educación básica es de 91,29% en bachillerato 45,46% y en superior 13,86%.

El equipo técnico de la parroquia Salinas; realizó el análisis en base a las encuestas y se encontró que la tasa de analfabetismo es del 19%, esto se debe a múltiples factores como: asentamientos humanos dispersos que dificulta acceso a la educación. El siguiente cuadro detalla la información educativa:

Tabla 5. Nivel de educación en parroquia Salinas

NIVEL DE EDUCACIÒN	Nº	PORCENTAJE
Ninguna	576	19%
Primaria	1.404	47%
Bachiller	759	25%
Superior	252	8%
Cuarto Nivel	21	1%
TOTAL	3.012	100%

Fuete: (PDyOT GAD Salinas 2015).

Elaborado por: Amparito Aldaz

Centros educativos de la parroquia Salinas.

Por las características de la parroquia, se observó que los centros educativos en las comunidades mantienen sus escuelitas a excepción de la comunidad de La Palma que se creó la Unidad Educativa donde se unifico la escuela y el Colegio, en el casco Parroquial cuenta con la Unidad del Milenio lugar a donde acuden todos los estudiantes de las comunidades cercanas a la Parroquia.

Salud.- Los servicios de salud, en la parroquia están ubicados en la cabecera parroquial con un Sub Centro de Salud y otro en la comunidad de Chazojuan, y en el recinto La Palma las mismas que se rigen en Marco Normativo de la Constitución de la República del Ecuador.

Desnutrición.- Entre las causas principales de la desnutrición se debe a la falta de alimentación balanceada, calidad de hábitat y otros factores; el reporte de análisis de niveles de desnutrición en la parroquia realizado por Sub-centro de Salud febrero 2015, demuestra, que los niveles de desnutrición se ubican en el 55% de desnutrición crónica, 19% severa y 7% desnutrición general en la edad que comprende 0 a 5 años.

Otros servicios sociales de la parroquia.

Centro de rehabilitación adulto mayor.

En la cabecera parroquial y las comunidades de: Pambabuela, La Palma y Apahua, disponen del Centro de Atención para Adulto Mayor que vienen funcionando con el apoyo del MIES, mediante convenio con la Fundación Salesiana de la parroquia Salinas.

Centro de desarrollo infantil integral CIBV.

La norma técnica de los Centros Infantiles del Buen Vivir o también conocidos como CIBV, es un servicio que presta el MIES, mediante la política pública de desarrollo infantil integral. En las investigaciones realizadas en la parroquia, encontramos que la mayoría de las comunidades, no cuentan con este servicio de atención a los niños, debido a que no cumplen con requisitos establecidos.

Niveles de ingreso.- Según la encuesta realizada y de acuerdo al análisis, una familia generalmente constituida por cuatro miembros, percibe un ingreso mensual que va desde los cien hasta los mil y más dólares. Los mismos que provienen de las actividades agropecuarias; esto representa el 89% por la venta de papas, habas, trigo, panelas, papachina, yuca, animales mayores y menores. Esto significa que el 68% de la población no supera los cuatrocientos dólares.

Por otro lado se puede decir que el 32% de las familias gozan de una vida de satisfacción; otras dependen en una buena parte del empleo público y privado ubicadas en la parroquia Salinas.

Gastos de alimentación.- El 68% de la población de la parroquia Salinas, no tiene acceso a la canasta básica familiar; demostrando que existe desnutrición y deficiencia en el desarrollo personal e intelectual del ser humano.

Gastos de educación.- En el proceso de la investigación, se identificó deficiencia en la educación secundaria, en las comunidades a excepción de la Palma, esto significa que la mayoría de la población juvenil apenas alcanza la educación básica, por cuanto los costos de transporte y otros limitan la continuidad de la educación en el área rural de la parroquia.

Gastos de transporte.- El servicio de transporte hacia las comunidades, es muy limitado por la falta de frecuencias de transporte cooperado, que en algunas veces se pagan por flete.

Gastos de servicios básicos.- Según datos obtenidos el 94.40% pagan una tarifa mensual de diez dólares por servicio de energía eléctrica; por el consumo del agua en las comunidades no pagan; mientras que el servicio de telefonía e internet es escasa a nivel parroquial.

Otros gastos familiares.- El 80% de la población realiza gastos en lo referente a salud, vestimenta, deporte, turismo un promedio de 50 dólares mensuales.

Gastos de producción.- La actividad agropecuaria, representa gastos muy altos, por cuanto los insumos tienen un costo alto para la producción agropecuaria que supera los 100 dólares mensuales, esto no permite capacidad de producción y su rendimiento son muy bajos.

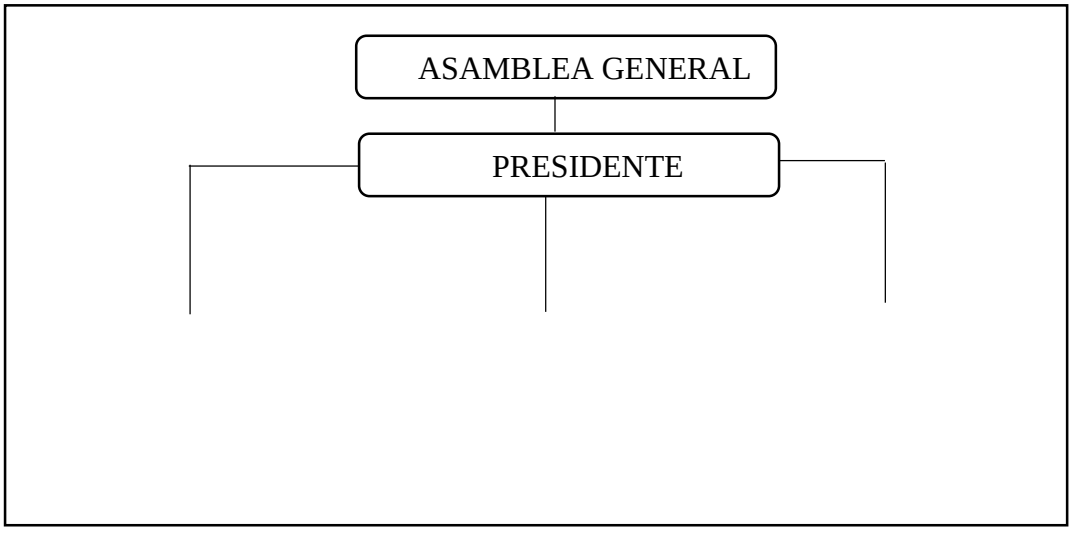
Organización social de la parroquia salinas.

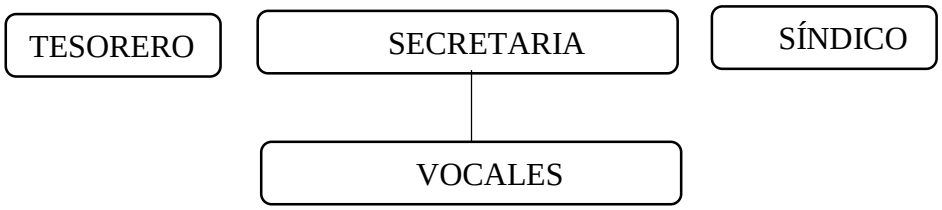
Organización social.- La vida organizativa en Salinas, es base principal de la supervivencia; sea esta social, cultural y económica. En la actualidad las organizaciones comunitarias, no están fortalecidas por la razón que existen interés personales que fraccionan el esquema de la organización comunitaria.

Orgánico funcional de Salinas

Es la jerarquía de procesos a nivel general, representado en los espacios de participación y toma de decisiones.

Ilustración 1. Orgánico funcional





Fuente: (PDYOT Salinas 2015)

Elaborado: por Amparito Aldaz

Reglas de la organización

Está encaminado a rectoría del fortalecimiento socio organizativo, para generar desarrollo socioeconómico y mejorar las condiciones de vida de la comunidad, respetando su identidad y toma de decisiones para el bien común.

Sistema de organización parroquia Salinas.

En la actualidad de acuerdo a las necesidades socio organizativas, se han establecido los siguientes niveles de organización.

Organizaciones de base y comunidades.

Están constituidas por grupos familiares y vecinos, tienen una directiva central, que toman decisiones con la participación de hombres y mujeres. La parroquia Salinas está conformada por 30 comunidades.

Comuna Matiaví Salinas.- Está vigente desde el año 1938 a cargo de la administración de los terrenos comunitarios, la que se encarga de oficializar el aprovechamiento de los usufructos a sus comuneros. La Comuna representa el 81.66% de territorio de la parroquia, conformada por 30 comunidades, filiales y tienen acceso a las tierras comunitarias.

Gruppo Salinas.- Tiene personería jurídica desde el año 2006; busca articular procesos para fortalecer las microempresas comunitarias. Son miembros fundadores del Grupo Salinas los siguientes: Cooperativa de Ahorro y Crédito Salinas –COACSAL, Cooperativa de Producción Agropecuaria El Salinerito –PRODUCOOP-, Fundación de Organizaciones de Salinas –FUNORSAL-, TEXAL, Fundación Grupo Juvenil Salinas –FUGJS-, Fundación

Familia Salesiana –FFSS-. Como áreas operativas tiene la Comercialización Nacional –CONA- y El Centro de Exportaciones.

Otras organizaciones de la parroquia.

Por su extensión territorial al interior de las comunidades existen otros niveles de organizaciones como: Juntas de agua, Asociaciones, Cooperativas de Producción, Liga Deportiva parroquial; y, organizaciones de hecho.

Seguridad y convivencia ciudadana.

En el año 2000; en la cabecera parroquial se construyó un mini UPC, que está compuesta por una patrulla y tres miembros de la Policía Nacional para brindar seguridad a la población. Además la comunidad de Chazojuan dispone de un puesto de policía. Las comunidades mantienen una estructura propia de seguridad interna a nivel comunitario.

Patrimonio cultural tangible e intangible.

Idioma.- La población indígena de la parroquia especialmente las personas adultas, mantienen su comunicación en el idioma kichwa, mientras que la juventud va perdiendo su lengua materna.

Costumbres.- El pueblo indígena Tomabela, protege todavía sus costumbres, rituales relacionados con la siembra y cosecha de la producción agrícola.

Vestimenta.- En la actualidad los jóvenes sean hombres y mujeres han cambiado los hábitos de vestimenta por el proceso de aculturización.

Alimentación.- Las comunidades consumen en su dieta diaria: mote, maíz, papas, mellocos, ocas, mashua y complementan con otros productos procesados, como: enlatados, gaseosas, fideos, etc., que no garantiza una buena nutrición.

Conocimiento.- Los adultos mayores, sabios comunican en reuniones sus experiencias vividas y trasmiten de generación en generación, sosteniendo las memorias colectivas de la cultura autóctona.

Prácticas medicinales.- Una de las prácticas, es la medicina tradicional andina que realizan los Yachak y también las mujeres parteras, que intervienen en los procesos de curación y sanación.

Creencias, símbolos y costumbres. Las creencias y costumbres están relacionadas con el tiempo y su interpretación, dada por la naturaleza.

Prácticas artísticas.- Una de las prácticas artísticas que se fortalece hasta la actualidad, es el carnaval que es una tradición Intercultural que festejan en toda la parroquia que son acompañados mediante coplas y versos que tienen relación directa con la vida familiar.

Producción artesanal.

Textiles.- La Asociación de Desarrollo Social Artesanos Salinas TEXAL, y otros grupos artesanales, elaboran prendas de vestir con lana y son bordadas a mano con diversos diseños y colores que identifican la identidad del pueblo Tomabela.

Madera.- En la parroquia Salinas existen talleres de producción artesanal en madera que se dedican al diseño y construcción de muebles tallados como: Cofres, repisas, puertas, ventanas, llaveros, figuras de animales, marcos de madera, floreros, máscaras artísticas, entre otros.

Shigras.- La mayoría de mujeres de las comunidades, se dedican a elaborar la 'shigra' que es una prenda tradicional, que utiliza como bolso para la conservación y como medida para intercambio de productos.

Patrimonio cultural tangible e intangible y conocimiento ancestral.

La parroquia Salinas dispone de patrimonio cultural tangible o intangible (minas de sal, agua mineral y actores culturales); falta registrar en el Instituto Nacional de Patrimonio Cultural, está herencia ancestral, que está reflejada en la medicina, tecnología, música y curación de enfermedades.

Movimientos migratorios y vectores de movilidad humana.- Entre las razones de la migración, se debe a la falta de fuentes de trabajo que motiva la salida de recursos humanos en forma temporal y definitiva; principalmente de las comunidades de la zona alta y media (Chaupi, Gramalote, Pambabuela) y otra de las causas de la salida de la población joven es por motivo de estudio a nivel superior.

Componente económico productivo.

La actividad económica en la parroquia Salinas, es través de la iniciativa del valor agregado al producto, con el pasar del tiempo se ha establecido en 45 micro empresas

comunitarias que en la actualidad genera nuevas plazas de trabajo para la reducción de la pobreza y migración.

Actividades productivas.- Partimos de los modelos de gestión productiva que han emprendido en pequeños y medianos productores buscando consolidar alternativas agroindustriales, mediante la producción de lácteos, confites, embutidos, artesanía y chocolates.

Economía popular y solidaria.- En la parroquia Salinas, se registra varias organizaciones supervisadas por la SEPS, de tipo agrícola, pecuario, servicios y micro empresarial, que permite el desarrollo de los niveles de producción orientado en tres pilares básicos de la economía que perdura en el tiempo. El sector primario está formado por las actividades de producción agrícola y pecuaria. Esto se vincula con el sector secundario para procesamiento y transformación del producto para consumo. El sector terciario cumple la función de servicios que ofrecen para cubrir las necesidades de la población que determina la sostenibilidad de sus iniciativas.

Principales productos del territorio.

Producción agrícola.- Se dedican a la diversidad de cultivos de mayor incidencia en las zonas climáticas, como las papas, abas, pasto, ocas, mellocos y chochos.

Producción pecuaria.- Considerando la existencia de pastos naturales y cultivados, encontramos la presencia de unidades bovinas, porcinas, ovinas, camélidos, siendo la de mayor influencia la población bovina para la producción de carne y leche; como fuente de ingreso para las familias, mientras que los animales menores sirven para alimentación al interior de la familia.

Producción de leche.- Constituye el ingreso de mayor importancia económica de la población, proveyendo materia prima para la elaboración de lácteos.

Otras actividades económicas de la parroquia.

Actividad industrial – manufacturera.- La parroquia dispone de iniciativas agroindustriales como: embutidos, hilandería, queserías, confites (chocolates, turrones y mermeladas), fábrica de esencias, deshidratadora de plantas medicinales, confección de artesanías en lana, tintorería vegetal, panela y alcohol.

Capacitación y asistencia técnica.- La FUNORSAL, intermedia los procesos de capacitación y asistencia técnica en ganadería lechera, elaboración de lácteos y otros.

El Gobierno Nacional, a través del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP), lanzó el programa "Hombro a Hombro", a partir del 3 de septiembre del 2012, para la capacitación en actividades agropecuarias. Ellos coordinan acciones de capacitación con el GAD parroquial de Salinas.

Las capacitaciones y asistencia técnica que brinda las instancias del gobierno, no cubre la demanda, siendo necesario implementar un plan piloto de fortalecimiento a las capacidades locales.

Actividad turística.

Salinas en los últimos años, es un potencial turístico por su proceso organizativo, disponibilidad de recursos naturales, micro empresas comunitarias y patrimonio cultural, esto crea expectativa al sector turístico local, nacional e internacional.

Servicios turísticos.- En la actualidad en la cabecera parroquial funciona una oficina de turismo y también existen otros oferentes turísticos, que funcionan de manera informal, ofreciendo un servicio que no satisface los requerimientos del turista, en base a las normas y estándares de calidad.

En la parroquia Salinas existen varios escenarios turísticos que requiere ser potencializados y administrados como unidades turísticas los atractivos cercanos al casco parroquial se destacan los siguientes.

Minas de sal, Farallones, cuevas de Tiagua, Cuevas de tiza, cuevas de las guayamas, micro empresas emprendimientos, Cerro de Quindimunllo, agua Mineral, Sombrero Rumi, Peñas de Cuctiu, Tablon ventanas

Restaurant.- En la cabecera parroquial hay varios locales de servicios de alimentación, para brindar una diversidad gastronómica a propios y extraños.

Tabla 6. Restaurantes en la Parroquia Salinas.

Empresa	Capacidad	Desayuno	Almuerzo	Merienda	Platos a la Carta	Desde	Hasta	Ayudante
La Salinerita	38	Si	si	si	si	7am	6pm	1
Los Pinos	30	si	si	si	si	8am	8pm	1
Fabiola Escobar	30	Si	si	si	si	7am	5pm	1
El Pajonal	40	si	si	si	si	5am	7pm	2
Ana María	40	si	si	no	no	5am	3pm	2

Fuete: PDyOT GAD Salinas 2015.

Elaborado por: Amparito Aldaz

Servicios de hospedaje.

En la cabecera parroquial contamos con cuatro servicios de alojamiento.

Tabla 7. Servicios de Hospedaje

Nombre	Tipo de establecimiento	Capacidad	Tipo de servicio			Tipo de habitaciones		
			Alimentación	Hospedaje	Recreación	Individuales	Familiares	Generales
La Minga	Hostal	30		x	x	5	4	9
El Refugio	Hostal	60	X	x	x	11	2	5
Samilagua	Hostal	22		x			2	8
Centro Femenino	Hostal	25		x			1	8

Fuete: PDyOT GAD Salinas 2015

Elaborado por: Amparito Aldaz

Vistitas de turistas.- Según las visitas registradas en la oficina de turismo comunitario de Salinas, existe la presencia de 6.000, turistas durante el año 2016, también otras operadoras registran el ingreso de 10.000 turistas, que sumandos dan la cantidad de 16.000 turistas nacionales y extranjeros que visitan anualmente a la parroquia Salinas.

Cobertura de agua.- La administración del agua para consumo humano, en el centro parroquial, comunidades y barrios tiene el rango de Junta Administradora, que tienen la función de cumplir como operadora privada entre los servicios principales es la dotación de agua potable y alcantarillado.

El servicio es a través del abastecimiento de la red pública o comunitaria de agua con la cobertura de 95% y cuenta con 241 medidores instalada en la cabecera parroquial; también tiene una cobertura los barrios: Nueva Esperanza, con 20 usuarios, San Francisco 19 usuarios,

y Estadio 85 usuarios y Chazojuan 197 usuarios. Las comunidades practican la administración solidaria, es decir no tienen establecido la tarifa de pago mensual.

Tratamiento.- En la cabecera parroquial se realiza, el tratamiento del agua con cloro permanente, sirve para brindar un servicio de salubridad a todos los consumidores, es indispensable solucionar problemas del control de la calidad de agua, sistemas de conexión y garantizar la permanencia de un sistema de agua acorde a las necesidades de la población.

Los servicios del agua potable, en las comunidades de la parroquia Salinas, es deficiente por las conexiones domiciliarias, medidores, redes principales y secundarias, están en mal estado.

Cobertura de alcantarillado.- El centro poblado de la parroquia dispone del alcantarillado público de doble servicio (aguas lluvia y aguas servidas), las redes secundarias funcionan a través de tuberías de cemento, que forma parte de la red principal a una profundidad de 0.80m con represamiento frecuente, ocasionando problemas a los usuarios en la actualidad, este sistema de alcantarillado está obsoleto.

Sistema de manejo de residuos sólidos.- La Administración actual, ha implementado los servicios de recolección de basura hacia las comunidades; con un vehículo inapropiado para proceso de recolección de basura.

Residuos finales.- Una vez reciclado los desechos, es llevada hacia el relleno sanitario ubicado en sector de la Batea a 33 km de distancia, junto al depósito de basura general de la ciudad de Guaranda.

Los materiales orgánicos, se acopian en el galpón ubicado junto a la hilandería del centro parroquial; para luego procesar abonos orgánicos.

Residuos de sub centro de salud.- Los residuos hospitalarios, son recolectados por el personal de servicio del departamento de higiene de Municipio de Guaranda cada 15 días, en la cabecera parroquial de Salinas.

Acceso a servicios de telecomunicaciones

Conectividad.- La modernización y avance tecnológico están vinculados con el manejo de programas computarizados, telecomunicaciones, electrodomésticos, etc. que son avances tecnológicos de mucha utilidad para la población que requiere de estos servicios que son muy

escasos en la parroquia de Salinas especialmente el servicio de internet, debido al bajo número de líneas telefónicas convencionales y la débil cobertura que aportan las empresas telefónicas sean estatales y privadas.

Servicio de televisión.- La televisión es fuente de información, entretenimiento y educación para familias. La TV en la parroquia de Salinas es baja por dos razones: 1) la cobertura es bastante deficiente; y, 2) La población no cuenta con este importante servicio debido al alto costo de equipos, que es inaccesible para las familias pobres.

Potencia instalada y tipo de generación de energía

Iluminación.- En la cabecera parroquial disponen de iluminación en las principales calles, plaza; en cambio, las comunidades tienen poco acceso a este servicio. En el ámbito urbano y rural requiere una mejor iluminación de calles avenidas, portales, escalinatas, para cambiar la imagen de presentación turística de la parroquia.

Potencia instalada y tipo de generación de energía eléctrica.

La cobertura actual del servicio de energía eléctrica mediante el proyecto de electrificación alcanza al 83% de la población, faltando cubrir con este servicio a otras comunidades que están muy alejadas de las redes principales.

Redes viales y de transporte.

Vialidad.- Salinas tiene tres tipos de carreteras: primero, segundo y tercer orden. En los momentos actuales las vías deben ser remediadas, para solucionar los problemas de transporte de productos, personas hacia sus comunidades y centros de comercialización, el siguiente mapa detalla sus requerimientos:

Transporte.- El servicio de transporte público de la parroquia Salinas cumple una función mixta, de carga y pasajeros, es el medio que utiliza la población para dirigirse a la ciudad de Guaranda y a las comunidades.

2.2 MARCO LEGAL

Este trabajo de investigación se sustenta bajo normativas legales de la Constitución del Ecuador y otras leyes de protección y cuidado a la Naturaleza, las mismas que impulsan a la protección y sostenibilidad del medio ambiente.

Una eco-aldea dentro de la clasificación de alojamientos turísticos está relacionado con un Lodge por poseer características similares de prestación de servicios. La eco-aldea tiene como característica principal el lugar donde se encuentra ubicado y el número de habitaciones para estar dentro de la clasificación.

Constitución de la República del Ecuador

Registro Oficial 449 de 20-oct-2008
Última modificación: 13-jul-2011

Capítulo séptimo Derechos de la naturaleza

Art. 71.- La naturaleza o Pacha Mama, donde se reproduce y realiza la vida, tiene derecho a que se respete integralmente su existencia y el mantenimiento y regeneración de sus ciclos vitales, estructura, funciones y procesos evolutivos.

Toda persona, comunidad, pueblo o nacionalidad podrá exigir a la autoridad pública el cumplimiento de los derechos de la naturaleza. Para aplicar e interpretar estos derechos se observarán los principios establecidos en la Constitución, en lo que proceda.

El Estado incentivará a las personas naturales y jurídicas, y a los colectivos, para que protejan la naturaleza, y promoverá el respeto a todos los elementos que forman un ecosistema.

Art. 73.- El Estado aplicará medidas de precaución y restricción para las actividades que puedan conducir a la extinción de especies, la destrucción de ecosistemas o la alteración permanente de los ciclos naturales.

Se prohíbe la introducción de organismos y material orgánico e inorgánico que puedan alterar de manera definitiva el patrimonio genético nacional.

Capítulo sexto

Trabajo y producción

Sección primera

Formas de organización de la producción y su gestión

Art. 319.- Se reconocen diversas formas de organización de la producción en la economía, entre otras las comunitarias, cooperativas, empresariales públicas o privadas, asociativas, familiares, domésticas, autónomas y mixtas.

El Estado promoverá las formas de producción que aseguren el buen vivir de la población y desincentivará aquellas que atenten contra sus derechos o los de la naturaleza; alentará la producción que satisfaga la demanda interna y garantice una activa participación del Ecuador en el contexto internacional.

Art. 320.- En las diversas formas de organización de los procesos de producción se estimulará una gestión participativa, transparente y eficiente.

La producción, en cualquiera de sus formas, se sujetará a principios y normas de calidad, sostenibilidad, productividad sistémica, valoración del trabajo y eficiencia económica y social.

Art. 322.- Se reconoce la propiedad intelectual de acuerdo con las condiciones que señale la ley. Se prohíbe toda forma de apropiación de conocimientos colectivos, en el ámbito de las ciencias, tecnologías y saberes ancestrales. Se prohíbe también la apropiación sobre los recursos genéticos que contienen la diversidad biológica y la agro-biodiversidad.

Sección quinta

Cultura

Art. 377.- El sistema nacional de cultura tiene como finalidad fortalecer la identidad nacional; proteger y promover la diversidad de las expresiones culturales; incentivar la libre creación artística y la producción, difusión, distribución y disfrute de bienes y servicios culturales; y salvaguardar la memoria social y el patrimonio cultural. Se garantiza el ejercicio pleno de los derechos culturales.

Art. 379.- Son parte del patrimonio cultural tangible e intangible relevante para la memoria e identidad de las personas y colectivos, y objeto de salvaguarda del Estado, entre otros:

1. Las lenguas, formas de expresión, tradición oral y diversas manifestaciones y creaciones culturales, incluyendo las de carácter ritual, festivo y productivo.

2. Las edificaciones, espacios y conjuntos urbanos, monumentos, sitios naturales, caminos, jardines y paisajes que constituyan referentes de identidad para los pueblos o que tengan valor histórico, artístico, arqueológico, etnográfico o paleontológico.

3. Los documentos, objetos, colecciones, archivos, bibliotecas y museos que tengan valor histórico, artístico, arqueológico, etnográfico o paleontológico.

4. Las creaciones artísticas, científicas y tecnológicas. Los bienes culturales patrimoniales del Estado serán inalienables, inembargables e imprescriptibles.

El Estado tendrá derecho de prelación en la adquisición de los bienes del patrimonio cultural y garantizará su protección. Cualquier daño será sancionado de acuerdo con la ley.

2. Promover la restitución y recuperación de los bienes patrimoniales expoliados, perdidos o degradados, y asegurar el depósito legal de impresos, audiovisuales y contenidos electrónicos de difusión masiva.

3. Asegurar que los circuitos de distribución, exhibición pública y difusión masiva no condicionen ni restrinjan la independencia de los creadores, ni el acceso del público a la creación cultural y artística nacional independiente.

4. Establecer políticas e implementar formas de enseñanza para el desarrollo de la vocación artística y creativa de las personas de todas las edades, con prioridad para niñas, niños y adolescentes.

5. Apoyar el ejercicio de las profesiones artísticas.

6. Establecer incentivos y estímulos para que las personas, instituciones, empresas y medios de comunicación promuevan, apoyen, desarrollen y financien actividades culturales.

7. Garantizar la diversidad en la oferta cultural y promover la producción nacional de bienes culturales, así como su difusión masiva.

Sección octava

Ciencia, tecnología, innovación y saberes ancestrales

Art. **385.-** El sistema nacional de ciencia, tecnología, innovación y saberes ancestrales, en el marco del respeto al ambiente, la naturaleza, la vida, las culturas y la soberanía, tendrá como finalidad:

1. Generar, adaptar y difundir conocimientos científicos y tecnológicos.

2. Recuperar, fortalecer y potenciar los saberes ancestrales.

3. Desarrollar tecnologías e innovaciones que impulsen la producción nacional, eleven la eficiencia y productividad, mejoren la calidad de vida y contribuyan a la realización del buen vivir.

Art. 386.- El sistema comprenderá programas, políticas, recursos, acciones, e incorporará a instituciones del Estado, universidades y escuelas politécnicas, institutos de investigación públicos y particulares, empresas públicas y privadas, organismos no gubernamentales y personas naturales o jurídicas, en tanto realizan actividades de investigación, desarrollo tecnológico, innovación y aquellas ligadas a los saberes ancestrales.

El Estado, a través del organismo competente, coordinará el sistema, establecerá los objetivos y políticas, de conformidad con el Plan Nacional de Desarrollo, con la participación de los actores que lo conforman.

Art. 387.- Será responsabilidad del Estado:

1. Facilitar e impulsar la incorporación a la sociedad del conocimiento para alcanzar los objetivos del régimen de desarrollo.

2. Promover la generación y producción de conocimiento, fomentar la investigación científica y tecnológica, y potenciar los saberes ancestrales, para así contribuir a la realización del buen vivir, al sumak kawsay.

3. Asegurar la difusión y el acceso a los conocimientos científicos y tecnológicos, el usufructo de sus descubrimientos y hallazgos en el marco de lo establecido en la Constitución y la Ley.

4. Garantizar la libertad de creación e investigación en el marco del respeto a la ética, la naturaleza, el ambiente, y el rescate de los conocimientos ancestrales.

5. Reconocer la condición de investigador de acuerdo con la Ley.

Art. 388.- El Estado destinará los recursos necesarios para la investigación científica, el desarrollo tecnológico, la innovación, la formación científica, la recuperación y desarrollo de saberes ancestrales y la difusión del conocimiento. Un porcentaje de estos recursos se destinará a financiar proyectos mediante fondos concursables. Las organizaciones que reciban fondos públicos estarán sujetas a la rendición de cuentas y al control estatal respectivo.

Ley de turismo

Registro Oficial Suplemento 733 de 27-dic.-2002

Última modificación: 29-dic.-2014

Estado: Vigente

Art. 2.- Turismo es el ejercicio de todas las actividades asociadas con el desplazamiento de personas hacia lugares distintos al de su residencia habitual; sin ánimo de radicarse permanentemente en ellos.

Art. 3.- Son principios de la actividad turística, los siguientes:

a) La iniciativa privada como pilar fundamental del sector; con su contribución mediante la inversión directa, la generación de empleo y promoción nacional e internacional;

b) La participación de los gobiernos provincial y cantonal para impulsar y apoyar el desarrollo turístico, dentro del marco de la descentralización;

c) El fomento de la infraestructura nacional y el mejoramiento de los servicios públicos básicos para garantizar la adecuada satisfacción de los turistas;

d) La conservación permanente de los recursos naturales y culturales del país; y,

e) La iniciativa y participación comunitaria indígena, campesina, montubia o afro ecuatoriana, con su cultura y tradiciones preservando su identidad, protegiendo su ecosistema y participando en la prestación de servicios turísticos, en los términos previstos en esta Ley y sus reglamentos.

Capitulo II

DE LAS ACTIVIDADES TURISTICAS Y DE QUIENES LAS EJERCEN

Art. 5.- Se consideran actividades turísticas las desarrolladas por personas naturales o jurídicas que se dediquen a la prestación remunerada de modo habitual a una o más de las siguientes actividades:

a. Alojamiento;

b. Servicio de alimentos y bebidas;

c. Transportación, cuando se dedica principalmente al turismo; inclusive el transporte aéreo, marítimo, fluvial, terrestre y el alquiler de vehículos para este propósito;

d. Operación, cuando las agencias de viajes provean su propio transporte, esa actividad se considerará parte del agenciamiento;

e. La de intermediación, agencia de servicios turísticos y organizadoras de eventos congresos y convenciones.

Art. 8.- Para el ejercicio de actividades turísticas se requiere obtener el registro de turismo y la licencia anual de funcionamiento, que acredite idoneidad del servicio que ofrece y se sujeten a las normas técnicas y de calidad vigentes.

Art. 9.- El Registro de Turismo consiste en la inscripción del prestador de servicios turísticos, sea persona natural o jurídica, previo al inicio de actividades y por una sola vez en el Ministerio de Turismo, cumpliendo con los requisitos que establece el Reglamento de esta Ley. En el registro se establecerá la clasificación y categoría que le corresponda.

Capítulo IV

Del ministerio de turismo

Art. 15.- El Ministerio de Turismo es el organismo rector de la actividad turística ecuatoriana, con sede en la ciudad de Quito, estará dirigido por el Ministro quien tendrá entre otras las siguientes atribuciones:

1. Preparar las normas técnicas y de calidad por actividad que regirán en todo el territorio nacional;

2. Elaborar las políticas y marco referencial dentro del cual obligatoriamente se realizará la promoción internacional del país;

3. Planificar la actividad turística del país;

4. Elaborar el inventario de áreas o sitios de interés turístico y mantener actualizada la información;

5. Nombrar y remover a los funcionarios y empleados de la institución;

6. Presidir el Consejo Consultivo de Turismo;

7. Promover y fomentar todo tipo de turismo, especialmente receptivo y social y la ejecución de proyectos, programas y prestación de servicios complementarios con organizaciones, entidades e instituciones públicas y privadas incluyendo comunidades indígenas y campesinas en sus respectivas localidades;

8. Orientar, promover y apoyar la inversión nacional y extranjera en la actividad turística, de conformidad con las normas pertinentes;

9. Elaborar los planes de promoción turística nacional e internacional;

10. Calificar los proyectos turísticos;

11. Dictar los instructivos necesarios para la marcha administrativa y financiera del Ministerio de

Turismo; y

12. Las demás establecidas en la Constitución, esta Ley y las que le asignen los Reglamentos.

Capítulo V

De las categorías

Art. 19.- El Ministerio de Turismo establecerá privativamente las categorías oficiales para cada actividad vinculada al turismo. Estas categorías deberán sujetarse a las normas de uso internacional.

Para este efecto expedirá las normas técnicas y de calidad generales para cada actividad vinculada con el turismo y las específicas de cada categoría.

Código Orgánico de Organización Territorial, COOTAD

Publicado:

Registro Oficial Suplemento 303 del 19-Oct-2010

Última reforma:

21-May-2018

Título II

Organización del territorio

Art. 10.- Niveles de organización territorial.- El Estado ecuatoriano se organiza territorialmente en regiones, provincias, cantones y parroquias rurales.

En el marco de esta organización territorial, por razones de conservación ambiental, étnico culturales o de población, podrán constituirse regímenes especiales de gobierno: distritos metropolitanos, circunscripciones territoriales de pueblos y nacionalidades indígenas, afro ecuatorianas y montubias y el consejo de gobierno de la provincia de Galápagos.

Capítulo IV

Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural

Sección Primera

Naturaleza jurídica, sede y funciones

Art. 64.- Funciones.- Son funciones del gobierno autónomo descentralizado parroquial rural:

g) Fomentar la inversión y el desarrollo económico especialmente de la economía popular y solidaria, en sectores como la agricultura, ganadería, artesanía y turismo, entre otros, en coordinación con los demás gobiernos autónomos descentralizados;

i) Promover y patrocinar las culturas, las artes, actividades deportivas y recreativas en beneficio de la colectividad;

Art. 65.- Competencias exclusivas del gobierno autónomo descentralizado parroquial rural.- Los gobiernos autónomos descentralizados parroquiales rurales ejercerán las siguientes competencias exclusivas, sin perjuicio de otras que se determinen:

a) Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el

gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;

d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;

Capítulo IV

Del Ejercicio de las Competencias Constitucionales

Art. 144.- Ejercicio de la competencia de preservar, mantener y difundir el patrimonio cultural.-

Corresponde a los gobiernos autónomos descentralizados municipales, formular, aprobar, ejecutar y evaluar los planes, programas y proyectos destinados a la preservación, mantenimiento y difusión del patrimonio arquitectónico, cultural y natural, de su circunscripción y construir los espacios públicos para estos fines.

Para el efecto, el patrimonio en referencia será considerado con todas sus expresiones tangibles e intangibles.

La preservación abarcará el conjunto de acciones que permitan su conservación, defensa y protección; el mantenimiento garantizará su sostenimiento integral en el tiempo; y la difusión procurará la propagación permanente en la sociedad de los valores que representa.

Art. 147.- Ejercicio de la competencia de hábitat y vivienda.- El Estado en todos los niveles de gobierno garantizará el derecho a un hábitat seguro y saludable y una vivienda adecuada y digna, con independencia de la situación social y económica de las familias y las personas.

El gobierno central a través del ministerio responsable dictará las políticas nacionales para garantizar el acceso universal a este derecho y mantendrá, en coordinación con los gobiernos autónomos descentralizados municipales, un catastro nacional integrado geo referenciado de hábitat y vivienda, como información necesaria para que todos los niveles de gobierno diseñen estrategias y programas que integren las relaciones entre vivienda, servicios, espacio y transporte públicos, equipamiento, gestión del suelo.

Reglamento de Alojamiento Turístico

Registro Oficial Suplemento 465 de 24-mar.-2015

Última modificación: 18-feb.-2016

Estado: Vigente

Capitulo II

De la clasificación y categorización de los establecimientos de alojamiento turístico.

Clasificación de alojamiento turístico y nomenclatura.- Los establecimientos de alojamiento turístico se clasifican en:

a) Hotel H

b) Hostal HS

c) Hostería HT

d) Hacienda Turística HA

e) Lodge L

f) Resort RS

g) Refugio RF

h) Campamento Turístico CT

i) Casa de Huéspedes CH

a) Hotel.- Establecimiento de alojamiento turístico que cuenta con instalaciones para ofrecer servicio de hospedaje en habitaciones privadas con cuarto de baño y aseo privado, ocupando la totalidad de un edificio o parte independiente del mismo, cuenta con el servicio de alimentos y bebidas en un área definida como restaurante o cafetería, según su categoría, sin perjuicio de proporcionar otros servicios complementarios. Deberá contar con mínimo de 5 habitaciones. Para el servicio de hotel apartamento se deberá ofrecer el servicio de hospedaje en apartamentos que integren una unidad para este uso exclusivo. Cada apartamento debe estar compuesto como mínimo de los siguientes ambientes: dormitorio, baño, sala de estar integrada con comedor y cocina equipada. Facilita la renta y ocupación de estancias largas.

b) Hostal.- Establecimiento de alojamiento turístico que cuenta con instalaciones para ofrecer el servicio de hospedaje en habitaciones privadas o compartidas con cuarto de baño y

aseo privado o compartido, según su categoría, ocupando la totalidad de un edificio o parte independiente del mismo; puede prestar el servicio de alimentos y bebidas (desayuno, almuerzo y/o cena) a sus huéspedes, sin perjuicio de proporcionar otros servicios complementarios. Deberá contar con un mínimo de 5 habitaciones.

c) Hostería - Hacienda Turística - Lodge:

Hostería.- Establecimiento de alojamiento turístico que cuenta con instalaciones para ofrecer el servicio de hospedaje en habitaciones o cabañas privadas, con cuarto de baño y aseo privado, que pueden formar bloques independientes, ocupando la totalidad de un inmueble o parte independiente del mismo; presta el servicio de alimentos y bebidas, sin perjuicio de proporcionar otros servicios complementarios. Cuenta con jardines, áreas verdes, zonas de recreación y deportes, estacionamiento. Deberá contar con un mínimo de 5 habitaciones.

Hacienda turística.- Establecimiento de alojamiento turístico que cuenta con instalaciones para ofrecer el servicio de hospedaje en habitaciones privadas con cuarto de baño y aseo privado y/o compartido conforme a su categoría, localizadas dentro de parajes naturales o áreas cercanas a centros poblados. Su construcción puede tener valores patrimoniales, históricos, culturales y mantiene actividades propias del campo como siembra, huerto orgánico, cabalgatas, actividades culturales patrimoniales, vinculación con la comunidad local, entre otras; permite el disfrute en contacto directo con la naturaleza, cuenta con estacionamiento y presta servicio de alimentos y bebidas, sin perjuicio de proporcionar otros servicios complementarios. Deberá contar con un mínimo de 5 habitaciones.

Lodge.- Establecimiento de alojamiento turístico que cuenta con instalaciones para ofrecer el servicio de hospedaje en habitaciones o cabañas privadas, con cuarto de baño y aseo privado y/o compartido conforme a su categoría. Ubicado en entornos naturales en los que se privilegia el paisaje y mantiene la armonización con el ambiente. Sirve de enclave para realizar excursiones organizadas, tales como observación de flora y fauna, culturas locales, caminatas por senderos, entre otros. Presta el servicio de alimentos y bebidas sin perjuicio de proporcionar otros servicios complementarios. Deberá contar con un mínimo de 5 habitaciones.

Resort.- Es un complejo turístico que cuenta con instalaciones para ofrecer el servicio de hospedaje en habitaciones privadas con cuarto de baño y aseo privado, que tiene como propósito principal ofrecer actividades de recreación, diversión, deportivas y/o de descanso, en el que se privilegia el entorno natural; posee diversas instalaciones, equipamiento y variedad

de servicios complementarios, ocupando la totalidad de un inmueble. Presta el servicio de alimentos y bebidas en diferentes espacios adecuados para el efecto. Puede estar ubicado en áreas vacacionales o espacios naturales como montañas, playas, bosques, lagunas, entre otros. Deberá contar con un mínimo de 5 habitaciones.

Refugio.- Establecimiento de alojamiento turístico que cuenta con instalaciones para ofrecer el servicio de hospedaje en habitaciones privadas y/o compartidas, con cuarto de baño y aseo privado y/o compartido; dispone de un área de estar, comedor y cocina y puede proporcionar otros servicios complementarios. Se encuentra localizado generalmente en montañas y en áreas naturales protegidas, su finalidad es servir de protección a las personas que realizan actividades de turismo activo.

Campamento turístico.- Establecimiento de alojamiento turístico que cuenta con instalaciones para ofrecer el servicio de hospedaje para pernoctar en tiendas de campaña; dispone como mínimo de cuartos de baño y aseo compartidos cercanos al área de campamento, cuyos terrenos están debidamente delimitados y acondicionados para ofrecer actividades de recreación y descanso al aire libre. Dispone de facilidades exteriores para preparación de comida y descanso, además ofrece seguridad y señalética interna en toda su área.

Casa de huéspedes.- Establecimiento de alojamiento turístico para hospedaje, que se ofrece en la vivienda en donde reside el prestador del servicio; cuenta con habitaciones privadas con cuartos de baño y aseo privado; puede prestar el servicio de alimentos y bebidas (desayuno y/o cena) a sus huéspedes. Debe cumplir con los requisitos establecidos en el presente Reglamento y su capacidad mínima será de dos y máxima de cuatro habitaciones destinadas al alojamiento de los turistas, con un máximo de seis plazas por establecimiento.

Las categorías de los establecimientos de alojamiento turístico según su clasificación son:

Clasificación del establecimiento de alojamiento turístico Categorías asignadas

Hotel 2 estrellas a 5 estrellas

Hostal 1 estrella a 3 estrellas

Hostería - Hacienda Turística 3 estrellas a 5 estrellas

- Lodge

Resort 4 estrellas a 5 estrellas

Refugio Categoría única

Campamento turístico Categoría única

Casa de huéspedes Categoría única.

Art. 14.- Autorización para la construcción y adecuación de edificaciones destinadas a alojamiento turístico.- El Gobierno Autónomo Descentralizado competente será la entidad que en su jurisdicción aprobará los planos definitivos y autorizará la construcción y/o adecuación de edificaciones destinadas al alojamiento turístico, en concordancia con los planes de ordenamiento territorial y zonificación local.

Las modificaciones y/o adecuaciones que pudieren afectar o alterar la clasificación y/o categorización del establecimiento de alojamiento turístico ya registrado, deberán ser notificadas a la Autoridad Nacional de Turismo por medio de su herramienta digital, en un plazo máximo de treinta días contados a partir de la modificación, para su actualización. En caso de no dar cumplimiento a la disposición de este inciso, se aplicarán las sanciones establecidas en la Ley de Turismo y demás normativa vigente.

Art. 18.- Políticas de comercialización.- Los establecimientos de alojamiento turístico deberán contar con políticas que permitan una correcta comercialización de los mismos. Estas políticas se deberán manejar de la siguiente manera:

1. Contar con herramientas tecnológicas como portales web que determinen la dirección, teléfonos y correo electrónico de contacto directo del establecimiento, tarifas rack o mostrador, mapa de ubicación del lugar, descripción de servicios, facilidades que brinda el establecimiento para personas con discapacidad, fotografías actuales y reales de habitaciones y áreas de uso común.

2. Desarrollar una política de pago y cancelación de reservas.

3. Establecer un sistema propio o contratado de manejo de reservas. Es facultad del establecimiento establecer un sistema de pago en línea. (No aplica para casa de huéspedes y refugio).

4. Usar obligatoriamente el logo de la Autoridad Nacional de Turismo en herramientas digitales, conforme lo establecido en el manual de aplicación de uso de logotipo. El uso del logo deberá estar vinculado a través de un enlace, en el portal electrónico del establecimiento, que se remita directamente a la página en la que conste información sobre el registro del establecimiento ante la Autoridad Nacional de Turismo o Gobiernos Autónomos Descentralizados a quienes se les haya transferido las competencias.

Las actividades turísticas en los ámbitos que, según la ley y este reglamento les corresponde a las instituciones del Estado y a las personas naturales o jurídicas privadas, serán ejercidas bajo el principio de sostenibilidad o sustentabilidad de la actividad turística. El principio de sostenibilidad se entenderá en los términos establecidos en Ley de Gestión Ambiental y en la Ley Especial para el Desarrollo Sustentable de la Provincia de Galápagos.

Código Orgánico del ambiente

Registro Oficial Suplemento 983 de 12-abr.-2017

Estado: Vigente

Art. 1.- Objeto. Este Código tiene por objeto garantizar el derecho de las personas a vivir en un ambiente sano y ecológicamente equilibrado, así como proteger los derechos de la naturaleza para la realización del buen vivir o sumak kawsay.

Las disposiciones de este Código regularán los derechos, deberes y garantías ambientales contenidos en la Constitución, así como los instrumentos que fortalecen su ejercicio, los que deberán asegurar la sostenibilidad, conservación, protección y restauración del ambiente, sin perjuicio de lo que establezcan otras leyes sobre la materia que garanticen los mismos fines.

Título II

De los derechos, deberes y principios ambientales

Art. 5.- Derecho de la población a vivir en un ambiente sano. El derecho a vivir en un ambiente sano y ecológicamente equilibrado comprende:

1. La conservación, manejo sostenible y recuperación del patrimonio natural, la biodiversidad y todos sus componentes, con respeto a los derechos de la naturaleza y a los derechos colectivos de las comunas, comunidades, pueblos y nacionalidades;

2. El manejo sostenible de los ecosistemas, con especial atención a los ecosistemas frágiles y amenazados tales como páramos, humedales, bosques nublados, bosques tropicales secos y húmedos, manglares y ecosistemas marinos y marinos-costeros;

3. La intangibilidad del Sistema Nacional de Áreas Protegidas, en los términos establecidos en la Constitución y la ley;

4. La conservación, preservación y recuperación de los recursos hídricos, cuencas hidrográficas y caudales ecológicos asociados al ciclo hidrológico;

5. La conservación y uso sostenible del suelo que prevenga la erosión, la degradación, la desertificación y permita su restauración;

6. La prevención, control y reparación integral de los daños ambientales;

7. La obligación de toda obra, proyecto o actividad, en todas sus fases, de sujetarse al procedimiento de evaluación de impacto ambiental;

8. El desarrollo y uso de prácticas y tecnologías ambientalmente limpias y sanas, así como de energías alternativas no contaminantes, renovables, diversificadas y de bajo impacto ambiental;

9. El uso, experimentación y el desarrollo de la biotecnología y la comercialización de sus productos, bajo estrictas normas de bioseguridad, con sujeción a las prohibiciones establecidas en la Constitución y demás normativa vigente;

12. La implementación de planes, programas, acciones y medidas de adaptación para aumentar la resiliencia y reducir la vulnerabilidad ambiental, social y económica frente a la variabilidad climática y a los impactos del cambio climático, así como la implementación de los mismos para mitigar sus causas.

Art. 6.- Derechos de la naturaleza. Son derechos de la naturaleza los reconocidos en la Constitución, los cuales abarcan el respeto integral de su existencia y el mantenimiento y regeneración de sus ciclos vitales, estructura, funciones y procesos evolutivos, así como la restauración.

Art. 7.- Deberes comunes del Estado y las personas. Son de interés público y por lo tanto deberes del Estado y de todas las personas, comunas, comunidades, pueblos y nacionalidades y colectivos, los siguientes:

1. Respetar los derechos de la naturaleza y utilizar los recursos naturales, los bienes tangibles e intangibles asociados a ellos, de modo racional y sostenible;

2. Proteger, conservar y restaurar el patrimonio natural nacional, los ecosistemas, la biodiversidad y la integridad del patrimonio genético del país;

3. Crear y fortalecer las condiciones para la implementación de medidas de mitigación y adaptación al cambio climático;

4. Prevenir, evitar y reparar de forma integral los daños y pasivos ambientales y sociales; e,

5. Informar, comunicar o denunciar ante la autoridad competente cualquier actividad contaminante que produzca o pueda producir impactos o daños ambientales.

Art. 8.- Responsabilidades del Estado. Sin perjuicio de otras establecidas por la Constitución y la ley, las responsabilidades ambientales del Estado son:

Garantizar la tutela efectiva del derecho a vivir en un ambiente sano y los derechos de la naturaleza,

6. Instaurar estrategias territoriales nacionales que contemplen e incorporen criterios ambientales para la conservación, uso sostenible y restauración del patrimonio natural, los cuales podrán incluir mecanismos de incentivos a los Gobiernos Autónomos Descentralizados por la mejora en sus indicadores ambientales; así como definir las medidas administrativas y financieras establecidas en este Código y las que correspondan; y,

La planificación y el ordenamiento territorial son unas de las herramientas indispensables para lograr la conservación, manejo sostenible y restauración del patrimonio natural del país. Las políticas de desarrollo, ambientales, sectoriales y nacionales deberán estar integradas.

Art. 9.- Principios ambientales. En concordancia con lo establecido en la Constitución y en los instrumentos internacionales ratificados por el Estado, los principios ambientales que contiene este Código constituyen los fundamentos conceptuales para todas las decisiones y actividades públicas o privadas de las personas, comunas, comunidades, pueblos, nacionalidades y colectivos, en relación con la conservación, uso y manejo sostenible del ambiente.

Mejor tecnología disponible y mejores prácticas ambientales. El Estado deberá promover en los sectores público y privado, el desarrollo y uso de tecnologías ambientalmente limpias y de energías alternativas no contaminantes y de bajo impacto, que minimicen en todas las fases de una actividad productiva, los riesgos de daños sobre el ambiente, y los costos del tratamiento y disposición de sus desechos. Deberá también promover la implementación de mejores prácticas en el diseño, producción, intercambio y consumo sostenible de bienes y servicios, con el fin de evitar o reducir la contaminación y optimizar el uso del recurso natural.

Que, el artículo 14 de la Constitución de la República del Ecuador reconoce el derecho de la población a vivir en un ambiente sano y ecológicamente equilibrado, que garantice la sostenibilidad y el buen vivir, sumak kawsay. Se declara de interés público la preservación del ambiente, la conservación de los ecosistemas, la biodiversidad y la integridad del patrimonio genético del país, la prevención del daño ambiental y la recuperación de los espacios naturales degradados;

Que, el artículo 15 de la Constitución de la República del Ecuador ordena que el Estado promoverá, en el sector público y privado, el uso de tecnologías ambientalmente limpias y de energías alternativas no contaminantes y de bajo impacto. La soberanía energética no se alcanzará en detrimento de la soberanía alimentaria, ni afectará el derecho al agua. Se prohíbe el desarrollo, producción, tenencia, comercialización, importación, transporte, almacenamiento y uso de armas químicas, biológicas y nucleares, de contaminantes orgánicos persistentes altamente tóxicos, agroquímicos internacionalmente prohibidos, y las tecnologías y agentes biológicos experimentales nocivos y organismos genéticamente modificados perjudiciales para la salud humana o que atenten contra la soberanía alimentaria o los ecosistemas, así como la introducción de residuos nucleares y desechos tóxicos al territorio nacional;

Art. 16.- De la educación ambiental. La educación ambiental promoverá la concienciación, aprendizaje y enseñanza de conocimientos, competencias, valores deberes, derechos y conductas en la población, para la protección y conservación del ambiente y el desarrollo sostenible. Será un eje transversal de las estrategias, programas y planes de los diferentes niveles y modalidades de educación formal y no formal.

Art. 30.- Objetivos del Estado. Los objetivos del Estado relativos a la biodiversidad son:

1. Conservar y usar la biodiversidad de forma sostenible;

3. Establecer y ejecutar las normas de bioseguridad y las demás necesarias para la conservación, el uso sostenible y la restauración de la biodiversidad y de sus componentes, así como para la prevención de la contaminación, la pérdida y la degradación de los ecosistemas terrestres, insulares, oceánicos, marinos, marino-costeros y acuáticos;

4. Regular el acceso a los recursos biológicos, así como su manejo, aprovechamiento y uso sostenible;

6. Regular e incentivar la participación de personas, comunas, comunidades, pueblos y nacionalidades en la conservación y el uso sostenible de la biodiversidad, así como en la distribución justa y equitativa de los beneficios que se deriven de la utilización de los recursos genéticos;

8. Promover la investigación científica, el desarrollo y transferencia de tecnologías, la educación e innovación, el intercambio de información y el fortalecimiento de las capacidades relacionadas con la biodiversidad y sus productos, para impulsar la generación del bioconocimiento;

9. Contribuir al desarrollo socioeconómico del país y al fortalecimiento de la economía popular y solidaria, con base en la conservación y el uso sostenible de los componentes y de la biodiversidad y mediante el impulso de iniciativas de biocomercio y otras;

10. Proteger y recuperar el conocimiento tradicional, colectivo y saber ancestral de las comunas, comunidades, pueblos y nacionalidades asociados con la biodiversidad, e incorporar dichos saberes y conocimientos en la gestión de las políticas públicas relacionadas con la biodiversidad, y;

11. Incorporar criterios de sostenibilidad del patrimonio natural en la planificación y ejecución de los planes de ordenamiento territorial, en los planes de uso del suelo y en los modelos de desarrollo, en todos los niveles de gobierno.

Que, el artículo 57 número 8, de la Constitución de la República del Ecuador, reconoce como derecho de las comunas, comunidades, pueblos y nacionalidades, el de conservar y promover sus prácticas de manejo de la biodiversidad y de su entorno natural. El Estado establecerá y ejecutará programas, con la participación de la comunidad, para asegurar la conservación y utilización sustentable de la biodiversidad;

Que, el artículo 57 número 12, de la Constitución de la República del Ecuador, reconoce como derecho de las comunas, comunidades, pueblos y nacionalidades mantener, proteger y

desarrollar los conocimientos colectivos; sus ciencias, tecnologías y saberes ancestrales; los recursos genéticos que contienen la diversidad biológica y la agro biodiversidad; sus medicinas y prácticas de medicina tradicional, con inclusión del derecho a recuperar, promover y proteger los lugares rituales y sagrados, así como plantas, animales, minerales y ecosistemas dentro de sus territorios; y el conocimiento de los recursos y propiedades de la fauna y la flora. Se prohíbe toda forma de apropiación sobre sus conocimientos, innovaciones y prácticas.

Que, el numeral 27 del artículo 66 de la Constitución de la República del Ecuador, determina el derecho a vivir en un ambiente sano, ecológicamente equilibrado, libre de contaminación y en armonía con la naturaleza;

Que, el artículo 71 de la Constitución de la República del Ecuador, reconoce a la naturaleza el derecho a que se respete integralmente su existencia y el mantenimiento y regeneración de sus ciclos vitales, estructura, funciones y procesos evolutivos. Toda persona, comunidad, pueblo o nacionalidad podrá exigir a la autoridad pública el cumplimiento de los derechos de la naturaleza.

Para aplicar e interpretar estos derechos se observarán los principios establecidos en la Constitución, en lo que proceda. El Estado incentivará a las personas naturales y jurídicas, y a los colectivos, para que protejan la naturaleza, y promoverá el respeto a todos los elementos que forman un ecosistema;

Que, el artículo 72 de la Constitución de la República del Ecuador, establece que la naturaleza tiene derecho a la restauración. Esta restauración será independiente de la obligación que tienen el Estado y las personas naturales o jurídicas de indemnizar a los individuos y colectivos que dependan de los sistemas naturales afectados. En los casos de impacto ambiental grave o permanente, incluidos los ocasionados por la explotación de los recursos naturales no renovables, el Estado establecerá los mecanismos más eficaces para alcanzar la restauración, y adoptará las medidas adecuadas para eliminar o mitigar las consecuencias ambientales nocivas;

Que, el artículo 83 de la Constitución de la República del Ecuador establece que algunos de los deberes y responsabilidades de los ecuatorianos, en materia ambiental, son los siguientes: defender la integridad territorial del Ecuador y sus recursos naturales, respetar los derechos de la naturaleza, preservar un ambiente sano y utilizar los recursos naturales de modo racional,

sustentable y sostenible, conservar el patrimonio cultural y natural del país, y cuidar y mantener los bienes públicos;

Titulo VI

Producción y consumo sustentable

Art. 243.- Objeto. La Autoridad Ambiental Nacional impulsará y fomentará nuevos patrones de producción y consumo de bienes y servicios con responsabilidad ambiental y social, para garantizar el buen vivir y reducir la huella ecológica.

El cumplimiento de la norma ambiental y la producción más limpia serán reconocidos por la Autoridad Ambiental Nacional mediante la emisión y entrega de certificaciones o sellos verdes, los mismos que se guiarán por un proceso de evaluación, seguimiento y monitoreo.

Art. 244.- Medidas preventivas. Las instituciones del Estado adoptarán las medidas y acciones preventivas necesarias fundamentadas en el uso de tecnologías limpias, considerando el ciclo de vida del producto y el fomento de hábitos de producción y consumo sustentable de la población. Se generarán buenas prácticas ambientales en las instalaciones.

Art. 245.- Obligaciones generales para la producción más limpia y el consumo sustentable. Todas las instituciones del Estado y las personas naturales o jurídicas, están obligadas según corresponda, a:

1. Incorporar en sus propias estructuras y planes, programas, proyectos y actividades, la normativa y principios generales relacionados con la prevención de la contaminación, establecidas en este Código;

2. Optimizar el aprovechamiento sustentable de materias primas;

3. Fomentar y propender la optimización y eficiencia energética así como el aprovechamiento de energías renovables;

4. Prevenir y minimizar la generación de cargas contaminantes al ambiente, considerando el ciclo de vida del producto;

5. Fomentar procesos de mejoramiento continuo que disminuyan emisiones;

6. Promover con las entidades competentes el acceso a la educación para el consumo sustentable;

7. Promover el acceso a la información sobre productos y servicios en base a criterios sociales, ambientales y económicos para la producción más limpia y consumo sustentable;

8. Coordinar mecanismos que faciliten la transferencia de tecnología para la producción más limpia;

9. Minimizar y aprovechar los desechos; y,

10. Otros que la Autoridad Ambiental Nacional dicte para el efecto.

Que, el artículo 276, número 4, de la Constitución de la República del Ecuador, establece que uno de los objetivos del régimen de desarrollo será recuperar y conservar la naturaleza y mantener un ambiente sano y sustentable que garantice a las personas y colectividades el acceso equitativo, permanente y de calidad al agua, aire y suelo, y a los beneficios de los recursos del subsuelo y del patrimonio natural;

2.3.5 Ley orgánica de tierras rurales y territorios ancestrales

Registró Oficial Nº 711

Artículo 7.- Principios fundamentales. Constituyen principios de aplicación de esta Ley los siguientes:

a) Plurinacionalidad. Se reconocen y garantizan los derechos, valores, tradiciones, formas de producción y prácticas culturales, individuales y colectivas de las comunidades, comunas, pueblos y nacionalidades indígenas, pueblos afro ecuatorianos y montubios;

b) Interculturalidad. Se garantiza el respeto de las diferentes formas de vida, valores, tradiciones y prácticas culturales con la tierra rural, como medio de reproducción cultural;

c) Sustentabilidad. El Estado promueve el aprovechamiento eficiente y la conservación de la fertilidad de la tierra rural para garantizar el desarrollo social, económico y ambiental equilibrado, que asegure la satisfacción de las necesidades de las presentes y futuras generaciones. La conservación y el buen manejo del suelo fértil es responsabilidad de sus propietarios o legítimos posesionarios, para el desarrollo social, económico y ambiental equilibrado.

e) Productividad sistémica. El Estado promueve la producción agraria sustentable, la transformación agro alimentaria, la investigación científica, el diálogo de saberes, la innovación tecnológica, el rescate de los conocimientos ancestrales y el incremento de la productividad.

Artículo 8.- De los fines. Son fines de la presente Ley:

b) Hacer cumplir la función social y la función ambiental de la propiedad de la tierra rural;

c) Normar el uso sustentable y el acceso equitativo a las tierras rurales con aptitud agrícola, pecuaria, forestal, silvícola; acuícola y de conservación;

d) Regular la posesión agraria de tierras rurales estatales;

e) Redistribuir las tierras rurales estatales y las demás que ingresen al patrimonio estatal, en favor de organizaciones campesinas;

f) Fortalecer la agricultura familiar campesina en los procesos de producción, comercialización y transformación productiva;

h) Promover, incentivar y fortalecer la asociatividad productiva y de comercialización de las y los propietarios de pequeñas parcelas y las formas de organización social para el desarrollo de la producción agraria;

j) Promover la producción sustentable de las tierras rurales e incentivar la producción de alimentos sanos, suficientes y nutritivos, para garantizar la soberanía alimentaria.

CAPITULO III

3.1 DISEÑO METODOLOGICO

Para llevar a cabo la investigación se acudió a utilizar la metodología sustentada en la investigación cualitativa ya que aporta datos descriptivos con el fin de recabar información necesaria para la investigación, se logró recolectar datos de fuentes primarias basados en la observación de comportamientos y experiencias. (Las Eco-aldeas y los principios de la Permacultura, Canto Gabriela 2014).

3.1.1 Tipos de Investigación

Debido a que la investigación es extensa y compleja se procedió a utilizar las siguientes investigaciones las mismas que permitieron cumplir con cada uno de los objetivos.

Investigación bibliográfica.- Se acudió a este método para recolectar información verídica la misma que se obtuvo de libros, páginas de internet, artículos y revistas.

Investigación experimental.- Para esta investigación se procedió a realizar experimentos para evaluar el tipo de materiales que vamos a emplear en la construcción de la eco-aldea se tomó muestras de tierra para medir la compactación de la misma y así llegar a la conclusión de saber si es apta para la construcción.

Investigación descriptiva.- Se basó en esta investigación porque me permitió hacer una descripción de todos y cada uno de los elementos que están interconectados en la eco-aldea, también se logró determinar los pasos de construcción, ventajas, desventajas y beneficios de las eco-aldeas sustentables, así llegar a la conclusión que hacer este tipo de construcciones son más económicas y saludables.

Investigación de campo.- Para cumplir con esta investigación se formuló una encuesta de 13 preguntas para conocer el posible perfil del visitante que desea hacer uso de estas instalaciones en contacto con la naturaleza y sumarse a la sustentabilidad ambiental, estas encuestas se aplicó a los turistas nacionales y extranjeros que visitaron Salinas

3.2 VARIABLES QUE REQUIEREN SER MEDIDAS Y OBSERVADAS

Descripción de variables

Por el tipo de investigación donde se analizara el método cualitativo la investigación presenta las siguientes variables.

- Diseño de una eco aldea

- Desarrollo del turismo en la Parroquia Salinas.

Tabla 8. Variable Independiente

TIPO DE VARIABLE	VARIABLE	DEFINICIÒN	DIMENSIONES	INDICADOR	ITEMS
Independiente	Diseño de una Eco- aldea	Es un modelo de vida sostenible que incluye dos aspectos fundamentales e importantes para la vida: el cuidado de la gente y el cuidado de la tierra, es una comunidad local fuertemente asentada que cuida de la tradición y a la vez se abre a propuestas	Sostenible Construcción	Construcción amigable Económica Material predominante Técnica de construcción	- La técnica de construcción

innovadoras, favoreciendo la producción local y ecológica de alimentos en pequeñas granjas familiares.		Conservación	- Instrumentos
		Antisísmica	
		Térmica	
	Aspectos socioculturales	Integración al entorno	Ficha de encuesta
		Vinculación con la comunidad	Cuestionario.
		Cosmovisión	
		Ancestral	

Ambiente	-Gestión del Agua -Gestión del Suelo -Reducir el Impacto Ambiental		Observación directa
	Biodiversidad -Reducir la Huella Ecológica -Cambio climático		

Tabla 9. Variable Dependiente

TIPO DE VARIABLE	VARIABLE	DEFINICIÒN	DIMENCIONES	INDICADOR	ITEMS
Dependiente	Desarrollo del turismo	Conjunto de acciones multiciplinarias que se originan cuando las personas se desplazan de un lugar a otro con fines de negocio aventura, religión, placer, salud etc. estas actividades conllevan a la realización de gastos los mismos que benefician al lugar que visitan por el consumo de sus servicios para satisfacer sus necesidades.	Patrimonio Cultural	-Vivienda	Encuesta
				-Salud	
				-Educación	La entrevista
			Patrimonio Natural	-Menos impacto	
				Certificación ambiental	
				Conservación	
			Económica	-Calidad de vida	

3.3 INSTRUMENTOS Y TÉCNICAS APLICADAS EN LA INVESTIGACIÓN

En la siguiente investigación se aplicó las siguientes técnicas e instrumentos para cumplir los objetivos

Para alcanzar el objetivo general que es el diseño de una eco-aldea se acudió a fuentes bibliográficas donde se recabo información específica de cada uno de los elementos que los compone y la interconexión que tienen entre sí , se desarrolló una conceptualización básica y como documento base se representará en un plano el diseño de la eco-aldea.

El primer objetivo que es aplicar un estudio de mercado para identificar el cliente objetivo, sus necesidades, intereses y preferencias, se cumplió mediante la aplicación de una encuesta, a turistas nacionales y extranjeros que visitaron Salinas se planteó un cuestionario de 13 preguntas abiertas y cerradas. Para cuantificar los datos se realizó la graficación, interpretación y análisis de la misma y así llegar a una conclusión general.

Para cumplir con el segundo objetivo que es realizar un estudio técnico y de costo para establecer los recursos necesarios para la construcción de la eco-aldea se realizó una investigación y análisis técnicos de cada uno de los elementos que compone la eco-aldea del cual se logró obtener una inversión general para establecer todo el proyecto.

El tercer objetivo es definir los servicios complementarios que brindara la eco-aldea para ello se detalla los servicios de alojamiento, alimentación y distracción con todos los requerimientos básicos y adecuados para prestar este servicios.

3.4 UNIVERSO Y MUESTRA

Universo:

Define como el total de individuos o elementos en los cuales puede presentarse determinadas características susceptibles a ser estudiada.

No siempre es posible estudiarlo en su totalidad puede ser finito o infinito, por eso es necesario escoger una parte de ese universo, (muestra) para llevarlo a cabo el estudio (Prof.N Tomás Atauje Calderón).

Para llevar a cabo la investigación se tomó en cuenta como universo a los turistas que visitan anualmente la parroquia Salinas que aproximadamente llegan a los 16,000 turistas entre nacionales y extranjeros. Según datos del Centro de Turismo Comunitario Salinas.

Muestra:

Es la parte o subconjunto del universo también conocida como población muestral. En general es el grupo a quién se realizará el estudio. (Prof.N Tomás Atauje Calderón).

Para el siguiente trabajo de investigación se aplicó la siguiente fórmula para determinar la muestra (número de turistas a realizar la encuesta) (Prof.N Tomás Atauje Calderón 2014).

FÓRMULA APLICADA

Nomenclatura:

N= tamaño de la población

e = margen de error

Z = nivel de confianza 95%

p = probabilidad a favor

q = probabilidad en contra

n = tamaño de la muestra

FORMULA:

$$n = \frac{Z^2 \times p \times q \times N}{e^2 (N-1) + Z^2 \times p \times q}$$

$$n = \frac{0.9604 \times 12{,}000}{43.1964 + 0.9604}$$

$$n = \frac{(1.96)^2 \times 0.5 \times 0.5 \times 12{,}000}{(0.06)^2 (12{,}000-1) + (1.96)^2 \times 0.5 \times 0.5}$$

$$n = \frac{11.524.8}{44.1568}$$

$$n = \frac{3.8416 \times 0.25 \times 12{,}000}{0.36 \quad ,999) + 3.8416 \times 0.25}$$

n = 260

CAPITULO IV

RESULTADOS POR OBJETIVOS

4. DESARROLLO DEL ESTUDIO DE MERCADO

4.1 Situación actual de la Parroquia Salinas

Salinas es un lugar privilegiado por su formación geológica el cual levanta curiosidad de visita por sus farallones únicos que cubre como un manto de protección, hablar de Salinas es hablar de las minas de agua salada del mismo que lleva su nombre con gran privilegio, la parroquia cuenta con recursos naturales y culturales del cual lleva consigo una historia que cada visitante quiere saber, conocer de este lugar.

Salinas ha convertido en un lugar único en la Provincia de Bolívar por su industrialización en diferente gama de productos para complementar a esto se ha creado la necesidad de crear un nuevo proyecto que ayuda a este lugar a ofrecer diferentes opciones de visita, donde puede alojarse y alimentar en instalaciones nuevas llamativas construidas con materiales del medio y aprender a valorar la naturaleza mediante la convivencia en estos lugares.

Salinas es un pueblo en armonía que ofrece lo mejor para su descanso y tranquilidad, la comunidad local acoge muy bien al turista atendiendo de manera que sienta en confianza como un miembro de la comunidad así se logra fidelizar al turista y que haga saber que volverá y recomendara visitar Salinas a amigos, familiares vecinos etc. En Salinas se puede realizar diferentes actividades turísticas ya sea en el día y en la noche porque es un lugar confiable.

4.2 Planta Turística

Salinas cuenta con industria hotelera moderna las construcciones son edificadas con materiales industrializados los mismos que por el clima no proporciona la comodidad a los visitantes, analizando todos estos antecedentes nace la necesidad de crear algo diferente que llene y satisfaga a los visitantes como es el diseño de una eco-aldea que ofrecerá instalaciones cómodas confortables y en armonía con la naturaleza, las instalaciones están abiertas para todo tipo de visitante que desee conocer y pasar un momento en contacto con la naturaleza y así olvidar el estrés y el ajetreo de la ciudad este lugar es óptimo solo por el hecho de encontrar en contacto con la naturaleza rodeado de plantas nativas, fauna y las construcciones mismas que llaman la atención y curiosidad de visita, aquí aprenderán también un nuevo estilo de vida y como llevar una vida sin preocupaciones.

Este proyecto ayudara a ampliar la planta turística debido a que en las temporada alta los visitantes no tienen donde quedarse, como en las fiestas y en temporada de vacaciones tenemos gran afluencia de visitantes entonces también es una oportunidad de aprovechar para lograr incrementar los recursos económicos.

Hoy en día los grandes inversionistas hoteleros buscan satisfacer necesidades dentro de un mega hotel, pero los visitantes buscan espacios que encuentre en contacto con la naturaleza, para ello nosotros proponemos el diseño de una eco-aldea que prestara servicios de alojamiento y alimentación orgánica en cabañas ecológicas, recreación, talleres educativos sobre cuidado y protección de la madre naturaleza enfocados a niños y jóvenes, adultos, entre otras actividades turísticas. A futuro esta idea se llevara a ejecución en nuestra parroquia de Salinas.

4.3 Matriz FODA de la Parroquia Salinas

Análisis de ventajas y desventajas de la construcción de una eco-aldea con materiales naturales.

Tabla 10. Fortalezas, Oportunidades, Debilidades y Amenazas

FORTALEZAS	OPORTUNIDADES
1. No existe otras eco-aldeas.	1. Mejoramiento del ambiente.
2. - Lugar estratégico.	2. - La Parroquia no cuenta con este tipo de construcciones.
3. - Modelo de desarrollo.	3. - Desarrollo económico, social, ambiental y turístico.
4. - Flora, fauna autóctona.	

DEBILIDADES	AMENAZAS
1. Vías de acceso en mal estado.	1. Pérdida de identidad Cultural
2. – No cuenta con agua potable.	2. - Escasa formación en temas de saberes ancestrales.
3. - Salinas no cuenta con políticas de valoración cultural.	3. - Conformidad de la población
4. - Desconocimiento de estrategias de aprovechamiento sostenible	

Elaborado por: Amparito Aldaz

4.4 Estrategias de Marketing

Marketing Mix.- Es un Plan de Mercadotecnia donde se realiza estudios para obtener resultados de un estudio de Mercado factible, es un proceso de estudio que está conformado por cuatro variables que son conocidas como las 4 P.

-Producto

-Precio

-Promoción

-Plaza

Producto:

Son los servicios que brindara la eco-aldea con todas las instalaciones para satisfacer diferentes necesidades de los visitantes, es por ello que al momento de ofertar los servicios deben ser verídicos y eficaces que al momento de visitar todo se convierta en realidad y cree un plus para que el cliente sienta en confianza y confortable.

Los servicios a ofrecer en la eco-aldea son los siguientes:

- Parqueadero

- Cabañas para alojamiento
- Restaurante - Cafetería
- Salón de charlas talleres, conversatorios etc. (bioconstrucción y permacultura)
- Pesca deportiva
- Deportes extremos (cabalgatas, rappel, treking)
- Senderismo
- Observación de flora y fauna
- Miradores
- Voluntariado (convivencia)
- Guianza turística (Chimborazo, Salinas y comunidades)

Todos estos servicios están disponibles para los visitantes es muy amplio porque el proyecto se encuentra en la parte rural en una extensión de 2 ha.

Precio:

Es el valor final que se da por la prestación de los diferentes servicios esto es una de las variables importantes a tomar en cuenta porque depende de esto para poder poner un precio justo y lograr el objetivo de posesionar en el mercado.

Para cumplir con este objetivo se va aplicar una encuesta objetiva para poder tomar en cuenta la opinión de los consumidores y poner un precio adecuado de acuerdo a los servicios que ofrece.

Plaza:

Es el lugar donde se va a promocionar el servicio y producto, es decir la localización del proyecto donde se va a levantar las construcción de la eco-aldea en la Parroquia Salinas a unos 800m de la plaza central en una extensión de 1 ha.

Una vez legalizada la eco-aldea se pretende promocionar en páginas web de sitios turísticos sostenibles y amigables con el ambiente, se puede proceder que la eco-aldea forme parte de las revistas importantes comercializadas a nivel nacional e internacional.

Promoción:

Tiene como objetivo principal la comunicación y difusión de los servicios que ofrece la eco-aldea para tener la acogida esperada después de los distintos estudios realizados.

Este medio tendrá un papel importante ya que tendrá la capacidad de convencer a los clientes y lograr un puesto dentro del mercado meta, para promocionar la eco-aldea se utilizara

diferentes medios de comunicación como la radio, televisión, redes sociales que generalmente genera curiosidad por parte de las personas.

Se creara páginas web también se promocionara en folletos, trípticos, tarjetas los cuales se dejaran en diferentes operadoras y oficinas turísticas, se pretende promocionar en el MINTUR para que accedan desde la página principal de turismo.

4.5 Tabulación e interpretación de las encuestas

Las encuestas aplicadas a los visitantes nacionales y extranjeros de Salinas dan como resultado lo siguiente que se desarrollara a continuación con su respectiva interpretación.

Genero de los encuestados

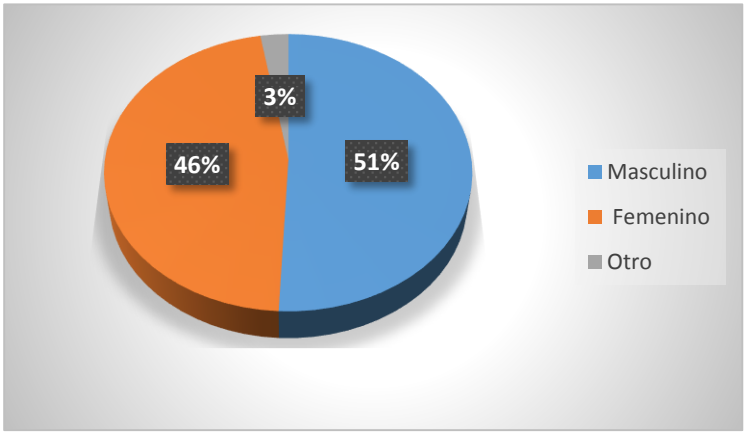
Tabla 11.Género de los encuestados

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
Masculino	132	**51%**
Femenino	121	**46%**
Otro	7	**3%**
TOTAL	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 2. Genero de los encuestados



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Mediante la encuesta aplicada a los turistas que visitan Salinas podemos observar que la mayoría de visitantes son hombres, pero también sobresalen las visitas de mujeres, tomando en cuenta los dos porcentajes no tenemos mucha diferencia en el género lo importante es que ellos llegan a Salinas y conocen acerca de la nueva oferta turística.

Rango de edad de los encuestado

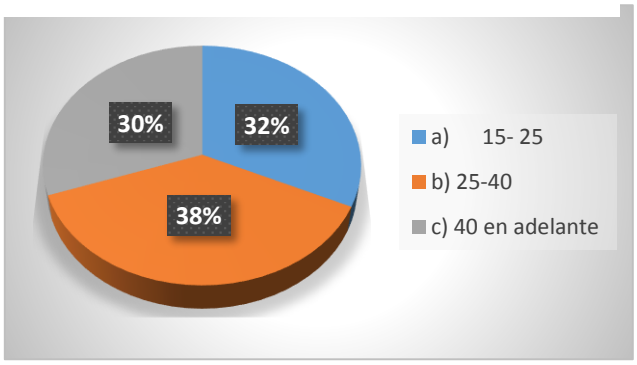
Tabla 12. Edad de los encuestados

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) 15- 25	83	38 %
b) 25-40	98	32 %
c) 40 en adelante	79	30%
TOTAL	260	100%

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 3. Edad de los encuestados



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Según el gráfico podemos observar que las tres opciones no marcan mucha diferencia, pero sobresale el rango de 25 -40 años seguido tenemos a personas jóvenes que visitan por motivo de investigación y conocer proyectos innovadores que manejen el estilo de sostenibilidad. Es una buena oportunidad para dar a conocer nuestro proyecto ya que es un tema nuevo e innovador.

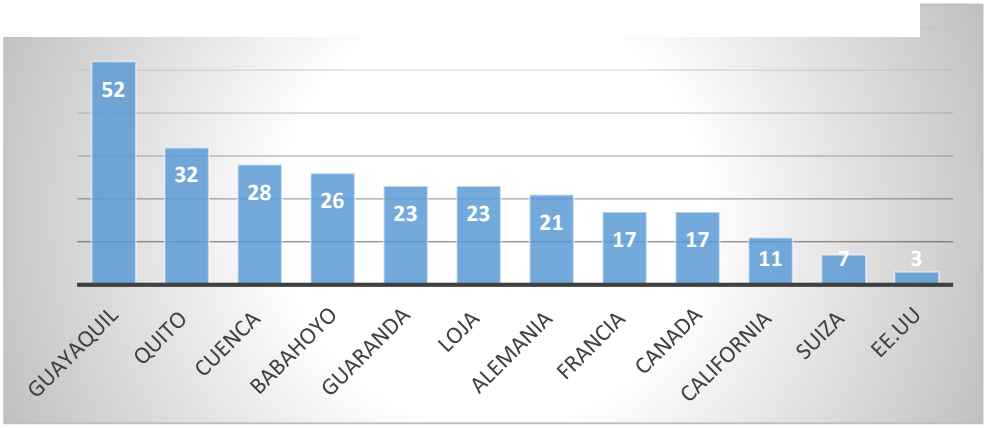
Tabla 13. Ciudad o país de procedencia de los encuestados

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
Guayaquil	52	20%
Quito	32	12%
Cuenca	28	11%
Babahoyo	26	10%
Guaranda	23	9%
Loja	23	9%
Alemania	21	8%
Francia	17	6%
Canada	17	7%
California	11	4%
Suiza	7	3%
EE.UU	3	1%
TOTAL	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 4. País de procedencia de los encuestados



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

País de procedencia de los encuestados

Interpretación y Análisis

De acuerdo a los resultados obtenidos nos da a conocer que las ciudades que más visitan Salinas son de Guayaquil, Quito, Cuenca y Guaranda por diferentes motivos como; investigación, estudio y conocer su industrialización, seguido tenemos países que prefieren visitar Salinas como de Alemania, Francia, Canadá y California por sus paisajes y atractivos naturales.

Estos resultados son muy importantes porque con ello sabemos de donde tenemos visitas frecuentes esto ayuda a determinar el servicio que debemos ofrecer por ejemplo con los de la costa debemos tener las mayores precauciones por la altura y cambio de clima, los de la sierra son un poco adaptados pero igual debemos tomar las debidas precauciones.

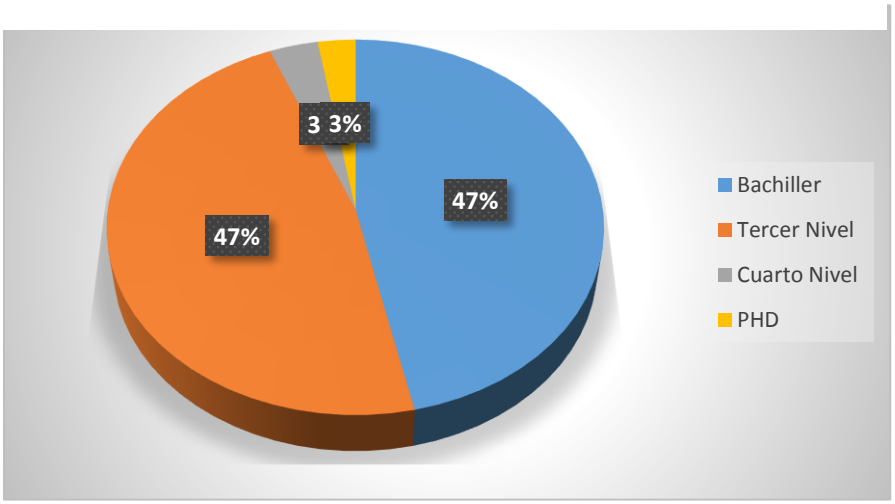
Tabla 14. Nivel de estudio de los visitantes

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
Bachiller	121	47%
Tercer Nivel	123	47 %
Cuarto Nivel	9	3%
PHD	7	3%
TOTAL	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 5. Nivel de estudio de los encuestados



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Del número de encuentas realizadas la gran mayoria indican que los visitantes que ingresan a Salinas son bachilleres y tercer nivel con motivos de aprendizaje, investigación, voluntariado y visitas a los diferentes lugares turisticos.

Esta pregunta introductoria nos ayuda a conocer nuestros posibles visitantes que llegaran a nuestro proyecto por diferentes motivos y ayudaran a la difusion de nuevas alternativas de vida sostenible y sustentable.

Estado civil de los encuestados

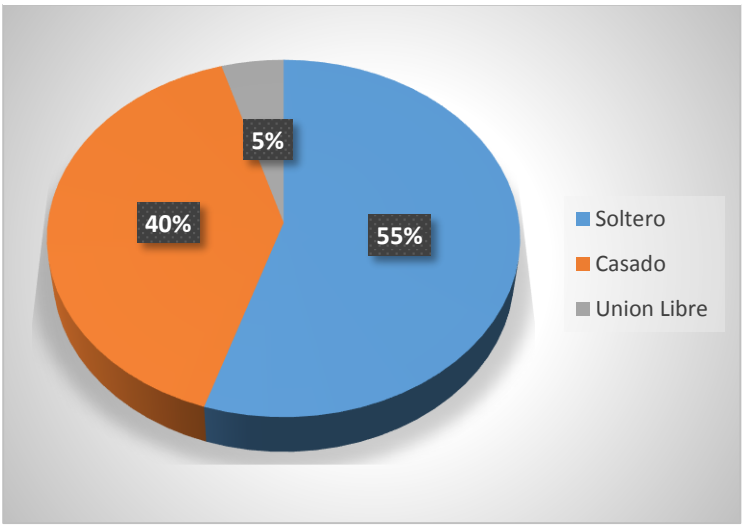
Tabla 15. Estado civil de los encuestados

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
Soltero	143	55%
Casado	105	40%
Unión Libre	12	5%
TOTAL	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 6. Estado civil de los encuestados



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Las personas que visitan Salinas en un 55% indican que son solteros y el 40% son personas que viajan con su pareja o son casado y el 5% que es el porcentaje bajo son personas que viajan con sus parejas pero en unión libre.

Según las respuestas obtenidas nos da a conocer que la mayoría son solteros y esto ayuda a buscar posibles servicios complementarios para ofrecer a personas que visitan solos por ejemplo él o ella podría convivir en la eco-aldea por un tiempo con mayor facilidad y sin preocupaciones.

1.- Cuando viaja lo hace en compañía de:

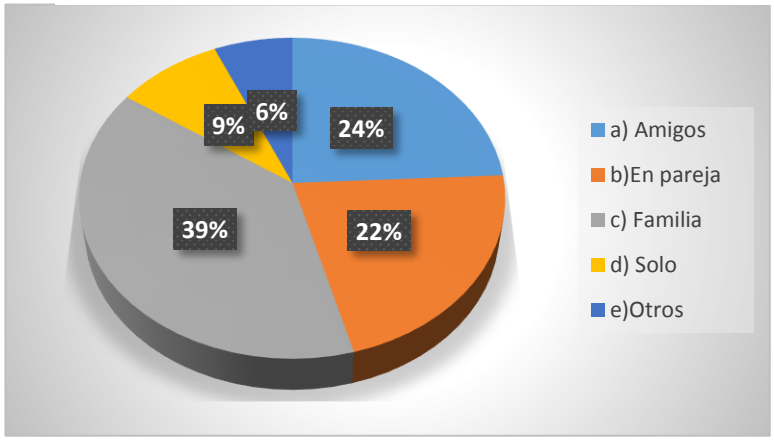
Tabla 16. Cuando viaja lo hace en compañía de

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) Amigos	63	24%
b)En pareja	56	22%
c) Familia	101	39%
d) Solo	23	9%
e)Otros	17	6%
TOTAL	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 7. Cuando viaja lo hace en compañía de



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Respecto a la pregunta 1 tenemos los siguientes resultados el 39% de los que visitan salinas o salen de turismo lo hacen en compañía de la familia, luego tenemos el 24% que hacen en pareja seguido por un 22% que les gusta visitar los lugares de atracción con amigos, el 9% les gusta viajar solos, especialmente son los visitantes del extranjero entre hombres.

Según estos resultados nosotros tenemos una referencia para poder programar los servicios a ofrecer, porque dentro de la familia involucra niños adultos y para cada uno de ellos le ofrecemos actividades diferentes para una mayor satisfacción.

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) Radios	43	17%
b) Trípticos	17	6%
c) Televisión	39	15%
d) web	126	48%
e) Revistas	7	3%
f) Otros	28	11%
Total	**260**	**100%**

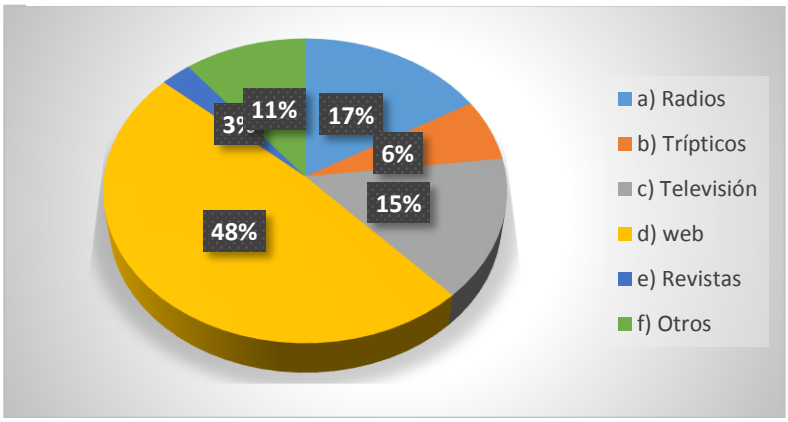
2.- ¿A través de qué medios ha obtenido información sobre las diferentes promociones turísticas de Salinas?

Tabla 17. A través de qué medios ha obtenido información

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 8. A través de qué medios ha obtenido información



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Como podemos observar los resultados un 48% tienen acceso a la web del Salinerito desde ahí ellos obtienen un direccionamiento para su visita, el 17% de visitantes indican que han escuchado en la radio, el 15% han tenido acceso a la información en la Tv mediante los reportajes y videos que existen de Salinas el 11% dicen que han obtenido por otros medios como de amigos alianzas institucionales.

La página web del Salinerito es una fuente importante y sobresaliente para los visitantes porque pueden acceder a contactos y actividades que ofrece Salinas, la mayoría de visitantes le toman este medio para informar acerca de Salinas.

3.- ¿Conoce usted en la parroquia Salinas algún centro turístico ecológico?

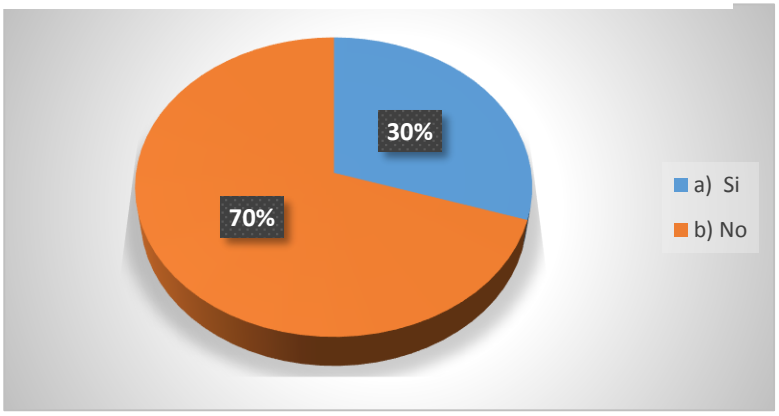
Tabla 18. ¿Conoce usted en la parroquia Salinas algún centro turístico ecológico?

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) Si	78	30%
b) No	182	70%
Total	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 9. Conoce usted en la parroquia Salinas algún centro turístico ecológico?



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Como podemos observar en el gráfico indica que la mayoría de visitantes no conocen acerca de esta nueva tendencia de lugares ecológicos y 38 personas han indicado que si conocen acerca de estos espacios sostenibles.

Sucede esto porque estos proyectos aun no son conocidos y valorados para potencializar en el ámbito turístico, por diferentes causas puede ser falta de investigación y curiosidad de innovación.

4.- ¿Cuándo usted sale de su lugar habitual, y escoge un sitio turístico para visitar, a que le daría preferencia?

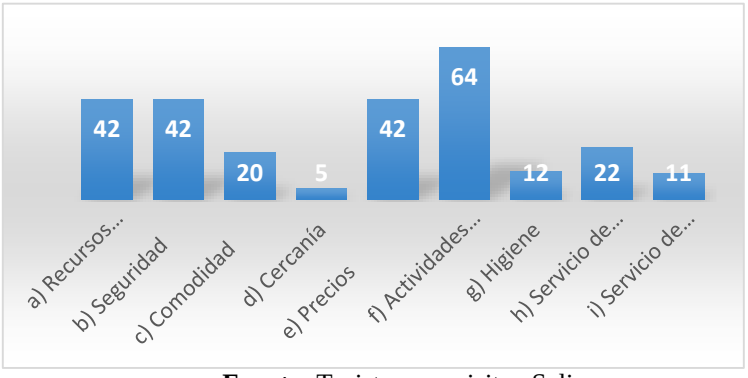
Tabla 19. Cuándo usted sale de su lugar habitual, y escoge un sitio turístico para visitar, a que le daría preferencia?

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) Recursos turísticos	42	16%
b) Seguridad	42	16%
c) Comodidad	20	8%
d) Cercanía	5	2%
e) Precios	42	16%
f) Actividades recreativas	64	25%
g) Higiene	12	5%
h) Servicio de restauración	22	8%
i) Servicio de hospedaje	11	4%
Total	260	100%

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 10. ¿Cuándo usted sale de su lugar habitual, a que le daría preferencia?



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Según los datos indican que para visitar un lugar toman en cuenta las actividades recreativas representando con un 25% y los recursos turísticos, precio y la seguridad llegando a un porcentaje de igualdad al 16% estos tres parámetros, seguido tenemos un empate también entre servicio de hospedaje y servicio de restauración.

Debido a la necesidad de los visitantes se ha decidido diversificar las actividades recreativas amigables con la naturaleza, los resultados son claros y nos a la oportunidad de analizar datos importantes y de acuerdo a eso podemos poner a disposición de los visitantes servicios complementarios para que satisfaga sus necesidades.

5 -¿Qué tipo de hospedaje prefiere usted cuando viaja?

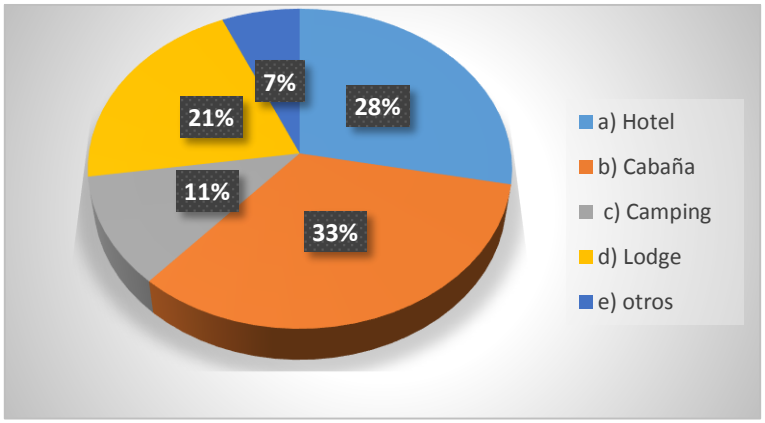
Tabla 20. ¿Qué tipo de hospedaje prefiere usted cuando viaja?

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) Hotel	73	28%
b) Cabaña	87	33%
c) Camping	29	11%
d) Lodge	54	21%
e) otros	17	7%
TOTAL	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 11. ¿Qué tipo de hospedaje prefiere usted cuando viaja?



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Según los visitantes prefieren quedar en cabañas, hoteles lodges, también hacen camping un número considerado de visitantes.

Los visitantes prefieren quedar la mayoría en cabañas por diferentes motivos como: la ubicación en contacto con la naturaleza, les gusta preparar su propio alimento, pero también se quedan en hoteles porque son económicos pero no satisfacen sus necesidades al 100 %, prefieren quedar en lodge las personas adultas mayores como los jubilados porque desean descansar y encontrar paz en su viaje, y también ellos pueden pagar los servicios requeridos por su estadía.

6.- Con qué frecuencia visita establecimientos de hospedaje en ambientes naturales

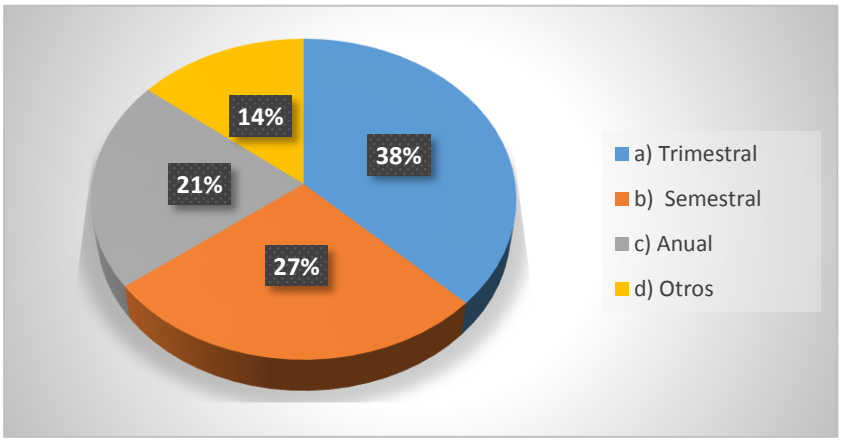
Tabla 21. Con qué frecuencia visita establecimientos de hospedaje en ambientes naturales

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) Trimestral	97	38%
b) Semestral	71	27%
c) Anual	55	21%
d) Otros	37	14%
TOTAL	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 12. Con qué frecuencia visita establecimientos de hospedaje en ambientes naturales ambientes naturales



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Como indica el gráfico podemos observar que el 38% prefieren visitar cada tres meses cuando ellos están de viajes especialmente los extranjeros, tenemos el 27% que realizan de manera semestral, el 21 % lo hacen cada año por motivos diferentes, y otros indican que un 14% y se refieren que visitan de vez en cuando no tienen un momento exacto de visita.

Es importante analizar la temporada de visita y con qué frecuencia lo hacen de esta manera permite preparar los servicios y estar pendientes de su llegada, las visitas trimestrales son positivas para la eco-aldea porque se mantendrá en movimiento la mayor parte del año.

7.- ¿Cuál es el tiempo de su estadía?

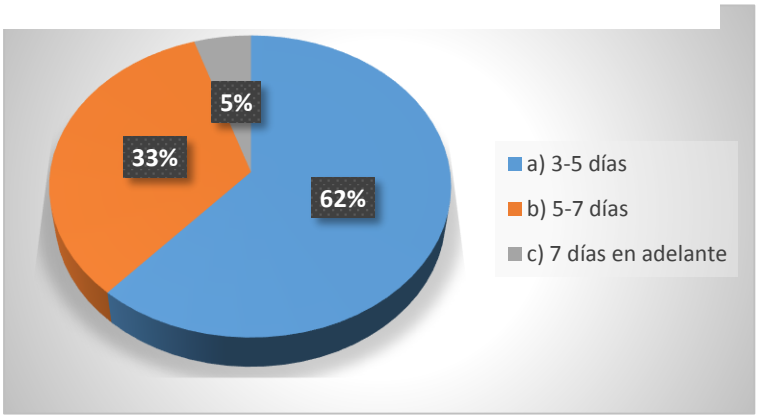
Tabla 22. ¿Cuál es el tiempo de su estadía?

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) 3-5 días	160	62%
b) 5-7 días	87	33%
c) 7 días en adelante	13	5%
Total	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 13. ¿Cuál es el tiempo de su estadía?



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

La mayoría de personas que hacen turismo se quedan de 3-5 días en un lugar determinado representado esto con un 62 %, también el 33% prefieren quedar más días dependiendo del lugar que sea agradable y acogedor, y el 5% se quedan más de 7 días por motivos de continuar con su visita o a veces el dinero les llega a faltar

Luego de analizar la frecuencia de llegada de visitantes en este punto se analizará cuanto tiempo se quedan en el lugar de visita y de acuerdo a eso se preparan y se pondrán a disposición de los servicios, la pernoctación de 3 a 5 días lo hacen por diferentes motivos como: deben continuar con su viaje, tienen un itinerario ya programado especialmente los viajeros del extranjero.

8. - ¿Está familiarizado con el término eco- aldea?

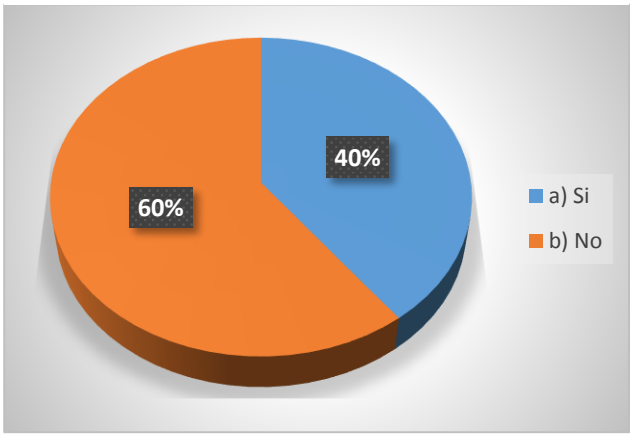
Tabla 23. ¿Está familiarizado con el término eco- aldea?

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) Si	103	40%
b) No	157	60%
Total	260	100%

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 14. ¿Está familiarizado con el término eco- aldea?



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

El 60 % indican que no conocen de este tipo de viviendas por diferentes motivos, porque en su lugar de residencia no hay este tipo de proyectos o porque nunca han visitado estos lugares, y el 40% conocen tienen idea lo que es una eco-aldea.

En esta pregunta es notable que se debe difundir con mayor importancia el término eco-aldea y dar a conocer a los visitantes sus servicios, actividades que ofrece este nuevo concepto, pudiendo así llegar a ser conocidos y aceptados por la comunidad local y los visitantes.

9.- ¿Que tan interesante es para usted esta modalidad de hospedaje en una escala del 1 al 5, donde 5 es muy interesante y 1 nada interesante?

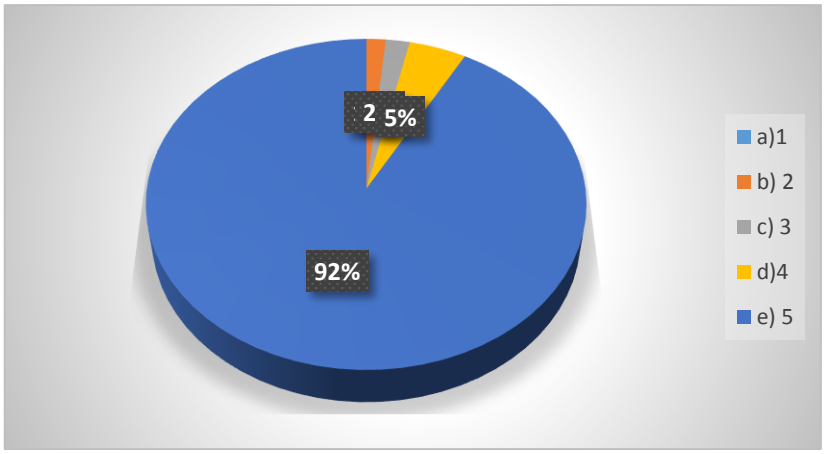
Tabla 24. ¿Qué tan interesante es para usted esta modalidad de hospedaje?

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a)1		0%
b) 2	4	1%
c) 3	5	2%
d)4	12	5%
e) 5	239	92%
TOTAL	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 15. ¿Qué tan interesante es para usted esta modalidad de hospedaje



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

El 92% indican que si es muy importante estos proyectos porque están en armonía con la naturaleza y ayuda a la conservación del ambiente.

Debido a estas respuestas positivas el proyecto de la eco-aldea se pretende hacer realidad con todos los servicios propuestos y poner a disposición de los visitantes y curiosos que deseen conocer esta nueva modalidad de vida, en nuevas instalaciones novedosas y cómodas trabajadas de acuerdo a la necesidad de los visitantes sin dejar atrás las costumbres de vivir en un ambiente sano y amigable con la naturaleza.

10.- ¿Cuál o cuáles de las siguientes características le atraen de la eco-aldea?

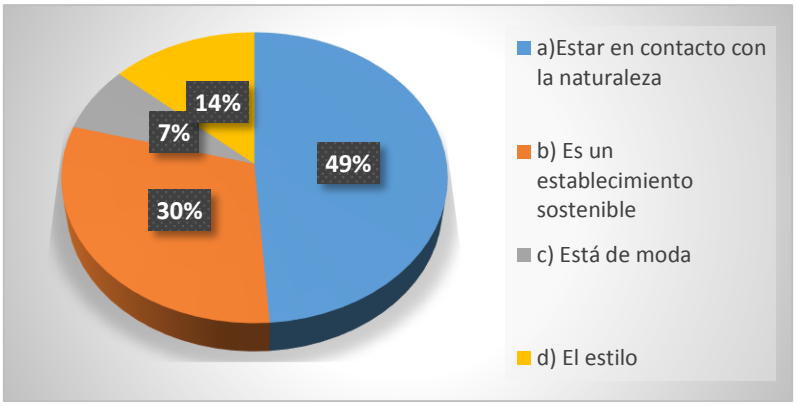
Tabla 25. ¿Cuál o cuáles de las siguientes características le atraen de la eco-aldea?

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a)Estar en contacto con la naturaleza	127	49%
b) Es un establecimiento sostenible	79	30%
c) Está de moda	19	7%
d) El estilo	35	14%
Total	260	100%

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 16. ¿Cuál o cuáles de las siguientes características le atraen de la eco-aldea?



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

El 49% indican que les gusta porque está en contacto con la naturaleza y el 30 % también dice que estos establecimientos son sostenibles y ayudan a cuidar el ambiente entre el 14% y el 7% dicen porque es algo nuevo y novedoso.

En esta pregunta entendemos que prefieren estos lugares por encontrar en la naturaleza pero eso analizan los visitantes adultos mayores y extranjeros porque ellos quieren estar lejos del ruido, el estrés y el ajetreo de la ciudad, estos son lugares adecuados para un fin de semana o unas largas vacaciones.

11- Después de conocer sobre esta nueva tendencia de hospedaje ¿le gustaría pasar su estancia en una eco-aldea con clase para vivir una experiencia diferente en la Parroquia Salinas?

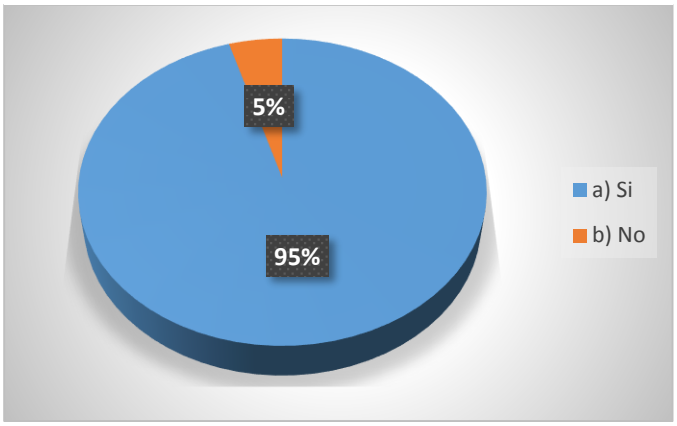
Tabla 26. ¿Le gustaría pasar su estancia en una eco-aldea?

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) Si	248	95%
b) No	12	5%
Total	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

***Ilustración 17. ¿Le gustaría pasar su estancia en una eco-aldea*?**



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Podemos observar que el 95 % dicen que le gustaría alojar en instalaciones novedosas, cómodas y en contacto con la naturaleza, el 5% indican que no les gusta por diferentes razones como el desconocimiento de esta modalidad y tienen miedo a los animales del campo.

De acuerdo a los resultados obtenidos los visitantes quieren conocer y hacer uso de las instalaciones propuestas, por curiosidad y palpar ellos mismos lo que ofrece dicha modalidad de hospedaje. Sus instalaciones son 100% natural no produce efectos secundarios.

12.- De acuerdo a sus ingresos, ¿cuánto estaría usted dispuesto(a) a pagar por los servicios que oferte la eco-aldea?

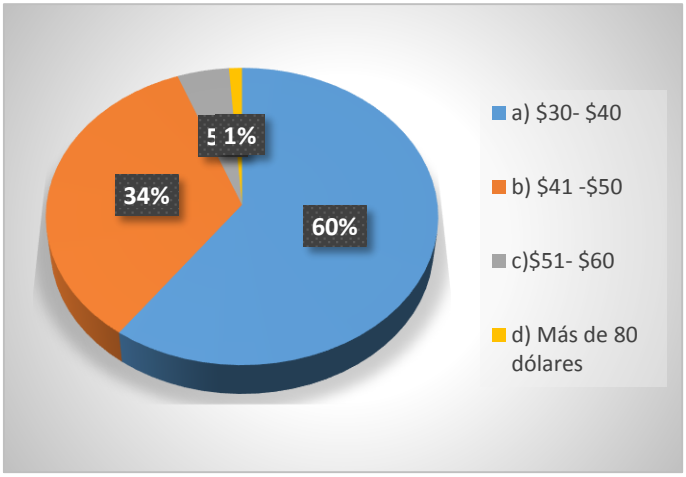
Tabla 27. ***De acuerdo a sus ingresos, ¿cuánto estaría usted dispuesto(a) a pagar?***

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) $30- $40	156	60%
b) $41 -$50	89	34%
c)$51- $60	12	5%
d) Más de 80 dólares	3	1%
Total	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 18. De acuerdo a sus ingresos, ¿cuánto estaría usted dispuesto(a) a pagar



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

El 60 % indican que pagarían de 30 a 40 dólares por los servicios, el 34% dicen que pagaría 41 a 50 dólares porque la calidad cuesta y para un buen servicio es una buena paga.

Los servicios están a disposición a todo tipo de visitantes que desee pasar sus vacaciones en ambientes naturales y por eso ellos no arrepienten pagar, porque saben que los servicios ofertados están de acuerdo a sus necesidades.

13¿Cuánto dinero generalmente gasta en un viaje?

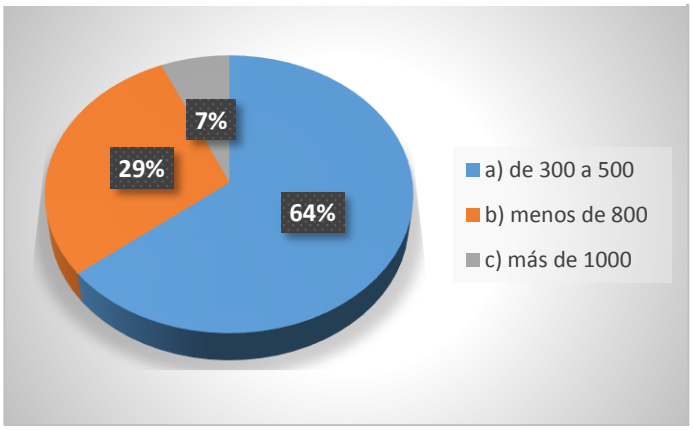
Tabla 28. ¿Cuánto dinero generalmente gasta en un viaje?

Alternativa	Frecuencia	Porcentaje
a) de 300 a 500	167	64%
b) menos de 800	76	29%
c) más de 1000	17	7%
Total	**260**	**100%**

Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Ilustración 19. ¿Cuánto dinero generalmente gasta en un viaje?



Fuente: Turistas que visitan Salinas

Elaborado por: Amparito Aldaz

Interpretación y Análisis

Indican que el 64% gastan alrededor de 300 a 500 dólares dependiendo de los días de estadía, el 29 % gastan esta cantidad entre compras y estancia y el 7% gastan más de 1000 cuando salen de paseo entre toda la familia.

Analizan los visitantes sus gastos de acuerdo a lo que ganan pero ellos prefieren disfrutar en familia salir de la casa a lugares poco conocidos y así experimentar un nuevo estilo de visita y diversificar la modalidad de visita.

Análisis general de los resultados de las encuestas

La encuesta fue la principal herramienta para determinar nuestro posible perfil de visitantes que llegará y pernoctará en la eco-aldea se ha llegado a obtener los siguientes resultados:

La mayoría de personas que visitarán la eco- aldea serán de edad media de entre los 25 a 40 años ecuatorianos, de los 40 años en adelante hasta los 70 años se prevé que serán extranjeros, entre hombres y mujeres de diferentes niveles de estudio, que deciden visitar en familia, solos o en grupo de amigos. Pero su principal enfoque de visita a Salinas es conocer lugares que encuentren en contacto con la naturaleza y practicar actividades recreativas y aprovechar los recursos turísticos y conocer acerca de un nuevo estilo de vida en armonía con la naturaleza donde ellos desean vivir una experiencia pernoctando también en instalaciones construidads con materiales naturales depende de la comodidad y los servicios brindados en la comunidad ellos decidirán cuantos días quedarse y seguir disfrutar de la naturaleza en un ambiente sano y sostenible, esto beneficiará a la eco-aldea y a los integrantes de la comunidad porque las visitas dejan réditos económicos que deberán ser reinvertidos en el mismo proyecto para seguir avanzando en la satisfacción de los clientes.

Nuestros visitantes serán los encargados de seguir con la publicidad de boca a boca si nuestros servicios fueron estuvieron acorde a sus intereses de visita, la acogida e incremento de visitantes ayudará al desarrollo del turismo en la Parroquia Salinas mientras más visitantes tenemos mayor será el consumo, el proyecto tiene un alto porcentaje de rentabilidad debido a la ubicación en la Parroquia ya que la misma es reconocida a nivel local, nacional e internacional, por sus actividades de economía solidaria y el turismo comunitario que beneficia a todos los involucrados en la matriz productiva.

5. ESTUDIO TÉCNICO

DISEÑO DE UNA ECO – ALDEA APLICANDO TÉCNICAS DE CONSTRUCIÓN NATURAL, COMO APORTE PARA EL DESARROLLO DEL TURISMO EN LA PARROQUIA SALINAS, CANTÓN GUARANDA, PROVINCIA BOLÍVAR.

5.1 Distribución física del espacio a utilizar

Localización del proyecto:

El lugar donde estará ubicado el proyecto de la eco-aldea será en la Parroquia Salinas, Cantón Guaranda, provincia de Bolívar.

Datos Generales:

La eco-aldea estará ubicado a unos 800 metros del centro de la Parroquia en uno de los farallones de Tiagua, en una extensión de 2 ha. Mismo que estará distribuido para las siguientes construcciones: Cabaña de dos plantas de 143 m^2 donde la primera planta es para una cafetería para capacidad de 30 personas y la segunda planta será para alojamiento en habitaciones compartidas. También se construirá tres cabañas de 43.5 m^2 las mismas que estarán adecuadas con camas, cocina para una familia de cinco miembros.

El resto de elementos como las cortinas de viento, el pozo captador de agua, la huerta orgánica, la granja de animales domésticos las áreas verdes y el mirador estarán distribuidos circundantes a las cabañas para un mejor aprovechamiento de los servicios.

Las construcciones estarán edificadas aplicando la técnica de la quincha con materiales renovables que se encuentran en el lugar como la tierra, paja y agua. Los acabados de las cabañas serán rústicos y con barro que sirven como pintura natural que da realce y belleza a las construcciones.

La eco-aldea por ser una construcción amigable con el ambiente utilizara artículos de madera de polilepys, pino y la tierra para la decoración y adecuación de las diferentes instalaciones como para mesas sillas e incluso para pisos, lo que dará mayor realce a la construcción ecológica es que se utilizará paneles solares fotovoltaicos que producen energía a base de la energía solar tiene una duración de 25 a 30 años.

5.2 Diseño de la Eco-aldea y los elementos que la componen

Hoy en día los grandes inversionistas hoteleros buscan satisfacer necesidades dentro de un mega hotel, pero los turistas buscan espacios que encuentre en contacto con la naturaleza, para ello nosotros proponemos el diseño de una eco-aldea que prestara servicios de alojamiento y alimentación orgánica en cabañas ecológicas, otras actividades turísticas como la recreación, talleres educativos sobre cuidado y protección de la naturaleza enfocados a niños, jóvenes y adultos.

Salinas es una Parroquia líder de economía solidaria sobresaliente de la Provincia de Bolívar, que por su patrimonio turístico natural y cultural visitan propios y extraños para vivir experiencias inolvidables, por su industrialización en diferentes ramas de productos, ni que hablar de la naturaleza que es única la misma formación geográfica de la tierra favoreció al renombre de Salinas, desde ahí nace la idea de crear este producto complementario "Diseño de una eco-aldea con materiales naturales" para fortalecer al desarrollo del turismo de Salinas, por su clima y condiciones climáticas se ha tomado en cuenta que materiales utilizar para la construcción de la eco-aldea, se ha determinado los materiales a utilizar.

Como se mencionó en los datos generales de construcción se prevé que se va a utilizar materiales renovables de la zona como la tierra paja, por lo que va a crear una fusión vanguardista al conjunto maderas que se utilizara para el hormigón y la estructura misma de las cabañas las mismas que irán aseguradas con pernos para mayor seguridad de la construcción de la eco-aldea, para empezar la construcción de las cabañas se combinara a la tierra con otros elementos reciclados como las botellas de vidrio y plástico esto ayuda a la aglomeración de calor y regula la temperatura, al utilizar este tipo de materiales ayuda a trabajar de manera responsable y respetuosa con el ambiente y a crear ideas innovadoras para fomentar la industria turística, también es una oportunidad para dar a conocer que las cultura y las costumbres ancestrales no se ha extinguido con la modernización.

5.3 Técnica natural que se va a utilizar en las construcciones

Técnica de la quincha o bahareque

Esta técnica consiste en encajonar o encarrizar la parte que se levantara las paredes, el encarrizado se puede hacer con tiras (varas) de caña guadua o madera, estas tiras van colocadas de forma horizontal a los dos lados de la pared con una distancia de 10 a 15 cm. Para posteriormente ser rellenadas con la respectiva mezcla, cada tira es asegurada con clavos en los pilares principales y se coloca pilarcillos a cada metro para que la estructura sea resistente.

La técnica de la quincha es más utilizada por su bajo costo y fácil manejo al momento de alzar una pared o muro, su construcción permite tener muros delgados y fuertes.

Materiales para la estructura de la pared

El componente principal es **la tierra** que debe reunir las propiedades exigidas para realizar una buena mezcla la tierra debe ser arenosa, arcillosa y limosa.

La madera es un recurso renovable que utiliza para la estructura sirve como soporte y resistencia de la vivienda, para utilizar en las construcciones la madera debe ser seca para mejorar sus propiedades de estabilidad.

Tiras o varas de caña tiene características de flexibilidad y durabilidad son reconocidas en construcciones de viviendas, para utilizar este material se debe secar bajo sombra apilado de forma horizontal para que no tenga deformaciones al momento de colocar en la construcción, para mejor durabilidad se debe quemar a fuego lento o pasar brea esto permite que los microorganismos no dañen su estructura.

Ilustración 20. Encarrizado (varas de caña guadua y madera)





Fuente: La Autora

Materiales para la mezcla

Se utilizar los tres componentes principales como la tierra, arena paja o fibra natural, y agua.

Las porciones a utilizar son:

Tres carretillas de tierra, una de arena y la fibra adicionar de acuerdo a la consistencia de la mezcla. El proceso para hacer la mezcla es adicionar las cantidades requeridas de tierra, arena y agua mezclar primeramente estos tres elementos y luego se ve la densidad de la mezcla y se adiciona la fibra natural. Esta mezcla se rellena en la estructura armada con la caña guadua se va untando por los dos lados de la pared, verificando que no quede orificios vacíos debe quedar bien compacta, para dar realce y embellecimiento a la pared colocamos también botellas de

vidrio las mismas que dará una forma llamativa a la pared y a la casa, las botellas ayuda al ingreso de la luz natural y aporta con propiedades térmicas.

Componentes a considerar para obtener una mezcla de calidad

Suelos apropiados

Para clasificar una buena tierra para construcción, se puede guiar por su apariencia y su color, aunque es mejor realizar ciertas pruebas con diferentes tierras para conocer la estabilidad y su contenido, para que la tierra este clasificada con el objeto de construir es necesario que contenga arena y arcilla.

Pruebas de selección

Son Pruebas cuyo resultado nos dará a conocer la calidad de la tierra analizada y si es apropiada para utilizar en las construcciones.

Prueba granulométrica (Prueba de la botella)

Se aplica esta prueba para determinar la proporción de los componentes arena, limos y arcilla de la tierra. La prueba consiste en colocar la tierra hasta la mitad en un envase de vidrio de 1 litro, luego agregar agua hasta llenar el envase y agitar vigorosamente hasta que todas las partículas de la tierra estén disueltas. Poner la botella sobre una mesa esperar que todas las partículas se asienten las partículas de arena asentaran con rapidez, las partículas de limo y arcilla tardaran algunas horas. Finalmente medir las capas para determinar la proporción de arena y limos con arcilla. Se recomienda que la cantidad de arena sea mayor que de limos y arcilla.

Ilustración 21. Prueba granulométrica



Fuente: La Autora

Prueba de plasticidad (Prueba del rollo)

Esta prueba nos permite saber si la de tierra es arcillosa arenosa o arcillo-arenosa, depende de ello se definirá la tierra apropiada para realizar la mezcla.

La prueba consiste en formar con tierra humedecida un rollo de 1.5 cm de diámetro suspenderlo en el aire para ver cuán compacta llega a ser.

Se presentan 3 casos

Tierra arenosa (Inadecuada)

Cuando el rollo se rompe antes de alcanzar los 5 cm.

Tierra arcillo-arenosa (Adecuada)

Cuando el rollo se rompe al alcanzar una longitud entre 5 y 15 cm.

Tierra arcillosa (Inadecuada)

Cuando el rollo alcanza una longitud de 15 cm.

Ilustración 22. Prueba de plasticidad



Fuente: La Autora

Prueba de resistencia (Prueba del disco)

Consiste en amasar tierra húmeda y elaborar 5 discos de 3 cm de diámetro por

1.5 de espesor, dejarlos secar 48 horas y luego tratar de romperlos.

Se presentan dos casos:

Baja resistencia (Inadecuada)

Cuando el disco se aplasta fácilmente.

Media o alta resistencia (Adecuada)

Cuando el disco se aplasta con dificultad o se rompe con un sonido seco.

Ilustración 23. Prueba de resistencia



Fuente: La Autora

Prueba de resistencia (Prueba de la bolita)

Para saber si el suelo tiene suficiente arcilla se puede realizar la siguiente prueba.

Con la tierra se forma 6 bolitas de 2 cm., se deja secar durante 48 días bajo techo.

Media o alta resistencia (Adecuada)

Si no rompe, entonces. El suelo tiene suficiente arcilla.

Baja resistencia (Inadecuada)

Si se rompe, entonces. El suelo no tiene suficiente arcilla.

Prueba de la bolita

Ilustración 24. Prueba de la bolita



Fuente: La Autora

- Luego de las pruebas realizadas ya conocemos la tierra adecuada para la construcción y procedemos a las siguientes actividades.

Extracción de la tierra

Se realiza lo más natural posible sin intervención de maquinaria para evitar el deterioro del lugar, la tierra debe ser seleccionada preferiblemente de la segunda capa de la superficie, porque la primera contiene materia orgánica en el cual encontramos microorganismos que pueden deteriorar la construcción. También se puede utilizar la tierra que se escaba de los cimientos, así evitamos el transporte.

Almacenamiento

Salvaguardar en un lugar donde no contenga humedad o peguen directamente las corrientes del viento porque puede esparcir, en caso que las condiciones climáticas no sean favorables se debe cubrir con un plástico para evitar que esparza sus propiedades.

Poner a punto

Es el proceso de separar en proporciones cada uno de los elementos que serán agregados a la mezcla para hacer la mezcla. (Paja, tierra, agua, arena)

Mezclado

Para llevar a cabo este proceso se debe escoger un lugar adecuado puede ser excavando un hoyo en la tierra o usando simplemente un plástico depende de la cantidad de mezcla que vaya hacer. El mezclado se realiza en dos etapas primero se mezcla la tierra, arena, con el agua y

luego se adiciona la paja, aserrín o fibra natural, mezclar simplemente con los pies, si se hace en grandes cantidades se puede utilizar animales como caballos y toros o maquinarias, la mezcla debe ser completamente homogénea no debe existir grumos de ningún material ya que de esto depende la estabilidad y compactación en la pared.

Un punto importante a tomar en cuenta al momento de realizar la mezcla es observar su consistencia, debemos colocar el pie en la mescla ésta debe quedar bien formado la huella, caso contrario si la mezcla no reúne las condiciones propuestas se debe adicionar los componentes estabilizadores que ayuda a tener la consistencia adecuada para que a futuro esta mezcla no desmorone o se desgaste con la humedad. Los estabilizantes ayuda a proteger de las condiciones climáticas y el albergue de hongos virus bacterias, también aportan con beneficios térmicos.

Proceso de elaboración de la mezcla

Ilustración 25. Huella del punto exacto de la mezcla



Fuente: La Autora

Los estabilizadores disponibles en la naturaleza más comúnmente utilizados en construcciones ancestrales son:

- Arena
- Paja, aserrín y fibras de plantas
- Jugos de plantas (savia látex, aceites).
- Cenizas de madera.
- Bosta de animal (principalmente de Ovejas, Llamas o Caballos).

Rellenado

Colocar la mezcla en la pared que previamente fue encarrizada, es importante tratar de rellenar todas las esquinas y compactar con un mazo para que sea resistente la pared, también se va combinando con las botellas de plástico esto ayuda a la acumulación de calor y ayuda a ahorrar la mezcla porque ocupa ciertos espacios en la pared, es muy importante también trabajar con botellas de vidrio vistas, se puede hacer mosaicos embellecidos, las botellas ayuda a l ingreso de la luz natural y aglomera la calor en la casa.

Secado

Es importante dejar que la capa rellenada de la mezcla de tierra este totalmente seca para continuar con el siguiente paso. Así logra mejor compactación entre si facilita el trabajo del revestimiento cuando la pared no está húmeda.

Revestimiento

Luego de rellenar la pared con esta mezcla se debe realizar el revestimiento con el barro este material encontramos bajo la superficie terrestre la profundidad de encontrar este material depende del lugar y la excavación que realice, podemos encontrar de diferentes colores como amarillo, naranja, verdoso, blanco, rosado, café esto depende de la zona de donde se extrae.

El proceso del revestimiento se realiza por etapas.

La primera es nivelar la pared con una capa de mezcla que debe tener un espesor de 8mm, para esta capa se debe realizar con el barro pasado en la malla de 5 mm se añade también una pequeña porción de fibra, para que la segunda capa quede compacta con la primera se debe hacer pequeñas incisiones.

La segunda capa se llama afinado es delgada y sirve como protección y da la calidad estética, esto se realiza cuando la primera capa este completamente seca el espesor es de 1 a 2 mm El barro debe ser más fino pasado en la malla 2.mm, en esta capa se puede añadir a la mezcla la cal natural porque es la última capa que va estar expuesta al sol a la lluvia, entonces la cal ayuda a la pared a ser más resistente.

La otra etapa es el sellado que se realiza con una esponja húmeda haciendo movimientos circulares para que la pared quede homogénea, también se puede utilizar una brocha con movimientos rectos.

Ilustración 26. Revestimiento con barro naranja



Fuente: La Autora

5.4 Distribución de los elementos que componen la eco-aldea

5.4.1 Cortinas rompe vientos

Las cortinas rompe vientos es una práctica agroforestal que cosiste en sembrar árboles con el propósito de proteger los cultivos y la vivienda de los efectos directos de los vientos fuertes, estas cortinas se puede sembrar en hileras que sean lo suficientemente fuertes para ello se puede seleccionar especies que sea resistente a las corrientes de aire y que adapten a las peores condiciones, pueden estar ubicadas en las fronteras o linderos, en nuestro caso para hacer una cortina de viento se sembrara plantas nativas de acorde al medio en que encontramos : el polylepis, retama, tiupitian, quishuar, piquil, la malva. Se puede plantar a una distancia de 2m. Cada plata si su altura es mayor, y si son plantas arbustivas se debe tomar más distancia por su abultamiento vegetal.

Además de servir de defensa contra el viento las cortinas rompe vientos proporcionan beneficios como: Ayuda al control de las plagas, proporciona forraje, abono, leña y madera, atrae aves por sus flores y frutos especialmente colibríes, mirlos, gorriones entre otros; capturan también el Co2.

Para el buen funcionamiento de las cortinas rompe vientos se debe dar un manejo y cuidado adecuado, aporcando, podando y abonando para que no pierda su esencia de protección.

Ilustración 27.Cortina rompe vientos



Fuente: La Autora

5.4.2 Construcción de la cabaña de dos plantas

La casa de barro se puede definir como una construcción que poseen sistemas constructivos milenarios y presentes en diferentes culturas, y a pesar del tiempo transcurrido todavía resultan una buena opción para construir casas ecológica, pues se basan en técnicas sostenibles sanas, económicas y llamativas que despiertan la curiosidad de vivirlas en ellas. Las casas de barro están hechas principalmente de tierra el material más duradero y abundante del mundo, está en todas partes y resulta ecológico y natural (Inarquia 2018).

Tabla 29. Ventajas y Desventajas de una casa de barro

Ventajas	**Desventajas**
La tierra es un material noble no contiene ninguna sustancia toxica.	No contar con los materiales adecuados en el lugar, de lo contrario resultaría más costoso trasladarlos
Vivir en una casa de tierra es saludable especialmente para personas que sufren de problemas respiratorios.	Mala orientación de la casa no permite aprovechar las condiciones climáticas.
Construir una casa de tierra resulta económico si contamos con materiales adecuados.	Distribución incorrecta de las galerías del techo, estas permiten el paso del agua directamente a la pared.
Se reutiliza materiales por ejemplo botellas de vidrio, madera, entre otros.	Resulta más costoso si contratamos la mano de obra, es mejor impulsar la autoconstrucción
Permite desarrollar habilidades y destrezas artísticas de las personas que deseen hacer una casa.	La pared de tierra necesita más tiempo para secar, ya que no posee aditivos de fragüe.
Aprovechar materiales de la topografía del lugar	La casa construida con tierra es sensible a la humedad, por eso es recomendable hacer una pared de 80m de piedra sobre los cimientos
La construcción con tierra es sencilla y poco gasto energético	Requieren de un mantenimiento, más en los muros exteriores, *cont.*

Aporta con propiedades de aislamiento acústico forma una barrera contra los ruidos indeseados	No es recomendable actualmente para construcciones verticales
La tierra es un material inerte que no se incendia, pudre y es resistente al ataque de insectos.	Tampoco es recomendable para zonas con gran humedad y muchas lluvias
Es un material que por naturaleza es transpirable los muros de tierra permite la regulación de la humedad	Los muros ocupan más espacios especialmente si hablamos de la técnica del adobe.

Elaborado por: Amparito Aldaz

Factores de construcción

Orientación de la casa

Para construir una casa se debe partir desde un plano en el cual consta la ubicación, medidas, materiales a emplear.

La incidencia del sol va a ser un factor importante para tomar en cuenta la ubicación de la casa se debe orientar al este y oeste las habitaciones con ventanas para aprovechar el sol de la mañana y de la tarde, obteniendo beneficios térmicos y de iluminación, al sur se ubica la fachada frontal para evitar el viento.

Luego de haber definido las cuestiones básicas hay otras como los materiales de construcción que van a depender de muchos otros factores como la procedencia del material preferentemente debe ser local, otro factor es el tiempo disponible para la construcción y por último el factor económico precio de los materiales, en cuanto a materiales se utilizaran los que abundan y causen menos impacto a la naturaleza.

Protección.- Las construcciones de tierra con relación a los otros tipos de construcción, no solo se vuelven inconfortables y dañinas cuando están expuestas al agua pero además están condenadas a morir por erosión y descomposición. Para llevar a cabo la construcción con la tierra o barro se debe cuidar del contacto directo con el agua se puede proteger con plástico u otro material para evitar que se dañe la estructura.

Drenaje.- Luego de haber escogido el lugar adecuado para la construcción se debe estudiar la geología del terreno para construir el sistema de drenaje para ello se toma en cuenta el desnivel del terreno para poder desviar y evitar que albergue el agua dentro de la construcción.

El sistema de drenaje puede ser interno y externo luego se puede recolectar el agua en un pozo para dar usos secundarios puede ser para regadío de la huerta y para el consumo de animales. Su desvió puede ser mediante acequias o tuberías naturales como el uso de la caña guadua.

Proceso de construcción de la casa

Construcción de los cimientos.- Una vez que ya tenemos el lugar apropiado para construir la casa marcamos con una piola corregimos el nivel para hacer los cimientos, esta es la base principal de la casa entonces aquí es donde decidimos el modelo de la casa en este caso será cuadrada de 7 m^2, la profundidad de la zanja para los cimientos es de 50cm x 50cm pero depende mucho de la estabilidad de los suelos.

Una vez que tenemos la zanja rellenamos con capas de piedra, arcilla o grava, hay que tener en cuenta que en las esquinas debemos rellenar con piedras más grandes para que dé más consistencia a los cimientos, la primera capa que colocaremos será la piedra pequeña para hacer una especie de cama, luego colocaremos las piedras grandes. Una vez que ya colocamos las primeras capas se debe ir rellenando todos los orificios viendo que queden bien asentadas,

Para la cimentación debemos contar con una buena cantidad de piedras para ir seleccionando la más adecuada para cada zona y llegar a una estabilidad adecuada, la piedra impedirá que la humedad llegue a las paredes una vez estén echas.

Barra de protección de los cimientos

Comprende la forma de proteger los cimientos, se puede utilizar plástico o geo membrana para evitar el paso de la humedad especialmente en zonas con riesgo de humedad, luego de ello se coloca el material predominante o reciclado para el diseño del piso como la madera, piedra laja o arcilla procesada (cerámica) u otro material que desee utilizar el bio constructor, se puede hacer una combinación de todos estos materiales para hacer mosaicos o modelos que sobresalgan en el lugar.

Al inicio de las paredes a unos 80 cm se puede colocar piedra, sacos de área, ripio incluso piedra o ladrillo para evitar el paso de la lluvia y la humedad. Todo este proceso se puede aplicar para toda la construcción ya sea en baños, cabañas.

Ilustración 28. Protección de cimientos





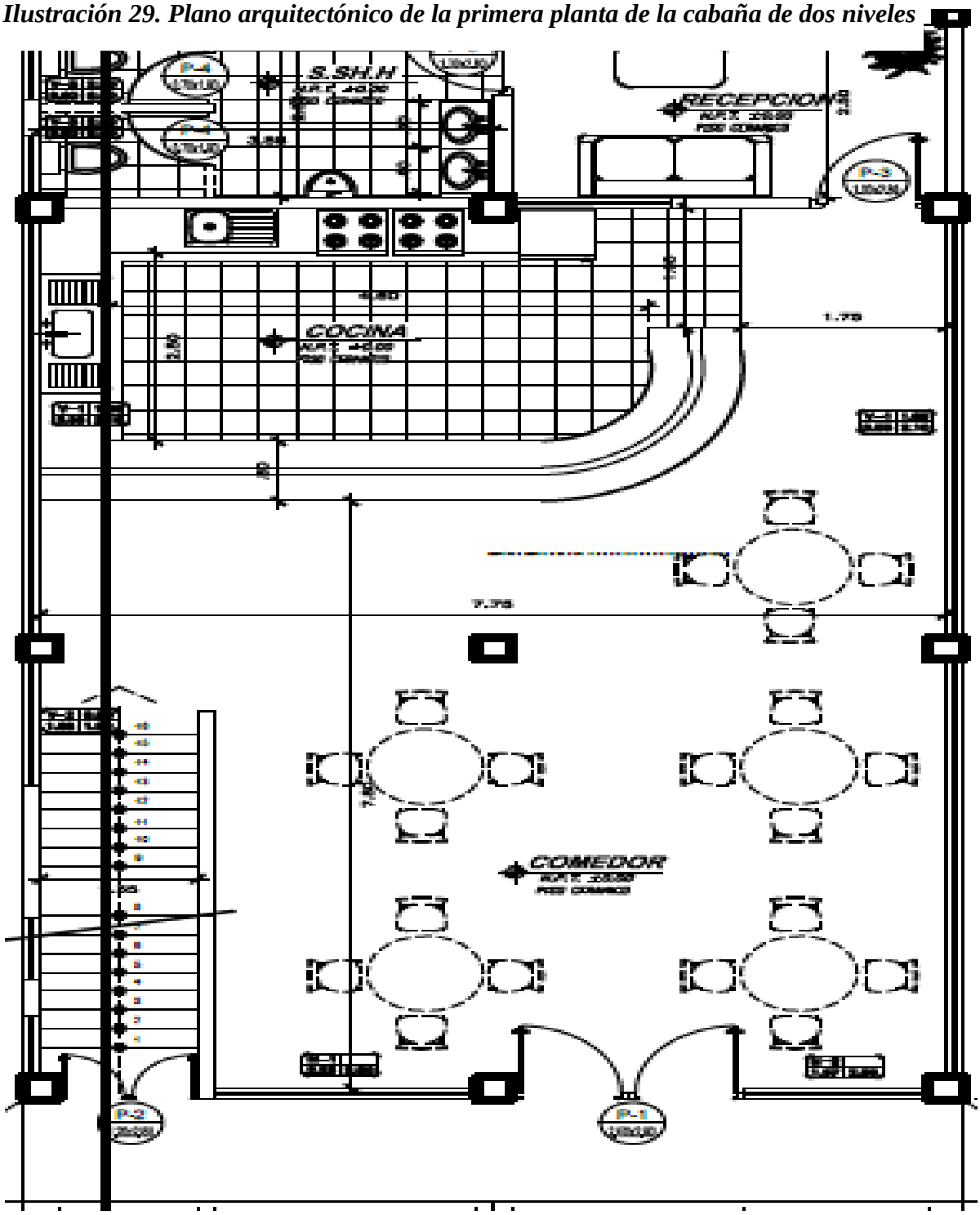
Fuente: La Autora

Estructura de la casa

Es la parte principal de la vivienda la que soporta el peso del techo y paredes por esta razón debe ser estable. Todo el armazón de la estructura es de madera redonda y cuadrada, para armar la estructura se trabaja con espigas y destajes para un mejor aseguramiento también se puede emplear clavos o pernos. Para armar la estructura se inicia colocando los pilares principales los mismos que se ubican sobre los cimientos, luego se monta las soleras principales en los pilares con sus respectivos destajes, la casa es de dos plantas entonces se procede a colocar las tijeras para hacer el armazón del techo, toda la estructura se asegura con trinquetes (pequeñas maderas). En este proceso de la estructura incluye ventanas puertas de acuerdo al plano propuesto, para levantar las paredes se aplicara la técnica de la quincha, esta consiste en formar una estructura con varas de madera, caña guadua o carrizo, estas varas se clavara a los pilares principales y se formara un molde para luego ser rellenada de la mezcla del barro, el encarrizado debe ir a una distancia de 10 a 15 cm, cada vara.

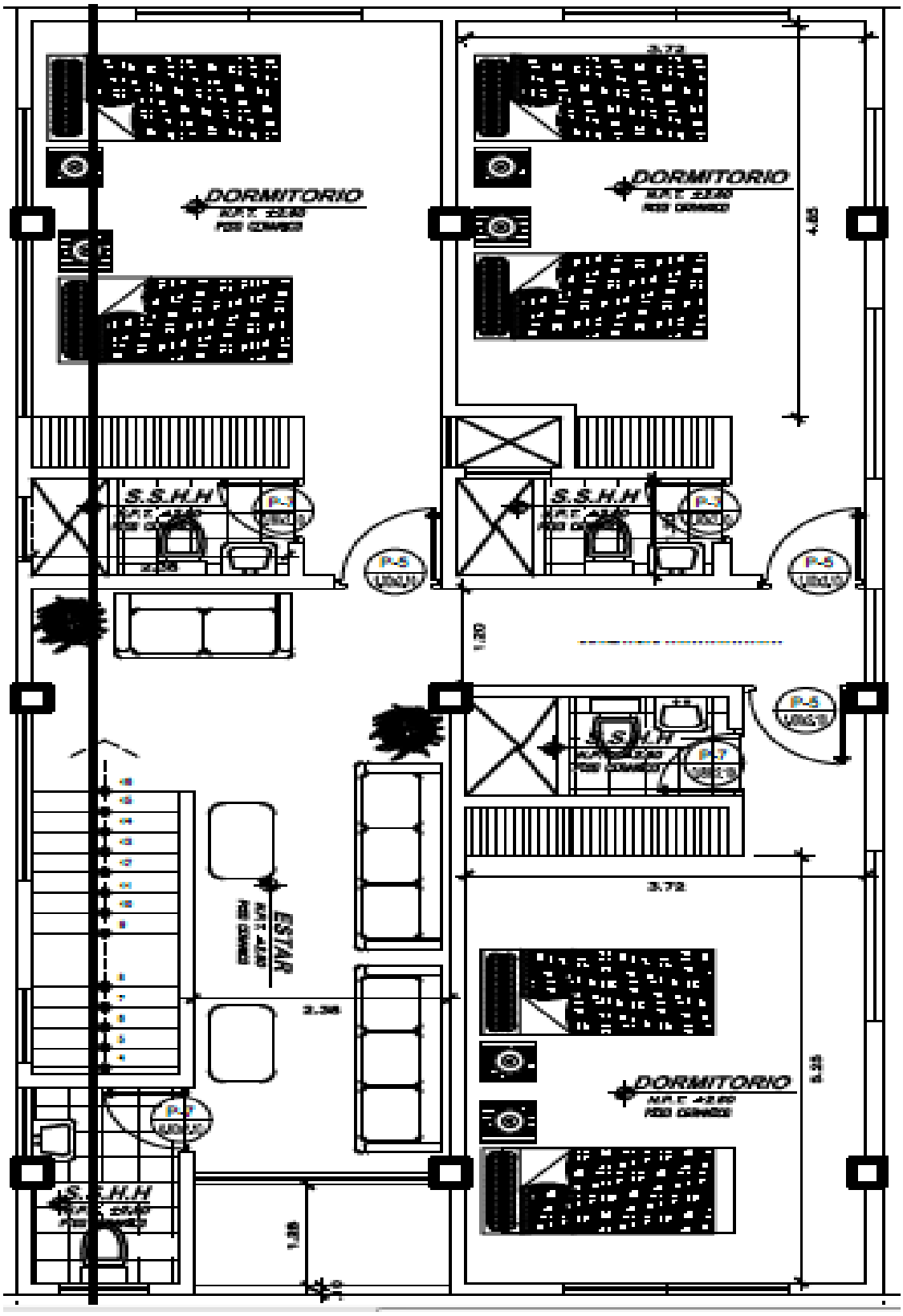
Cabaña de dos Plantas Esta construcción prestará el servicio de alimentación y alojamiento, la primera planta prestará el servicio de alimentación con una sala de cafetería con una capacidad de 30 personas distribuidas con 6 mesas de 5 personas y se ofrecerá alimentación orgánica con los productos producidos en la misma huerta, y la segunda planta prestara el servicio de alojamiento con 3 habitaciones compartidas para dos personas cada una o si son parejas pueden quedar cuatro personas en cada habitación cada habitación cuenta con su respectivo baño.

Ilustración 29. Plano arquitectónico de la primera planta de la cabaña de dos niveles



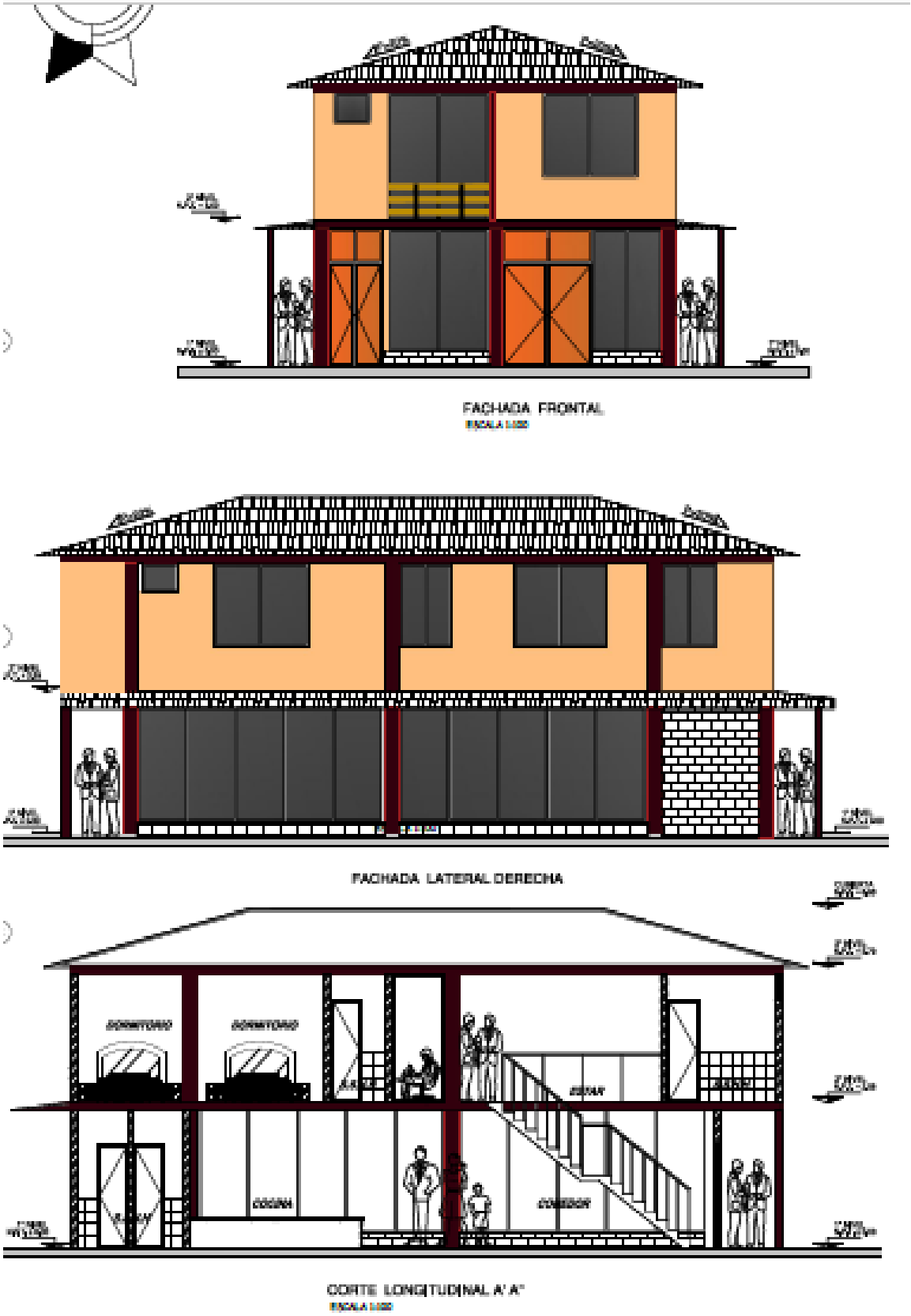
Fuente: La Autora

Ilustración 30. Plano arquitectónico de la segunda planta de la cabaña de dos niveles



Fuente: La Autora

Ilustración 31. Diseño arquitectónico cabaña de dos niveles



Fuente: La Autora

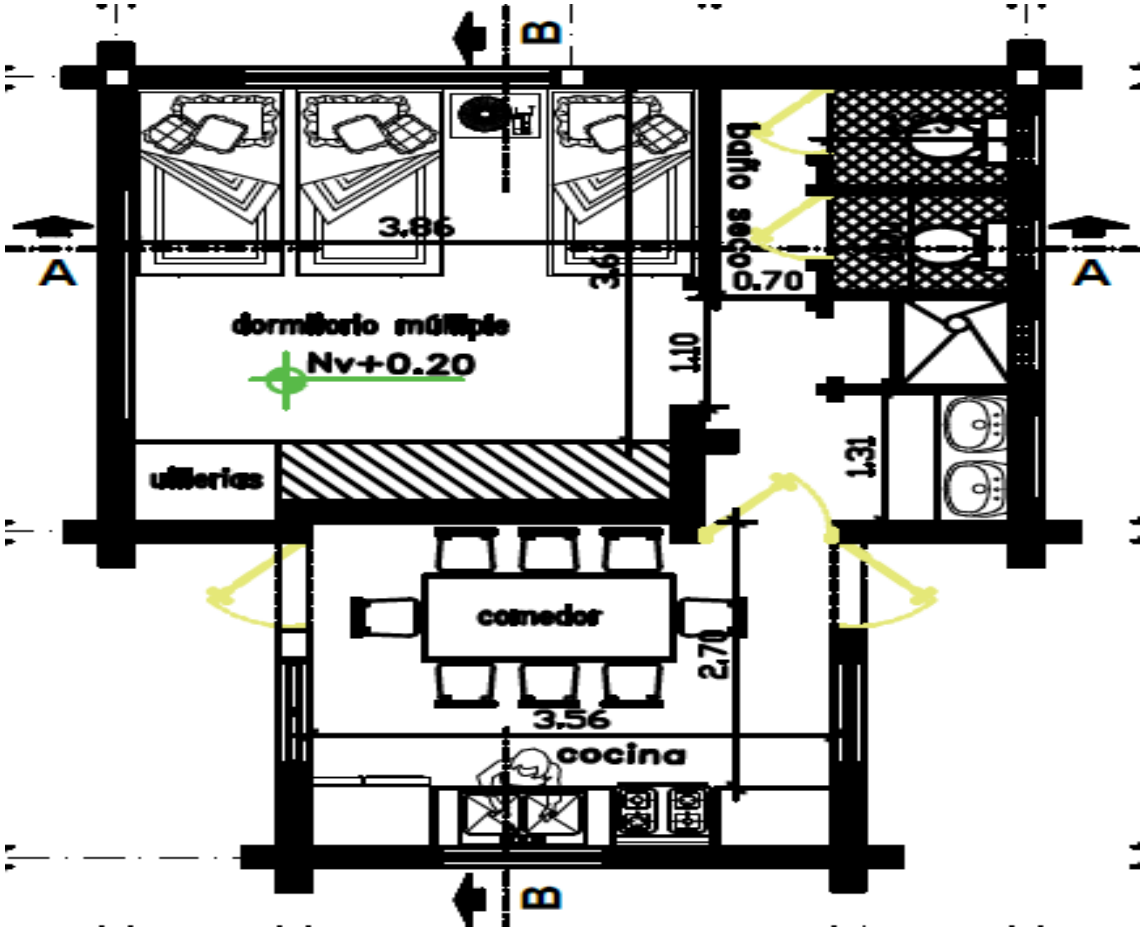
Cabañas de 43,5 m^2

Las cabañas pequeñas serán implantadas en un solo modelo, todas son de una planta donde están adecuadas con tres camas: 2 camas de 1 ½ plaza y la otra de 2 plazas donde puede quedar una familia de 5 personas, estará adecuada también con una cocina y comedor para mayor facilidad estas cabañas son básicas tiene los servicios a la mano. El baño de igual manera está a continuación de la casa, y son construidas con la misma técnica "quincha" que la cabaña de dos plantas.

Se pondrá a disposición de los visitantes 6 habitaciones compartidas: 3 hab. con 3 camas cada una y 3 hab. con 2 camas cada una, teniendo así una capacidad para 15 personas, pero en las hab. de dos camas pueden quedar parejas porque son matrimoniales (camas de 2 plazas). Y así tendríamos capacidad para 18 personas, sumadas entre las tres cabañas pequeñas y la cabaña de dos plantas.

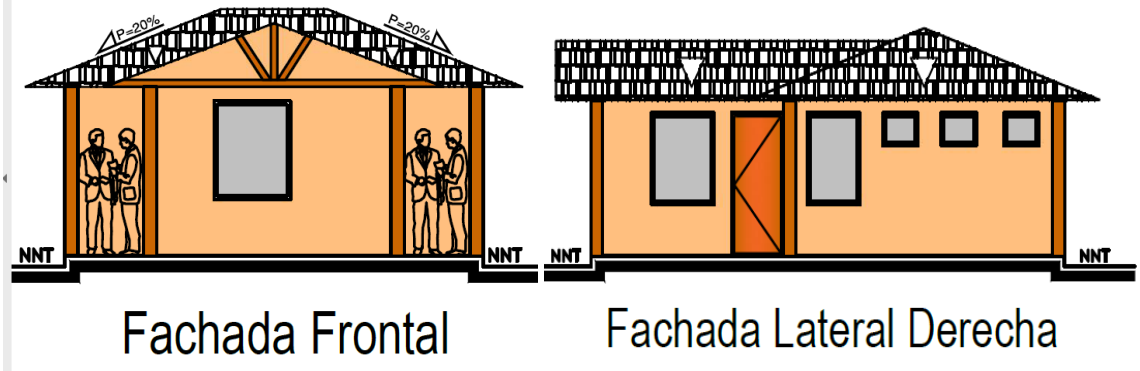
Cabaña de 43,5 m^2

Ilustración 32. Plano arquitectónico de la cabaña



Fuente: La Autora

Ilustración 33. Fachada frontal y lateral de la cabaña



Fuente: La Autora

5.4.3 Baño seco (o compostero)

(Según José Antonio Sánchez Colín) Es un baño común como de cualquier casa con la particularidad que separamos las aguas grises de la materia fecal para evitar contaminar el agua y tener que invertir en depurarla, básicamente cuenta con un inodoro con dos compartimentos, una parte donde cae la orina y una cámara donde deshidratamos las heces.

Construcción

Para construir el baño empezaremos por la cimentación como en cualquier construcción, las zanjas cavaremos de 30 cm. Rellenaremos de piedras y el hormigón se fundirá con la mezcla de tierra, 60 cm de altura será suficiente para la cámara de deshidratación esta cosiste en un cubículo donde cae las heces posteriormente se añade materia seca como ceniza, arena materia vegetal seca para cubrir y evitar los malos olores, esta materia aporta a la descomposición de las heces con la ayuda de bacterias y parásitos, de igual manera se coloca un tubo a la caja para permitir que ingrese el aire y ayude a la descomposición.

En la parte superior de la cámara de deshidratación o cubículo procedemos hacer dos orificios sobre el cual adaptamos la taza, el primero es para evacuar la orina y el segundo para las heces es un poco complicado en caso de las mujeres pero es muy manejable y ecológico, en el orificio de la orina se hecha poca agua para evitar malos olores y este a su vez va conectado a la tubería de la ducha y del lavamanos para ahorrar agua y no contaminar directamente a la tierra.

El uso es sencillo se hace sus necesidades sentado, la orina va delante hacia las aguas grises y las heces cae en el cubo, el cubículo puede ser desmontable se evacua cada 6 meses y se lleva

a descomponer en otro lugar puede ser en una cama compostera o una excavación en la tierra, debe descomponer durante un año luego usaremos como compost para el campo. Para proteger el cubículo se levantara una protección con paredes aplicando la técnica de la quincha en el cual se incluirá botellas para hacer mosaicos y ayuda al paso de la luz natural, el techo se cubrirá con paja y su estructura será de madera., la puerta debe tener ventilación en la parte superior e inferior para evitar malos olores.

Es importante ubicar en un lugar donde llegue con facilidad el sol y la luz natural son factores importantes para la descomposición.

Ilustración 34.Baño seco (compostero)





Fuente: La Autora

El baño seco estará ubicado junto al ingreso y podrán hacer uso de él todos los visitantes que llegan solo por un día de visita, en las habitaciones y cabañas cada quien tendrá su baño, para no causar ninguna molestia.

5.4.4 Huerta ecológica

Es un espacio donde vamos a cultivar de forma sostenible hortalizas, frutales, plantas aromáticas, tubérculos entre otros. Sin la intervención de maquinaria ni de fertilizantes químicos porque estos deterioran la tierra.

Beneficios de cultivar en una huerta

- Se obtiene alimento propio y saludable aporta con vitaminas y minerales.
- Al cultivar una huerta ayuda a la salud física porque hay mucho trabajo que hacer.
- La huerta mejora nuestras habilidades cognitivas aprendemos a ser más organizados según la observación que ocurre en el huerto.
- Los huertos ayudan a tener conciencia alimentaria y ambiental.
- En la huerta podemos desechar todos los restos orgánicos aportando alimento para la tierra.
- La huerta es un mercado libre de alimentación saludable.
- Aporta beneficios ambientales como la protección del suelo conserva gran variedad de insectos y animales.
- Se obtiene variedad de alimentos
- Sirve como una herramienta de educación ambiental ya que los niños pueden aprender de donde vienen los alimentos.

Ubicación de la huerta

El espacio donde se va a cultivar la huerta debe recibir al menos 5 horas de sol diario, la mayoría de vegetales y plantas necesitan del sol para desarrollarse correctamente. De preferencia la huerta se ubica cerca de la casa para poder realizar los trabajos diarios y alimentar con alimentos frescos.

Semilleros

Estarán ubicados dentro de la huerta es el lugar donde la semilla va llevar el proceso de germinación crecimiento y cuidado en sus primeros días de vida, se siembra en los semilleros solo los vegetales de raíz, luego serán trasladados al huerto para su ciclo productivo, el semillero podemos hacer de un cajón de madera y utilizar como masetas las cubetas de los huevos o el tubo del papel higiénico, un día antes de depositar la semilla se dejara en remojo para un adecuado crecimiento de raíces, la preparación de la tierra para los semilleros se puede realizar con tierra de bosque, compost, humus de lombriz, gallinaza, arena etc. lo importante es que el sustrato acondicione a la semilla.

Siembra

La siembra hortalizas se realizara en parcelas de 3 m x 1.5 m, y la profundidad de enterrar la semilla será de 2 a 3 veces de su tamaño, en caso que se realice la siembra directa y si lo hacemos la siembra indirecta se procederá a plantar las plantas del semillero cuando la semilla contenga de 3 a 4 hojas o este de 10 a 12 cm. Al contar con estas características tienen más probabilidades de sobrevivir.

Para tubérculos se destinara un área de 8m x 5m donde se cultivara papas, melloco, ocas, se sembraran en hileras alrededor de la huerta las habas, arveja, chochos para no perder el espacio de terreno, los árboles frutales se sembraran como cortinas rompe vientos de esta manera aportara como una barrera de protección para la huerta.

Al momento de la siembra las hortalizas se deben sembrar junto con plantas aromáticas para repeler insectos perjudiciales que convierten en plaga. Las hortalizas a sembrar son: acelga, col (blanca y morada) remolacha, lechuga, zanahoria, rábano, nabo, sukini, pepino etc.

Dentro de frutales: limón, tomate de árbol, capulí, higo como arbustivo.

Luego de la primera cosecha se abonara y se hará rotación de cultivos para evitar el aumento de plagas es un método perfecto para una buena cosecha en cada siembra.

Fertilización

Se realiza con la finalidad de alimentar al suelo con nutrientes para que las plantas absorban y puedan alcanzar un desarrollo óptimo.

Los fertilizantes serán orgánicos los cuales provienen de los residuos de la cocina, de la misma huerta, y también se utiliza el abono de los animales de la granja, son fertilizantes que reducen la contaminación ambiental y nutre y reactiva la vida del suelo.

El compost o humus también forma parte de la cadena de fertilización podemos producir nosotros mismos con toda la materia orgánica que produce la huerta y la cocina, lograremos el producto final con la ayuda de la lombriz californiana, ya que es un agente que ayuda a desintegrar rápidamente la materia orgánica.

Otra opción de fertilización es la preparación de abono liquido como “el biol o te de estiércol” que consiste en colocar en un saco melaza, restos de maleza de la huerta, estiércol fresco, atamos el saco y colocamos en un tanque que contenga 20 lts, tapamos y dejamos fermentar por 15 a 30 días, y finalmente retiramos el saco y utilizar el líquido se puede aplicar 1lt de preparado por 2 de agua se puede rociar en las hojas y suelo a cualquier tipo de cultivo.

Riego

El agua es un componente importante para toda la época de producción de las plantas debe ser continuo todos los días para que desarrolle con mayor rapidez, el método adaptado para nuestra huerta va a ser por medio de acequia y también utilizaremos la manguera para regar, el agua se distribuirá desde el poso de reserva.

Control de plagas y enfermedades

Las plagas son amenazas constantes en la huerta para evitar que dañe nuestros cultivos debemos preparar la tierra con anterioridad y revolver cada día para exponer al sol a los virus y exterminar de esta manera. La rotación de cultivos es un buen método para evitar la expansión de plagas, cuando tenemos las plantas en exceso corremos el riesgo de contagiar de enfermedades para ello debemos llevar a cabo el raleo que comprende sacar las plantas que contengan algún defecto de enfermedad o estén muy pequeñas ya que ellas están más propensas al contagio de enfermedades.

El control de maleza es un método de eliminar plagas ya que las malezas forman un ambiente adecuado para ellas, se debe quitar las malezas al menos una vez por semana para que no compitan con las plantas de la huerta.

Los materiales atrayentes como los plásticos de colores llamativos, son muy buenos para atrapar insectos, se unta de aceite de cocina el cual funciona como una trampa al cual quedan adheridos y próximamente se exigirán.

Cosecha

Es el momento donde la huerta nos recompensa con sus productos por todo el esfuerzo realizado, para llevar a cabo este paso se debe conocer el momento exacto para no dañar los cultivos y consumir los alimentos frescos.

Ilustración 35. Huerta orgánica



Fuente: La Autora

5.4. 5 Pozo captador de agua

Este sistema se encuentra ubicado en la parte central de todos los componentes de la eco-vivienda ya que es un sistema de captación y aprovechamiento de agua estos pozos son opciones para resolver problemas de abastecimiento para uso doméstico y riego.

La excavación del pozo se realizara de manera artesanal sin la intervención de maquinaria, toda la tierra que se extraerá de la excavación será destinada para establecer senderos y aporcar las cortinas rompe vientos, el modelo será redondo y representara los elementos principales de la naturaleza mediante un gráfico dibujado en la tierra, estos elementos son la luna, el sol, la tierra y el agua, para ser llamativa la vista del pozo, se graficara una chacana en el centro del pozo esta representa la cosmovisión andina.

Este pozo captara aguas del drenaje y de la lluvia luego será distribuido para el regadío en la huerta y para las cortinas rompe vientos y el consumo de los animales de la granja, mediante acequias se distribuirá toda el área de la eco-aldea.

Se recomendaría realizar las limpiezas al menos tres veces al año para evitar contaminaciones y la creación de microorganismos acuáticos, sembrar árboles o arbustos alrededor del pozo es una buena práctica para purificar y retener el agua, ya que este es una fuente que alberga agua en la época de invierno y verano, para evitar problemas de sequía es un buen método de sobrevivencia.

La muralla de plantas servirá como seguridad del pozo para evitar que ingresen animales o probablemente personas para evitar cualquier pasatiempo, quizá una protección interna con pasamanos de varas (ramas delgadas) sería otra posibilidad de protección para que puedan apreciar el pozo.

Ilustración 36. Pozo captador de agua



Fuente: La Autora

5.4.6 Granja para animales domésticos

El área destinada para el cuidado y manejo de los animales domésticos tendrá una extensión de 40 metros cuadrados donde se distribuirá por áreas para la crianza de cada animal, la granja se debe ubicar cerca de la huerta para facilitar el manejo del abono y de la alimentación para los animales, este diseño se realizara con una mentalidad permacultural de alimentación con distintas áreas creadas para este fin.

Dentro de la granja contaremos con un galpón de gallinas que ellas proporcionaran carne, huevos y abono, empezaremos con 10 gallinas, ellas son máquinas aradoras ayudaran a la preparación del terreno para la huerta, se debe encerrar a las gallinas en el espacio donde se va hacer la huerta 3 meses antes de la siembra para que ellas abonen y escarben la tierra exterminando bichos y gusanos dañinos para los cultivos, así facilitar el trabajo al agricultor.

Tendremos también galpones para cuyes empezaremos con 5 hembras y un macho del cual seguiremos aumentando según la acogida alimentaria de los visitantes, este animal es buen generador de abono para la huerta, entonces es recomendable contar con estas especies menores dentro de una granja.

El espacio para las ovejas será de 8 metros cuadrados debido a que solo se tendrá 3 ovejas para que hagan el trabajo de podadoras, deshiervadoras en los diferentes senderos de las áreas verdes y ellas producirán abono al igual que los otros animales, a este lugar las ovejas llegaran a descansar y beber agua.

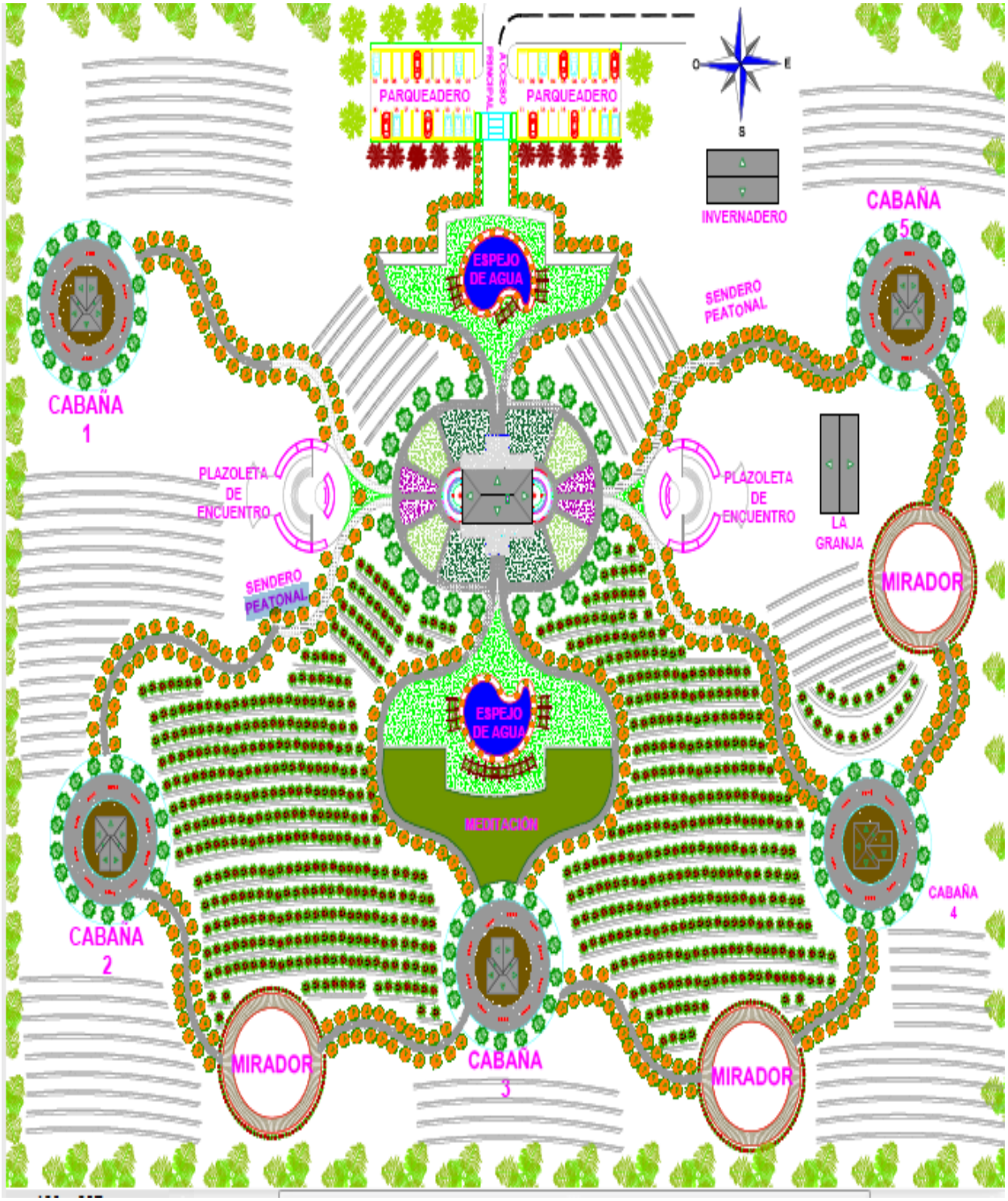
5.4.7 Diseño de áreas verdes

Las áreas verdes corresponde a una superficie de terreno destinadas a diferentes funciones pueden ser ornamentales, de esparcimiento, o circulación peatonal, las áreas verdes estarán ubicadas alrededor de todos los componentes de la eco-vivienda, el lugar será destinado para la siembra en parcelas o hileras depende mucho de las plantas como el mortiño, paja, sigse, romerillo, chuquirahua, diente de león, ñachag, piqil, malva, quishuar, tiupitian y arboles rastreros de polylepis que forman bosques, tendremos un área de jardín alrededor de la casa, dentro de las áreas verdes se sembraran el pasto (alfalfa, ray grass, entre otros) para los animales menores.

Todas estas áreas verdes estarán conectadas a un mirador donde se puede visualizar una vista panorámica del centro de Salinas, las minas de sal y el cerro quindimuncho, este es un lugar propicio para tomar fotos y la caída del sol en las tardes de verano.

El mirador será de una estructura de madera de 3 metros de altura y 3 de ancho, el modelo es redondo con pasamanos de madera y piso de madera.

Ilustración 37. Implantación General de la eco- aldea



Fuente: La Autora

6. Identificación de la empresa

A continuación se detalla los datos generales de la empresa con los cuales va a ser denominada:

Nombre

El nombre de la empresa será: Eco-aldea La Peña

Logo:



"***Práctica y enseña la cultura ambiental***"

El logo de la eco-aldea se elaboró de acuerdo a su lugar de ubicación, el circulo representa que todo es un conjunto y tienen relación cada elemento entre sí, el color verde representa la belleza natural, la casa es en representación de las cabañas de materiales naturales.

El slogan es "***Práctica y enseña la cultura medioambiental***" se escogió esta frase porque en este proyecto se aplicó técnicas naturales de construcción siendo así un proyecto sostenible.

MISIÓN

"Dar un servicio de alimentación, hospedaje y distracción en instalaciones amigables con el ambiente, así satisfacer las necesidades de los visitantes y a su vez fomentar la conservación del ambiente fortaleciendo el turismo interno".

VISIÓN

Ser una empresa líder con prestación de servicios turísticos alternativos y posesionar en el mercado como una empresa con certificación verde que apoya al cuidado de la naturaleza.

Valores:

En la eco-aldea "La Peña" pondremos en práctica valores importantes que ayuden a sobresalir y competir con los demás prestadores de servicio, la ecoa-aldea se manejara con los siguientes valores para el buen servicio al cliente y satisfacer sus necesidades de visita.

Comunicación.- Debemos estar en constante liderazgo tanto el personal de servicio para coordinar actividades con los visitantes o clientes que requieren nuestros servicios porque de esto depende la organización y ejecución de las diferentes actividades dentro de la empresa.

Honestidad.- Es primordial poner en práctica este valor especialmente los colaboradores dentro de la eco-aldea de esto depende la fidelidad de nuestros clientes y así regresen por segunda vez.

Respeto.- Tratar con mayor cordialidad a los colaboradores y clientes de la empresa.

6.2 Productos que dispone la eco-aldea

- Alojamiento en habitaciones cómodas y novedosas que ofrece total confort al huésped, por el material de construcción.
- Alimentación orgánica con platos típicos de la zona, los alimentos serán producidos en el mismo lugar.
- Recreación en áreas verdes establecidas con señalética en los senderos para una mejor orientación.
- Deportes extremos escalada en roca y rappel.
- Servicio de capacitaciones e interpretación ambiental (bioconstrucción, permacultura), también en etnobotánica.
- El manejo de los desechos se llevara a cabo en el mismo lugar donde se llevara un proceso de reciclaje de los artículos que se puede dar un segundo uso, y de los desechos degradables se llevara a descomposición para aprovechamiento en el mismo lugar.

-Contaremos también con un plan de contingencia para mayor seguridad de la eco-aldea esto ayudara a actuar durante algún percance intencional en la zona, ayudara a la evacuación y seguridad del visitante.

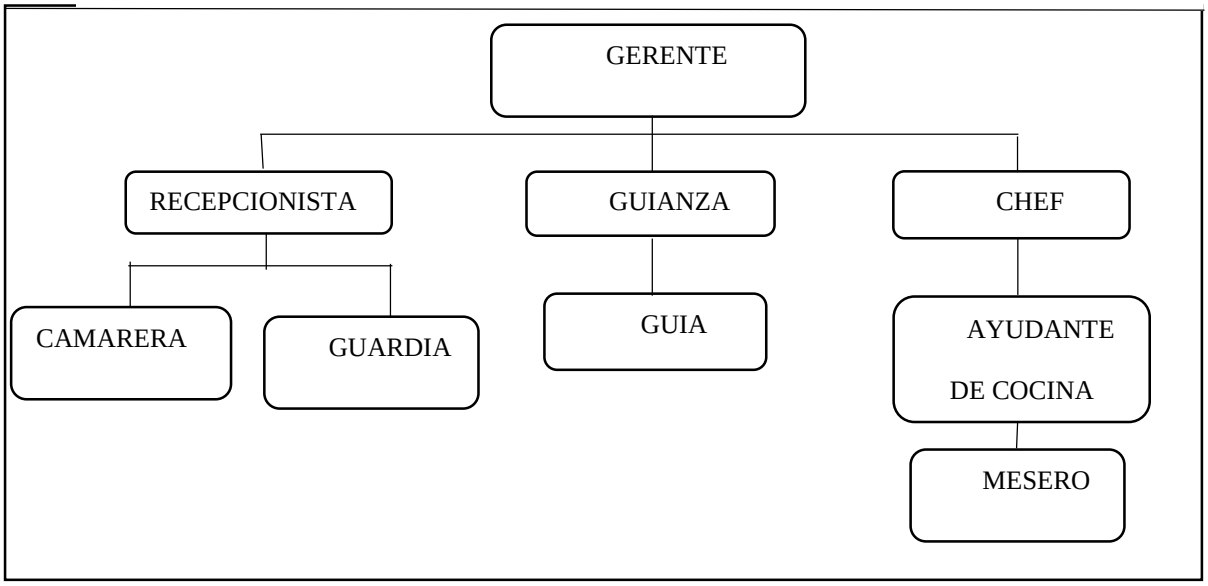
- Ayudará a reducir la huella ecológica el agua se gastara en medida al día y la energía eléctrica solo se habilitara de 7 a 9 de la noche y en la mañana de 5 a 6 de la mañana así se ira ajustando a la sostenibilidad y ahorro de los recursos básicos.

Estructura organizacional

El Gerente General será el principal eje de la empresa ejerciendo también el cargo de Administrador, mismo que tener bajo su responsabilidad funciones contables realizando supervisión de ventas, como mano derecha tendrá una recepcionista que debe estar en constante comunicación para reportar las actividades. El Chef será el jefe a cargo del departamento de alimentos y bebidas que tendrá a su cargo a los ayudantes de cocina y los meseros.

El camarero es el encargado habitaciones en las cabañas junto con el guardia debe reportar todo a la recepcionista y al administrado

Ilustración 38. Estructura Organizacional de la Eco-aldea



Elaborado por: Amparito Aldaz

Descripción de cargos y funciones

Administrador

- Administrador se responsabilizará de garantizar el correcto funcionamiento de la cuenta de la eco-aldea, vela por la satisfacción del cliente durante su estancia, así como asegurar un servicio correspondiente a los estándares definidos.
- Lidera y gestiona la actividad económica de la eco-aldea y preserva los intereses financieros del establecimiento.
- Encargado del buen funcionamiento del establecimiento y que la calidad de las instalaciones satisfaga al visitante.

- Contabilizar las facturas, filtrar las llamadas, atender a los proveedores, archivar facturas

Recepcionista

-Encargado de receptar las entradas y salidas de clientes, brindándoles la información necesaria para la óptima prestación del servicio.

-Gestionar eficazmente las reservas con el fin de obtener el mayor índice de ocupación a la vez que se satisfaga las expectativas de los clientes.

-Generar una atención de calidad a los clientes para anticiparse a sus expectativas.

-Formalizar la documentación y gestionar la información para remitirla posteriormente a los departamentos adecuados.

-Registrar, controlar y cobrar los servicios consumidos por los clientes.

Chef:

Es el encargado de dar las recetas a los cocineros para que estos preparen los alimentos tal y como se los exige el Chef.

Degustar los alimentos antes de salir al consumo de los clientes para evitar que el plato sea devuelto o tenga alguna queja por parte del comensal.

Encargado de verificar los inventarios de Alimentos y Bebidas.

Verifica que todos los pedidos sean de acuerdo a lo que haya en la bodega principal de alimentos para no exceder en las compras.

Ayudante de cocina:

El ayudante de cocina es el encargado de realizar labores auxiliares en la cocina.

Sus funciones son: Disponer adecuadamente las herramientas, utensilios y materiales de trabajo; organizar cavas, neveras y armarios; lavar, pelar, tornear y cortar legumbres, hortalizas, pescados y mariscos. Preparar fondos, ensaladas, salsas y participar en los inventarios. Además, colaborar con el cocinero en el servicio. Limpiar y ordenar su puesto de trabajo y colaborar en el arreglo general de la cocina. Estas funciones las realiza bajo la supervisión de un cocinero.

Camareras:

Se encarga de la limpieza de la Hostería, las habitaciones, pasillos, oficinas, piscinas, etc.

Encargarse de las tareas auxiliares para las tareas de limpieza, higiene y arreglo de pisos y áreas públicas.

Preparar, transportar y recoger los materiales y productos necesarios para la limpieza y mantenimiento de las habitaciones y áreas públicas e internas.

Prepara las salas para reuniones, convenciones, etc.

Limpiar las áreas y realizar labores auxiliares.

Meseros:

Es el encargado de brindar la atención y dar un buen servicio en el restaurant de la hostería a los clientes que usen del servicio de Alimentos y Bebidas.

Responsable de mantener las mesas, material y su lugar de trabajo limpio.

Guianza

Este departamento será el encargado de proveer de guías para las diferentes actividades turísticas propuestas en la eco-aldea, el mismo encargara de capacitar y dar seguimiento en actualización de información a cada uno de ellos.

Guia Local

Es la persona encargada de conducir e interpretar el patrimonio y llevar a cabo las visitas de acuerdo a los servicios obtenidos por el visitante, el guía será el responsable del visitante mientras se mantenga dentro del área de visita y debe proveer la máxima atención para que el visitante vaya satisfecho de los servicios.

Políticas Generales de la eco-aldea

Días de funcionamiento

Estará abierto todos los días del año para brindar nuestros servicios con calidad y calidez ya que es un establecimiento que ofrece alojamiento y alimentación.

Horario de funcionamiento

El horario de funcionamiento será las 24 horas al día, por lo que recepción trabajará todo el día, la cafetería estará abierto de 6 am a 21horas, el ingreso al área de la eco-aldea estará habilitada desde la 6am hasta las 19 horas, y los servicios de distracción con guianza estará disponible desde las 8 am hasta 18 pm.

Políticas de calidad

La eco-aldea "La Peña" brindara un servicio de calidad con calidez así satisfacer las necesidades de quienes hacen uso de los servicios entre las cuales se establecerá políticas para lograr dicho servicio.

- Brindar confiabilidad al cliente que se sientan en casa al momento de hacer usos de las instalaciones.
- Se mantendrá capacitaciones periódicas para el personal de servicios de la Eco-aldea para mantener estándares de calidad.
- Los requerimientos de los huéspedes serán atendidos con mayor urgencia

- La hora de entrada chek-in desde las 14 pm permanencia hasta las 12 del siguiente día.
- Todos los huéspedes deben registrados en Recepción
- Si desea prolongar la estadía el huésped debe comunicar a con anterioridad
- Prohibido fumar en las instalaciones internas de la eco-aldea
- Cualquier daño causado será acumulado al precio final de consumo.

Seguridad e higiene dentro de la eco-aldea

- Señalización de evacuación en caso de sismo o cualquier emergencia
- Señalización en las áreas de esparcimiento para evitar la sobrecarga en el lugar
- Contar con todo el equipo de emergencia (extintores, botiquín alarmas etc)
- Las salidas de emergencia deben estar visibles y de fácil acceso
- La alimentación orgánica es garantizada su consumo
- Al momento de preparar los alimentos se prepararan con el mayor cuidado de manipulación
- Las áreas de la Eco-aldea debe mantener limpia en todo momento para evitar la contaminación entre sí**.**
- Esta rotundamente prohibido arrojar basura en las diferentes instalaciones de la eco-aldea.
- En las partes altas y de peligro estarán ubicadas las debidas señalética.

6.1 Inversión requerida para la eco-aldea

Para ejecutar este proyecto que es diseño de una eco-aldea aplicando técnicas naturales se puede iniciar con una inversión 167.554,04 dólares donde incluye terreno, construcción de las cabañas y de los demás elementos que abarca la eco-aldea.

Tabla 30. Inversión Inicial

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Obras Preliminares				
Limpieza del terreno	M2	444,00	1,00	444
Replanteo y Nivelación	M2	308,00	1,00	308
Excavación de plintos y cimientos	M3	46,55	7,35	342,14
Relleno compactado suelo natural	M3	25,55	4,35	111,14
Estructura				
Hormigón en re plantillo de H.S.180Kg/CM2	M3	3,15	137,80	434,07
Hormigón en plintos H.S 210Kg/Cm2	M3	15,47	155,80	2410,23
Hormigón Ciclópeo 40% Piedra F'C=210 KG/CM2	M3	50,40	111,25	5607
Hormigón simple en cadenas 210 Kg/cm2	M3	13,44	173,82	2336,14
Hormigón simple en riostra f'c= 210 Kg/cm2	M3	4,15	247,35	1026,50
Placas de anclaje 0,4*0,4 E=5MM	U	32,00	22,00	704
Columnas de madera pilares 14*14*300cm	ML	78,00	22,50	1755
Vigas de madera 7*14*240cm	ML	650,00	12,00	7800
Alfajías de madera 7*7*240cm	ML	788,00	8,25	6501
Entablado media duela techo	M2	470,50	42,00	19761
Impermeabilizante plástico	M2	470,50	3,50	1646,75
Teja plana de arcilla	M2	470,50	16,25	7645,625
Mampostería / Enlucidos y Masillados				
Mampostería de tierra e=0.20	M2	210,75	18,80	3962,1
Mampostería de tierra e=0.15	M2	152,60	17,70	2701,02
Enlucido horizontal	M2	371,70	7,65	2843,51
Enlucido vertical	M2	452,06	6,98	3155,38
Enlucidos de fajas	M2	394,45	3,32	1309,57
Contra piso H.S 180 Kg/cm2 P. bola e=15cm	M2	409,50	16,05	6572,48
Masillado de piso	M2	406,50	7,95	3231,68

Entablado de madera pulido y lacado	M2	429,40	36,00	15458,40
Madera para el piso (G) 25x25 M=1:3 e =1cm	M2	160,08	22,50	3601,80
Carpintería / Madera				
Puerta de madera 2,80x2,00	U	145,50	1,00	145,5
Puerta de madera 1,20x2,80	U	135,60	1,00	135,6
Puerta de madera 1,00x2,80	U	130,50	5,00	652,5
Puertas de madera 0,70x1,80	U	122,00	12,00	1464
Puertas de madera 0,80x2,10	U	125,60	4,00	502,4
Puertas de madera 0,90x2,10	U	128,50	15,00	1927,5
Ventanas de madera vidrio E-4mm	M2	145,65	51,33	7476,21
Pinturas Recubrimientos				
Pintura interior	M2	475,20	5,44	2585,09
Pintura exterior	M2	1.161,36	5,44	6317,80
Instalaciones Eléctricas				
Pozo revisión Instalaciones Eléctricas	U	9,00	101,36	912,24
Iluminación conductor N° 12	PTO	99,00	32,35	3202,65
Paneles solares	U	5,00	2,500	10,00
Tablero de control 4-8	U	36,00	152,51	5490,36
Salidas especiales conductor N° 10 caja rectangular	PTO	18,00	27,28	491,04
Tomacorriente doble 2#10	PTO	72,00	39,28	2828,16
Puesta a tierra	U	6,00	286,84	1721,04
Salida para teléfonos	PTO	14,00	29,97	419,58
Instalación y punto cocina	U	7,00	35,12	245,84
Instalaciones Idrosanitarias				
Caja de revisión en H.S. f'c=210 kg/cm2	U	6,00	101,36	608,16
Punto de agua fría PVC 1/2"	PTO	54,00	16,00	864
Tubería cobre 1"	M	54,00	21,25	1147,5
Válvula chek 1/2"	U	7,00	21,21	148,47
Llave de paso 1/2"	U	7,00	8,92	62,44
Calentador de agua	U	6,00	412,24	2473,44
Desagüe PVC110mm	PTO	54,00	36,09	1948,86
Bajantes aguas servidas PVC 110mm	M	72,85	10,29	749,6265
Rejilla exterior de piso110	U	18,00	5,21	93,78
Rejilla exterior tipo hongo 110	U	6,00	8,12	48,72
Lavamanos blanco	U	16,00	78,25	1252
Inodoro blanco	U	16,00	120,40	1926,4
Lavaplatos 1 pozo incluye grifería	U	7,00	81,38	569,66

Mezcladora para lavamanos	U	10,00	35,24	352,4
Mezcladora para fregadero	U	7,00	41,21	288,47
Ducha sencilla completa- incluye grifería	U	9,00	30,12	271,08
Obras exteriores				
Adoquín decorativo	M2	11,45	10,42	119,309
Capa de suelo apto para vegetación (sum, tendido)	M3	2,85	25,88	73,758
Cubierta de policarbonato	M2	10,99	8,81	96,8219
Jardinería (árboles, arbustos, flores)	M2	3,91	11,96	46,7636
Bordillo sendero peatonal decorativa h=10cm	M	13,30	9,40	125,02
Cerramiento de malla H=2m tubo galvanizado	M	15,58	20,97	326,7126
Puerta de malla H=2m tubo galvanizado	U	7,60	73,50	558,6
Muebles bajos de cocina	M	17,00	112,00	1904
Muebles altos de cocina	M	12,00	121,54	1458,48
Closets	M2	36,10	175,48	6334,83
Alfombra interiores	M2	130,00	32,00	4160
	TOTAL			**167.554,04**

Fuente: Elaboración Propia

Tabla 31. Adecuación para las cabañas pequeñas de 43,5 m^2

Habitaciones:

Unidad	Detalle	Precio Unitario	Subtotal	Total
2	Camas de 1 plaza	70	140	140
1	Cama de 2 plazas	90	90	230
2	Colchones de 1 plaza	90	180	410
1	Colchón de 2 plazas	100	100	510
2	Juegos de sabanas térmicas	18	36	546
1	Juego de sabanas de 2 plazas	20	20	566
8	Almohadas	4	32	598
3	Rodapies	12	36	634
5	Cortinas	15	75	709
1	Mesa de noche	20	20	729
3	Armarios para ropa	30	90	819
6	Toallas de baño	12	72	891
1	Espejo	10	10	901
TOTAL				**901**

Tabla 32. Utensilios y mueblería de la cocina

Utensilios

Unidad	Detalle	Precio Unitario	Subtotal	Total
1	Cocineta de 4 hornillas	40	40	40
1	Tanque de Gas	60	60	100
1	Juego de ollas	65	65	
1	Licuadora	100	100	100
1	Cafetera	20	20	120
1	Sanduchera	0,4	0,4	120,4
1	Juego de vajilla 5 de pax	0,18	0,18	120,58
10	Vasos de cristal	0,5	5	125,58
6	Tenedores	0,2	1,2	126,78
10	Cucharas soperas	0,15	1,5	128,28
10	Cucharas de café	0,12	1,2	129,48
10	Tazas para café	1,5	15	144,48

2	Cuchillos	2	4	148,48
1	Juego de cucharas cucharones	15	15	163,48
2	Jarras	12	24	187,48
1	Cernidero	3	3	190,48
6	Tenedores	0,12	0,72	191,2
1	Juego de Sartenes	24	24	215,2
TOTAL				**215,2**

Elaborado por: Amparito Aldaz

Tabla 33. Equipamiento y Mueblería

Unidad	Detalle	Precio Unitario	Subtotal	Total
1	Juego de comedor 8 pax	350	350	350
2	Armarios superiores	60	120	470
2	Armarios inferiores	50	100	570
2	Muebles de descanso	70	140	710
1	Armario para ropa	90	90	800
TOTAL				**800**

Elaborado por: Amparito Aldaz

Tabla 34. Equipamiento del baño

Unidad	Detalle	Precio Unitario	Subtotal	Total
2	Inodoro	80	160	160
2	Lavamanos	60	120	280
1	Ducha	45	45	325
2	Cortinas	18	36	361
2	Rodapies	12	24	385
1	Espejo	12	12	397
1	Armario	40	40	437
1	Litro de jabón de manos	3	3	440
2	Toallas de manos	4	8	448
TOTAL				**448**

Elaborado por: Amparito Aldaz

Este modelo de cabaña será duplicada para tres servicios completos de hospedaje y alimentación por lo tanto las tres cabañas tendrán el mismo equipamiento y mueblería que ofrecerán los servicios adecuados cada una de ellas para una familia de 5 miembros.

La inversión por cabaña solo en equipamiento y adecuación interna es de 2.362,20 esto multiplicado por tres son 7.092,6 dólares.

Tabla 35. Total de Inversión en las tres cabañas

Unidad	Detalle	Valor	Total
	Adecuación para habitaciones	901	901
	Utensilios de cocina	215,2	1116,2
	Equipamiento y Mueblería	800	1916,2
	Equipamiento del baño	448	2364,2
	TOTAL		**2364,2**
3	**Cabañas duplicadas**	**2,364.2**	**7,092.6**

Elaborado por: Amparito Aldaz

Equipamiento de la cabaña de dos niveles.

Tabla 36. Cafetería, Utensilios y menaje

Unidad	Detalle	Valor Unitario	Subtotal	Total
1	Cocina con horno	240	240	240
1	Tanque de gas	60	60	300
1	Licuadora	100	100	400
1	Microondas	200	200	600
1	Cafetera	80	80	680
1	Sanduchera	45	45	725
8	Juegos de vajilla de 5 pax	23	184	909
3	docenas de vasos de cristal	32	96	1005
3	Docenas de tazas para café	24	72	1077
2	juegos de cubiertos	14	28	1105
1	Juego de Utensilios de cocina	52	52	1157
1	Juego de cuchillos	15	15	1172
1	Juego de utensilios de hornear	22	22	1194
1	Batidora eléctrica	35	35	1229
1	juego de ollas 8 pax	72	72	1301
1	Abrelatas	23	23	1324
1	Rallador	5	5	1329
1	Pasador (cernidera)	3	3	1332
1	juego de utensilios de repostería	28	28	1360
1	Juego de Sartenes	30	30	1390
4	Jarras de cristal	12	48	1438
1	Cafetera	20	20	1458
1	juego de lavacaras 6 pax	22	22	1480
2	docenas de copas	34	68	1548
TOTAL				**1,548**

Elaborado por: Amparito Aldaz

Tabla 37. Mueblería para la cocina y el salón

Unidad	Detalle	Valor Unitario	Subtotal	Total
4	Armarios superiores	58	232	232
6	Armarios inferiores	43	258	490
1	Barra	120	120	610
7	Juegos de mesas y silla	140	980	1590
5	Taburetes para la barra	12	60	1650
2	Closet para el salón	34	68	1718
4	Repisas para la Vajilla	45	180	1898
1	Mesa de manipulación de alimentos	75	75	1973
1	Juego de mesas para las cocina	140	140	2113
TOTAL				**2,113**

Elaborado por: Amparito Aldaz

Adecuación segundo nivel

Este nivel es para el servicio de alojamiento en habitaciones de construcción natural, para la comodidad y bienestar del visitante. Estos materiales utilizaremos para las tres habitaciones que tenemos en este nivel.

Tabla 38. Adecuación de habitaciones de la cabaña de dos niveles

Unidad	Detalle	Precio Unitario	Subtotal	Total
3	Camas de 1 plaza	70	210	210
3	Cama de 2 plazas	90	270	480
3	Colchones de 1 plaza	90	270	750
3	Colchón de 2 plazas	100	300	1050
3	Juegos de sabanas térmicas	18	54	1104

3	Juego de sabanas de 2 plazas	20	60	1164
8	Almohadas	4	32	1196
3	Rodapies	12	36	1232
5	Cortinas	15	75	1307
1	Mesa de noche	20	20	1327
3	Armarios para ropa	30	90	1417
6	Toallas de baño	12	72	1489
1	Espejo	10	10	1499
TOTAL				1499

Elaborado por: Amparito Aldaz

Costo Administrativo

Tabla 39. Requerimiento de personal y sueldos

Nº	**APELLIDOS Y NOMBRES**	**CARGO**	**SUELDO**
1	Masabanda Wilson Danilo	Administrador	500
2	Aldaz Amparito Maribel	Recepcionista	400
3	Jonathan Alexis Quispe	Chef	450
4	Mary Narcisa Peñalosa	Camarera	398
5	Neida Ines Aldaz Aldas	Ayudante de Cocina	300
6	Lilia Janet Ramos Azogue	Mesero	250
7	Roberto Fabian Cujano	Guardia	300
	TOTAL		**2598**

Fuente: Elaboración propia

Tabla 40. Presupuesto de la promoción

Cantidad	Descripción	Valor Unitario	Valor Total
1,200	Trípticos	0,16	$ 192
1	Página Web	200	$ 200
1.100	Tarjetas	0,18	$ 20
TOTAL			**$ 412**

Elaborado por: Amparito Aldaz

Análisis de Impacto Ambiental

A continuación se propone una matriz de análisis de impactos y se evaluara el grado de contaminación que causa la construcción de una eco-aldea.

Tabla 41 Matriz de Impacto ambiental

FICHA ÉTAPA DE CONSTRUCCIÓN														
MARIZ LEOPOLD- IMPACTO AMBIENTAL														
VARIABLES DE INCIDENCIA	**EFECTO**			**TEMPORALIDAD**				**ESPACIALES**			**MAGNITUD**			**T**
					TRANSITORIA									
M. FISICO NATURAL	**POSITIVO**	**NEGATIVO**	**NEUTRO**	**PERMANENTE**	**CORTA**	**MEDIA**	**LARGA**	**LOCAL**	**REGIONAL**	**NACIONAL**	**LEVES**	**MODERADO**	**FUERTE**	
1.Contaminación del agua			x					x			x			
2.Contaminación del suelo		x			x			x			x			
3.Contaminación del aire			x					x			x			3
4. Alteración de los cursos de agua			x					x			x			
5. Ruidos fuertes		x			x			x			x			
6.Derrumbos y deslizamientos			x					x			x			
7. Generación de residuos sólidos			x								x			

8. Afectación de recurso histórico			x					x			x			3
MEDIO BIOLÓGICO														
1. Reducción de flora y fauna		x			x			x			x			4
2. Destrucción del habitad		x				x		x						
3. Perturbación del habitad			x			X		x			x			
4. Generación de lodos			x			x		x						
MEDIO SOCIAL														
1. Calidad de vida	X					x		x				x		
2. Accidentes totales			x					x						
3. Interacción con otras comunidades	x						x	x			x			

														4
4. Modificación de la base económica	x					x		x						
5. Incremento de demanda de servicios	x						x							
6. Creación de empleos	x					x		x						

Elaborado por: Amparito Aldaz

ANALISIS DE LA MATRIZ

En la matriz se puede observar que el diseño de una eco-aldea no tiene efectos secundarios altos y no daña a ningún factor en la naturaleza de lo contrario con el tiempo formará partes de la naturaleza y vivirá en armonía con ella, en el ámbito social se beneficiarán las personas locales en la etapa de construcción porque creará plazas de trabajo y a largo plazo esta construcción ayudara al fortalecimiento económico, social, turístico y ambiental mediante la prestación de sus servicios.

7. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS QUE BRINDARÁ LA ECO-ALDEA

Entendemos que una eco-aldea es una asociación de viviendas sustentables en armonía con el ambiente, que trata de reducir en lo posible la contaminación ambiental por ello se ha propuesto este proyecto para cambiar de mentalidad y ética medioambiental, para ello se ofrece servicios complementarios turísticos en instalaciones cómodas y acogedoras para el bienestar del visitante.

El proyecto diseño de una eco-aldea con técnicas de construcción natural está basada en las tres A que caracterizara el proyecto:

- Alojamiento
- Alimentación
- Actividades (concientización talleres, convivencia, meditación yoga, conocer la permacultura. Intercambio cultural.

5.8.1. Alojamiento

Se pondrá a disposición de los visitantes 6 habitaciones compartidas: 3 hab. con 3 camas cada una este servicio se ofrecerá en las cabañas pequeñas y 3 hab. con 2 camas cada una en la cabaña de dos niveles, teniendo así una capacidad para 15 personas, pero en las hab. de dos camas pueden quedar parejas porque son matrimoniales (camas de 2 plazas). Y así tendríamos capacidad para 18 personas, sumadas entre las tres cabañas pequeñas y la cabaña de dos plantas.

Cabañas de **43,5 m^2** en la misma que se distribuirá un dormitorio para cinco personas con baño y ducha, la cocina y comedor de igual manera cuenta con todas las comodidades para vivir una familia de cinco miembros.

De este tipo de cabañas tendremos tres el cual abarca una capacidad de 15 personas en la misma instalación ellos tendrán todas las cosas muebles utensilios necesarios para vivir un tiempo de una semana, los alimentos le proporcionamos de acuerdo a la cultura gastronómica que posee el visitante.

Cabaña de 233m^2

Esta cabaña es de modelo cuadrada está diseñada de dos niveles el segundo nivel está diseñada para alojamiento con 3 habitaciones compartidas capacidad para 9 personas.

5.8.2 Alimentación

La alimentación será orgánica y se confeccionara platillos al gusto del cliente el servicio será rápido y si desean servicio a la habitación también lo podemos ofrecer este servicio.

Este servicio se ofrecerá en el restaurante- cafetería que tiene una capacidad de 20 personas, donde están a disponibilidad de nuestros clientes 5 mesas con 4 sillas cada una y todo el material de estos muebles está en armonía con la naturaleza porque es todo el material de madera.

En las cabañas que son duplicadas obtendrán todos estos servicios en conjunto, los productos a consumir serán estrictamente cultivados con abonos orgánicos procesados de la misma materia orgánica que produce la eco-aldea.

Por lo general el menú de alimentación está compuesto por:

- Cremas: papa, acelga, zanahoria, coliflor, col, ocas, mellocos etc.
- Fuertes: Trucha frita o ahumada con papas enteras o puré de papas
- Postres: Frutos cosechas del huerto, frutillas, uvillas, mora etc.
- El plato típico y representativo de la eco-aldea será las papas cocinadas en agua salada con queso, o con trucha asada.
- Se ofrecerán desayunos continentales, americanos y desayuno vegetariano todo de acuerdo al requerimiento de nuestros clientes.
- Los almuerzos de igual manera se ofrecerá americanos y veganos porque nuestra eco-aldea ofrecerá hortalizas y verdura a gran escala.
- Las cenas se ofrecerán de acuerdo al requerimiento de nuestros visitantes pero se basara en verduras y cremas.

Los visitantes que deseen quedar en las cabañas preparan sus alimentos de acuerdo a sus gustos la eco-aldea proporcionara la materia prima de la huerta.

5.8.3 Actividades Recreativas

Según el estudio realizado a los visitantes se pudo palpar que tendremos visitas de personas con fines de distracción y aprendizaje, entonces se ofrecerá actividades complementarias que ayuden a entender y conocer acerca de este tipo de proyectos que son innovadores y de emprendimiento para que tengan una nueva visión de vivir en armonía con el ambiente. Se ofrecerá las siguientes actividades:

- Recreación en áreas verdes establecidas con señalética en los senderos para una mejor orientación, las áreas son bosques de vegetación nativa de los páramos, donde conocerán los diferentes tipos de plantas con sus usos y beneficios para la eco-aldea.

- Deportes extremos escalada en roca y rappel, se ofrece esta actividad debido a que la construcción está ubicada en uno de los cañones de Salinas, y tiene la facilidad de hacer este deporte en la roca para descender al centro de la Parroquia.

- Servicio de capacitaciones e interpretación ambiental (bioconstrucción, permacultura), también en etnobotánica, para ello contamos con un salón donde se dará a conocer teóricamente cada uno de los temas y luego serán visualizados con la práctica en el mismo lugar. La persona encargada de estas actividades será el Sr. Administrador y el departamento de guianza de la eco-aldea

- El manejo de los desechos, esta actividad será una muestra de reciclaje y se llevara a cabo en el mismo lugar donde todos los artículos que se puede dar un segundo uso serán manejados mediante procesos dependiendo de la durabilidad de la materia, por ejemplo la materia orgánica se procesara para convertir en abono para el uso en la misma eco-aldea. Y los desechos del baño compostero será llevado a procesos de descomposición durante un año luego será utilizado como abono para las cortinas de viento, también se manejara el reciclaje de botellas plásticas y de vidrio para luego ser utilizadas en las construcciones.

- Este proyecto será un ejemplo de vida en armonía con la naturaleza porque ayuda a reducir la huella ecológica donde se evitara el desgaste de elementos principales como el agua se tratara de ahorrar en lo más mínimo y se gastara en medida al día y por persona, y la energía eléctrica solo se utilizara cuando necesariamente es importante este elemento se manejara de la manera más cuidadosa posible, así se ira ajustando a la sostenibilidad y ahorro de los recursos básicos.

CONCLUSIONES

- El proyecto "Diseño de una eco-aldea" en la Parroquia de Salinas para el desarrollo y fortalecimiento del turismo, después del estudio de mercado realizado a los visitantes que llegan a Salinas hemos determinado que el perfil del visitante la mayoría de personas que visitarán la eco- aldea serán de 25 años a 40 años ecuatorianos y hasta los 70 años especialmente extranjeros, entre hombres y mujeres de diferentes niveles de estudio, que deciden visitar en familia, solos o en grupo de amigos. Pero su principal enfoque de visita es conocer este lugar llamado eco-aldea porque han escuchado hablar a amigos, compañeros y han visitados páginas en internet debido a estos comentarios ellos quieren vivir y palpar su realidad de los servicios ofertados como: actividades recreativas, recursos turísticos y el nuevo estilo de vida en instalaciones novedosas con materiales naturales, donde ellos desean vivir una experiencia pernoctando en aquellas instalaciones de la eco-aldea. Las personas que han vivido mucho tiempo trabajando y ya han jubilado son las personas más cercanas a extender la estadía en este tipo de instalaciones porque quieren vivir un momento de armonía con la naturaleza.

- El costo inicial para llevar a cabo el proyecto es de 167.554,04 la misma que se divide en la compra del terreno, edificación de las cabañas que ofrecen servicios de alojamiento y alimentación así también como la adecuación de cada uno de los elementos que compone la eco-aldea. Para la adecuación y equipamiento interno de las cabañas se tomó en cuenta otro rubro de 13,764 dólares. Como podemos ver la inversión es fuerte pero tenemos una ventaja, por ser un proyecto sostenible y ecológico que no contrae efectos negativos al ambiente. La construcción de una eco-aldea comparada con una construcción moderna la inversión es sumamente fuerte, pero acarrea consigo la comodidad confort y un buen estilo de vida sustentable que no tendrá problemas y la construcción será de largo plazo de vida plena.

- Los servicios complementarios que ofrecerá la eco-aldea son la alimentación orgánica con productos cultivados en los mismos terrenos de la eco-aldea son naturales y trabajados día a día para obtener productos naturales los mismos que se ofrecerán en diferentes menús según los gustos de los visitantes, el alojamiento también es un fuerte dentro de la eco- aldea porque ofrece habitaciones térmicas cómodas construidas con materiales renovables y reciclados, los mismos que por el clima de Salinas son aptos y

beneficiosos para construcciones de este tipo, así también se armonizará con la naturaleza para no causar efectos negativos. Estará a disposición de los visitantes también las áreas de recreación para los que deseen hacer senderismo, caminatas guiadas y auto guiadas, ofrecerán áreas de descanso camping, deportes extremos, cabalgatas, pesca deportiva, y para los que deseen aprender acerca de esta modalidad de construcciones se ofrecerá una sala para talleres, conferencias, acerca del tema de concienciación ambiental y la permacultura, así también se creara conciencia en los visitantes y aprenderán a convivir con la naturaleza.

BIBLIOGRAFÍA

Ancestrales, L. O. (2016). *Principios Fundamentales de las tierras Rurales* . Quito: Editora Nacional.

Asamble Nacional del Ecuador. (2018). *CODIGO ORGANICO DE ORGANIZACION TERRITORIAL, COOTAD.* Quito: Lexis Finder.

Asamble Nacional Republica del Ecuador. (2017). *Codigo Organico del Ambiente.* Quito: Lexis Finder.

Asamblea Nacional. (2002). *Ley de Turismo.* Quito : Lexis.

Cantero , P., & Andrada, J. (2012). *Salinas de Guaranda Horizontes de Economia Solidaria.* . Quito: Abya-Yala.

Canto, G. (2014). *Las Ecoaldeas y los principios de la Permacultura en el Uruguay, una alternativa para migrar de la ciudad al campo.* Montevideo.

Celis Rivera , P. A., & Martinez Molina, J. A. (2014). *Proceso de Bioconstrucciòn de una posada turistica* . Manizales- Colombia.

Eco agricultor. (16 de Junio de 2013). Obtenido de Eco agricultor Tienda Ecologica: https://www.ecoagricultor.com/casas-de-tierra-las-ventajas-del-barro

Ecuador, C. d. (2008). *Capitulo sèptimo, derechos de la Naturaleza.* Quito: Lexis .

Equipo Tècnico GAD Salinas. . (2015). *Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.* Salinas.

Gilman, R. (2015). Un viaje por el mundo de las ecoaldeas. *EcoHabitar*, 4-11.

Gonzàles Salgado , C. J. (2014). *Bioconstrucciòn* . Guatemala.

Isan, A. (13 de Noviembre de 2018). *Ecologia Verde*. Obtenido de Ecoaldeas: www.ecologiaverde.com

Jade. (16 de Septiembre de 2015). *Construir una casa Ecologica*. Obtenido de construirunacasaecologica.com

Llumitasig Chicaiza, S. M., & Siza Salazar, A. L. (2017). *Estudio de la resistencia a comprenciòn del adobe artesanal, estabilizado con paja, estiercol,salvia de pencade tuna, sangre de toro y analisis de su comportamiento sismico.* Ambato, Tungurahua: S/N.

Lòpez Salamanca, L., & Silva Prada, D. F. (2015). *El movimiento de ecoaldeas como experiencia alternativa de Buen Vivir.* Italia: Polis, Revista Latinoamericana .

MINISTERIO DE TURISMO. (2015). *Reglamento de Alojamiento Turistico.* Quito: Lexis.

Miranda, G. G. (22 de julio de 2014). *wordpress.com*. Obtenido de https://permatelemaiz.wordpress.com/quieres-vivir-en-una-ecoaldea/

Noboa , C. (17 de Enero de 2019). Salinas de Guaranda cuenta su Hstoria atravès de la extracciòn de sal. *eltelègrafo*.

Pereira Camac, L. I. (2017). *La bioconstrucciòn como alternativa de recuperaciòn de la arquitectura tradicional en las edificaciones del distrito de Muquiyauyo-Jauja.* Huancayo.

PIXABAY. (04 de Abril de 2016). *eltelegrafo.com.ec*. Obtenido de https://www.eltelegrafo.com.ec/noticias/buen/1/en-ecuador- existen-al-menos-siete-ejemplos-de-ecoaldeas

Salamanca Lòpez, L., & Silva Prada, D. F. (2015). El movimiento de ecoaldeas como experiencia alternativa de Buen Vivir. *Revista Latinoamericana, Volumen 14*, 209-231.

Sanchez Colìn, J. A. (26 de marzo de 2016). *Agua ecosocial*. Obtenido de https//aguaecosocial.com/baños-secos-que-son-y-como-construir

Tapia Barrera, M. R. (2014). *" Practicas y saberes ancestrales de los agriccultores de San Joaquin"*. Cuenca: Printed.

Tenemazza, H. (13 de Noviembre de 2013). *Las Culturas Ancestrales del Ecuador*. Obtenido de https://hernantenemaza.blogspot.com

verde, E. f. (14 de Enero de 2019). *Temas verdes Agroecologia*. Obtenido de https//www.esfacilserverde.com/portal25/temas-verdes/agroecologia/23-temas-verdes/agroecologia/258-el-diseño-de-un-huerto-permacultural

Villatoro, M. (13 de Octubre de 2014). https//m.elsalvador.com/noticias/nacional/137927/cortinas-rompe-vientos. *Cortinas rompe vientos da ornato y protegen cultivos*.

ANEXOS

Anexo 1. Encuesta para las personas que visitan Salinas

PROYECTO DE INVESTIGACIÒN "DISEÑO DE UNA ECO – ALDEA APLICANDO TÉCNICAS DE CONSTRUCIÓN NATURAL, COMO APORTE PARA EL DESARROLLO DEL TURISMO EN LA PARROQUIA SALINAS, CANTÒN GUARANDA, PROVINCIA BOLÌVAR" AÑO 2019.

Esta encuesta tiene como objetivo, conocer el perfil del visitante para la Eco-aldea

Marque con una X

Género:

_____ Masculino ___ Femenino _____ Otro

Edad:

a) 15- 25 b) 25-40 c) 40 en adelante

Ciudad / país de procedencia: _____

Nivel de estudio:

Bachiller_____ Tercer nivel____ Cuarto nivel____ PHD____

Estado civil: ___Soltero (a) ___Casado (b) ___Unión Libre(c) ___ otros

1.- Cuando viaja lo hace en compañía de:

a) ____Amigos b) ____En pareja c) ____Familia d) ____Solo e)____Otros

2.- ¿A través de qué medios ha obtenido información sobre las diferentes promociones turísticas de Salinas?

a) ___Radios

b) ___Trípticos

c) ___Televisión

d) ___web

e) ___Revistas

f) Otros_____

3.- ¿Conoce usted en la parroquia Salinas algún centro turístico ecológico?

a) ___Si b)___no

4.- ¿Cuando usted sale de su lugar habitual, y escoge un sitio turístico para visitar, a que le daría preferencia?

a) ____Recursos turísticos b) ____Seguridad c) ____Comodidad d)____Cercanía

e) ____Precios f)____Actividades recreativas g) ____Higiene

h) ____Servicio de restauración i) ____Servicio de hospedaje

5 -¿Qué tipo de hospedaje prefiere usted cuando viaja?

a) ___Hotel b) ___Cabaña c) ___Camping d) ___Lodge e) __ Otro

6.- Con qué frecuencia visita establecimientos de hospedaje en ambientes naturales

a) ___Trimestral b) ___Semestral c)___Anual d)_____Otros

7.- ¿Cuál es el tiempo de su estadía?

a) _____ 3-5 días

b) ___ 5-7 días

c) __ 7 días en adelante

8. - ¿Está familiarizado con el término eco-aldea?

a) ____ si b) __no

9.- ¿Que tan interesante es para usted esta modalidad de hospedaje en una escala del 1 al 5, donde 5 es muy interesante y 1 nada interesante?

a)_1 b) __2 c)__3 d) __4 e) __5

10.- ¿Cuál o cuáles de las siguientes características le atraen de la eco-aldea?

a) __ Estar en contacto con la naturaleza b) __ Es un establecimiento sostenible

c) __ Está de moda d) __ El estilo __

11- Después de conocer sobre esta nueva tendencia de hospedaje ¿le gustaría pasar su estancia en una eco-aldea con clase para vivir una experiencia diferente en la Parroquia Salinas?

a) ___ Si b) __ no

12.- De acuerdo a sus ingresos, ¿cuánto estaría usted dispuesto(a) a pagar por los servicios que oferte la eco-aldea?

a) ___$30- $40 b) ___$41 -$50 c)__$51- $60 d) ___Más de 80 dólares

13¿Cuánto dinero generalmente gasta en un viaje?

a)__ de 300 a 500 b) __ menos de 800 c) __ más de 1000

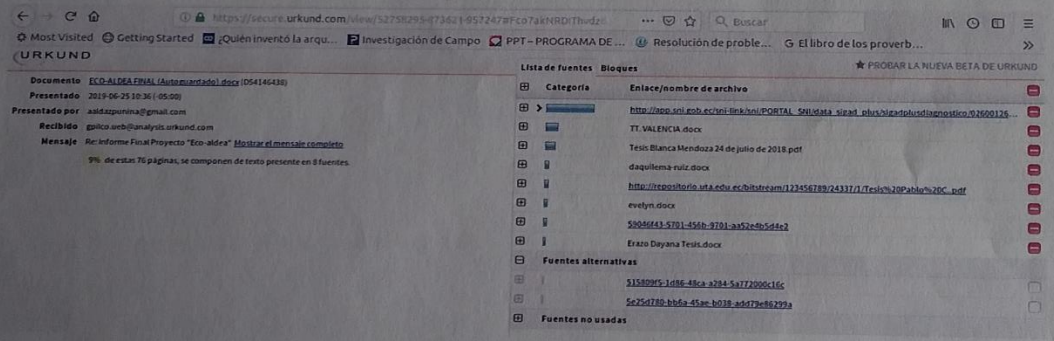
GRACIAS POR SU COLABORACIÓN

A quien interese:

LIC. SEGUNDO GABRIEL PILCO MANOBANDA, DOCENTE TUTOR DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN.

CERTIFICA:

Que el Proyecto de Investigación de titulación denominado: "**DISEÑO DE UNA ECO – ALDEA APLICANDO TÉCNICAS DE CONSTRUCIÓN NATURAL, COMO APORTE PARA EL DESARROLLO DEL TURISMO EN LA PARROQUIA SALINAS, CANTÓN GUARANDA, PROVINCIA BOLÍVAR, AÑO 2019",** modalidad proyecto de investigación, elaborado por la señorita, Aldaz Punina Amparito Maribel, estudiante de la carrera de Turismo y Hotelería. Ha sido analizado por el sistema Urkund el cual dió como resultado el 9% de coincidencia no intencional, como se puede verificar a continuación.



Guaranda, 25 de junio del 2019

Lic. Gabriel Pilco
C.I. 0201899622
TUTOR